

Germany-Schwäbisch Hall: Architectural, engineering and planning services

OJ S 206/2019 24/10/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch das BMVg, dieses vertreten durch die Oberfinanzdirektion Karlsruhe – Bundesbau BW, diese vertreten durch das Staatliche Hochbauamt Schwäbisch Hall

Postal address: Dolanallee 7

Town: Schwäbisch Hall

NUTS code: DE11B Main-Tauber-Kreis

Postal code: 74523

Country: Germany

E-mail: poststelle.hbasha@vbv.bwl.de

Telephone: +49 791-9450-202

Fax: +49 791-9450-320

Internet address(es):Main address: www.hba-schwaebischhall.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-16df34a156d-4aa236219419d6c8>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bestellungen.vergabe24.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Bundesministerium der Verteidigung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Niederstetten, Hermann-Köhl-Kaserne, Neubau U-Gebäude 52, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Reference number: 19-07450

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Beabsichtigt ist die Beauftragung von Objektleistungen für Gebäude nach Teil 3, Abschnitt 1 der HOAI 2013.

Es sollen 2 Unterkunftsgebäude mit je 66 Wohneinheiten im Hotelstandard geplant werden.

Eine Wohneinheit beinhaltet ein Einzelzimmer mit Nasszelle. Pro Geschoss soll 1 Teeküche, 1 Putzraum, 1 Putzmittelaum und im EG ein Trockenraum und die Technikräume mit eingeplant werden. Bei der Maßnahme sind die Aspekte des nachhaltigen und energieeffizienten Bauens nach Maßgabe des Leitfadens Nachhaltiges Bauen 2016, Hrsg. BMUB, zu berücksichtigen.

Insbesondere sind für die weitere Planung und Ausführung die Vorgaben aus der Zielvereinbarung, gemäß Systemvariante BNB_Bw-UGebN_V2017, zu erfüllen.

Nutzfläche= ca. 1 286 m², Bruttogeschossfläche= ca. 2 364 m², Bruttorauminhalt= ca. 8 386 m³.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 733 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11B Main-Tauber-Kreis

Main site or place of performance: 97996 Niederstetten, Wildentierbacher Str. 100, Niederstetten, Hermann-Köhl-Kaserne, Neubau U-Gebäude 52 und 53

II.2.4. Description of the procurement

Es ist der Neubau von 2 Unterkunftsgebäuden in Mauerwerksbauweise (Zweibund) für die Bundeswehr am Standort Niederstetten, Gebäude 52 und 53, geplant. Je Neubau sollen jeweils 66 Wohneinheiten (WE) untergebracht werden. Das Gelände besitzt ein Gefälle, der Höhenunterschied beträgt ca. 2,50 m. Die beiden Neubauten sind identisch und sollen dreigeschossig ohne Unterkellerung geplant werden. Die Unterkunftsgebäude erhalten jeweils eine eigene Zugansssituation und Freifläche. Die Bestandsgebäude 52 und 53 werden rückgebaut. Das Raumprogramm umfasst im Wesentlichen die Unterbringung von insgesamt 132 WE, sowie pro Geschoss 1 Teeküche, 1 Putzraum, 1 Putzmittelaum und im EG einen Trockenraum und die Technikräume. Eine Wohneinheit (WE) beinhaltet ein Einzelzimmer mit Nasszelle. Bei der Maßnahme sind die Aspekte des nachhaltigen und energieeffizienten Bauens nach Maßgabe des Leitfadens Nachhaltiges Bauen 2016, Hrsg. BMUB, zu berücksichtigen. Insbesondere sind für die weitere Planung und Ausführung die Vorgaben aus der Zielvereinbarung, gemäß Systemvariante BNB_Bw-UGebN_V2017, zu erfüllen. Dieses Verfahren wird unter der Vergabe Nr. 19-07450 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 30/01/2020 End: 30/06/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Persönliche Eignung sowie wirtschaftliche, finanzielle und technische Leistungsfähigkeit in Bezug auf vergleichbare Maßnahmen

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsformblatt zu erfolgen. Das Formblatt ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3) aufgeführten Internetadresse herunterladbar.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1) Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters.

2) Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters.

3) Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen.

4) Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen.

Hinweis: Maßnahme der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Erklärung, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit den gemäß Bewerbungsformblatt geforderten Deckungssummen vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Die fachliche Leistungsfähigkeit für den zu vergebenden Auftrag wird insbesondere anhand folgender Nachweise geprüft:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten 3 Geschäftsjahren.

Angabe des Auftragsanteils, für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

Liste der wesentlichen, in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Gesamtbaukosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen.

Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Bewerbungsformblatt.

Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungsleistung vergleichbar sind.

Nachweis der Erfahrung in/mit BNB anhand der Präsentation eines Referenzobjekts.

Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen.

Die Präsentation der Referenzobjekte soll einschließlich genauer Beschreibung, Fotos und Planverkleinerung, Angabe von Gesamtbaukosten, Angabe von Auftraggebern, Leistungszeit und der bearbeiteten Leistungsphasen, auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen.

Hinweis:

Bei Arbeitsgemeinschaften genügt für jedes Mitglied die Vorlage der geforderten Referenzen für die jeweils ihn betreffende Leistung. Die Arbeitsaufteilung zwischen den Mitgliedern ist schlüssig darzustellen.

Alle anderen Angaben, Erklärungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern der Arbeitsgemeinschaft zu erbringen. Eine Mehrfachbewerbung bzw. -teilnahme führt zum Ausschluss. Mehrfachbewerbungen bzw. -teilnahmen von Mitgliedern einer Arbeitsgemeinschaft können das Ausscheiden aller Mitglieder zur Folge haben.

Werden Unteraufträge erteilt und beruft sich die Bewerberin oder der Bewerber im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit nach § 45 und § 46 VgV auf die Kapazitäten des anderen Unternehmens, hat er oder sie nachzuweisen, dass ihr oder ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen und dass keine Ausschlussgründe im Hinblick auf dieses Unternehmen vorliegen (zum Beispiel durch eine entsprechende Verpflichtungserklärung der Unterauftragnehmerin oder des Unterauftragnehmers).

Die Leistungsfähigkeit der Unterauftragnehmerin oder des Unterauftragnehmers sind durch entsprechende Referenzen für die durch sie oder ihn zu erbringende Leistung nachzuweisen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Bauvorlagenberechtigung nach der Landesbauordnung Baden-Württemberg.

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Vergabeunterlagen

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/11/2019 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/12/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- Optimieren der vorliegenden Entwurfsplanung, gemäß Prüfvermerke,
- Einarbeiten der Prüfvermerke,
- Teile der Entwurfsplanung entfallen, Teilleistungen wurden bereits durch den AG erbracht,
- Abstimmen und fortschreiben der vorliegenden Entwurfsplanung hinsichtlich Anpassung der BNB - Kriterien an die neue Systemvariante „BNB_Bw-UGebN_V2017“,
- Genehmigungsplanung,
- Ausführungsplanung,
- Vorbereitung der Vergabe,
- Mitwirkung bei der Vergabe,
- Objektüberwachung,
- und Besondere Leitungen in LPH 3 - 8.

Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist über die Vergabe-Plattform einzureichen. Fehlende Unterlagen oder Nachweise werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren.

Bewerbungen per Telefon, Telefax, Papier oder E-Mail sind nicht zugelassen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemomblerstraße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany
E-mail: info@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 228 / 9499-0
Fax: +49 228/9499-400
Internet address: www.bundeskartellamt.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Hochbauamt Schwäbisch Hall

Postal address: Dolanallee 7

Town: Schwäbisch Hall

Postal code: 74523

Country: Germany

E-mail: poststelle.hbasha@vbv.bwl.de

Telephone: +49 791-9450-202

Fax: +49 791-9450-320

Internet address: www.hba-schwaebischhall.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/10/2019