

502485-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of central heating – Exploitation et maintenance des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) de la ville de Carrières-sous-Poissy

OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mairie de Carrières-sous-Poissy

Email: service.marchespublics@carrieres-sous-poissy.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Exploitation et maintenance des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) de la ville de Carrières-sous-Poissy

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation à pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, traitement des eaux, ventilation et de climatisation comprenant tout ou partie des prestations suivantes : - P1: Fournitures de combustible pour une prestation à forfait température selon les bâtiments ; - P2: Maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques ; - P3: Gros entretien, renouvellement (garantie totale des installations) ;

Procedure identifier: c88e07ac-c34e-4562-82a9-4aaeb0ff4917

Internal identifier: 26-009

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 65200000 Gas distribution and related services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 place Saint Blaise

Town: Carrieres-Sous-Poissy

Postcode: 78955

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Exploitation et maintenance des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) de la ville de Carrières-sous-Poissy

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation à pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, traitement des eaux, ventilation et de climatisation comprenant tout ou partie des prestations suivantes : - P1: Fournitures de combustible pour une prestation à forfait température selon les bâtiments ; - P2: Maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques ; - P3: Gros entretien, renouvellement (garantie totale des installations) ;

Internal identifier: S-PF-1851957

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 65200000 Gas distribution and related services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1 place Saint Blaise

Town: Carrieres-Sous-Poissy

Postcode: 78955

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 02/10/2034

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 7

Other information about renewals: Il comporte une période d'essai d'une année à compter de sa date de prise d'effet, à l'issue de laquelle le Gestionnaire peut résilier le marché sans indemnité, à condition d'avertir l'Exploitant au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du début du contrat par lettre recommandée avec accusé de réception ou via le profil acheteur

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail relevé d'identité bancaire (Rib) original correspondant aux indications portées sur l'Acte d'Engagement (Ae) Certificat de qualifications professionnelles apportées par tous moyens, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de service/travaux attestant de la compétence du candidat à réaliser la prestation objet du présent marché. Les conditions d'agrément pour les vérifications réglementaires prévues dans les établissements recevant du public sont définies par l'arrêté du 11 décembre 2007 (Jo du 1er mars 2008 modifié). Tout document que le candidat jugera utile de proposer à l'appui de sa candidature, permettant de justifier et d'apprécier les qualifications et les capacités techniques

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851957>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851957>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/08/2026 17:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 6429F5DA-C37E-B684-1BF42E7B3E4CB867

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Mairie de Carrières-sous-Poissy

Registration number: 76587

Postal address: 1 place Saint Blaise
Town: Carrieres-Sous-Poissy
Postcode: 78955
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Contact point: EDDIE AÏT Eddie
Email: service.marchespublics@carrieres-sous-poissy.fr
Telephone: 0139223647
Internet address: <https://www.carrieres-sous-poissy.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Versailles
Registration number: 6429F5F9-F194-C0EC-1BB03F1E31DC45D9
Postal address: 56 avenue de Saint Cloud
Town: Versailles
Postcode: 78011
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Email: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: 0139205400
Fax: 0139205487

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Versailles
Registration number: 6429F608-B90A-9F33-517791413E6E643B
Postal address: 56 avenue de Saint Cloud
Town: Versailles
Postcode: 78011
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Email: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: 0139205400
Fax: 0139205487

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7925d647-d493-4d6d-bdc6-89a8977b8d24 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/07/2026 16:11:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 502485-2026

