

Switzerland-Rapperswil-Jona: Architectural, engineering and planning services

OJ S 219/2018 14/11/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ortsgemeinde Rapperswil-Jona

Postal address: Fischmarktstraße 16

Town: Rapperswil-Jona

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 8640

Country: Switzerland

Contact person: Christoph Sigrist

E-mail: info@ogrij.ch**Internet address(es):**Main address: <https://www.simap.ch>Address of the buyer profile: <http://www.ogrij.ch>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1045407

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Emch+Berger ImmoConsult AG Neubau Alterswohnungen mit Service, Schachen

Postal address: Birmensdorferstr. 125

Town: Zürich

Postal code: 8003

Country: Switzerland

Contact person: Reto Stalder

E-mail: info@emchberger.ch

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Internet address(es):Main address: <https://www.simap.ch>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Alterswohnungen mit Service Schachen

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Projekt- und Fachbauleitung als Generalplaner Gebäudetechnik (HLSE/GA-Ingenieur, inkl. Fachkoordination) für den Neubau Alterswohnungen mit Service Schachen

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Ort der Ausführung/Dienstleistungserbringung/Lieferung*

Die Dienstleistungserbringung findet beim Auftragnehmer in Rapperswil-Jona und Architekt in Zürich statt. Die Ausführung findet in ...

II.2.4. Description of the procurement

Projekt- und Fachbauleitung als Generalplaner Gebäudetechnik (HLSE/GA-Ingenieur, inkl. Fachkoordination) für den Neubau Alterswohnungen mit Service Schachen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Z1: Fachkompetenz / Weighting: 40 %

Cost criterion - Name: Z2: Preis / Weighting: 30 %

Cost criterion - Name: Z3: Qualität Auftragsanalyse / Weighting: 20 %

Cost criterion - Name: Z4: Termine / Weighting: 10 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 14/01/2019 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Bis Bauvollendung

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/12/2018 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/01/2019 Local time: 23:59

Place:

Zürich

Information about authorised persons and opening procedure: Die Öffnung der Angebote ist nicht öffentlich.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Baukostenplannummer (BKP): 293 Elektroingenieur, 294 HLKK-Ingenieur, 295

Sanitäringenieur, 298 Gebäudeautomationsingenieur

Teilangebote sind nicht zugelassen.

Voraussetzungen für nicht dem WTO-Abkommen angehörende Länder: ohne Angaben.

Geschäftsbedingungen: ohne Angaben.

Verhandlungen: technische Bereinigungen bleiben vorbehalten. Es werden keine Abgebotsrunden durchgeführt.

Verfahrensgrundsätze: Die Auftraggeberin vergibt öffentliche Aufträge für Leistungen in der Schweiz nur an Anbieterinnen und Anbieter, welche die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen sowie die Lohngleichheit für Mann und Frau gewährleisten.

Sonstige Angaben:

- 1) Begehung: keine;
- 2) Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite;
- 3) Die Erarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebotsunterlagen werden nicht zurückgegeben;
- 4) Gestützt auf Art. 13 Abs. 1 lit. h VöB (für Bauleistungen) sowie Art. XV, lit. G, GPA behält der Auftraggeber sich das Recht vor, neue gleichartige Aufträge, welche sich auf den vorliegenden Grundauftrag beziehen, nach dem freihändigen Verfahren zu vergeben.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen seit der Publikation im kantonalen Amtsblatt beim Verwaltungsgericht des Kantons St.Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag, eine Darstellung des Sachverhaltes sowie eine Begründung enthalten. Diese Ausschreibung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Schlussstermin/Bemerkungen: es sind 2 Exemplare des Angebots (der Angebotsunterlagen) in Papierform und 1 in elektronischer Form (USB) einzureichen.

Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 12.11.2018, Dok. 1045407.

Gewünschter Termin für schriftliche Fragen bis: 26.11.2018.

Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab 12.11.2018 bis 21.12.2018

Bedingungen zum Bezug der Ausschreibungsunterlagen: ohne Angaben.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/11/2018