

**Finland-Rovaniemi: Construction work**  
**OJ S 179/2022 16/09/2022**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Lapin ammattikorkeakoulu Oy  
National registration number: 2528792-5  
Postal address: Jokiväylä 11 C  
Town: Rovaniemi  
NUTS code: FI1D7 Lappi  
Postal code: 96300  
Country: Finland  
Contact person: Petri Ronkainen  
E-mail: [kirjaamo@ulapland.fi](mailto:kirjaamo@ulapland.fi)  
Telephone: +358 207986000  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.lapinamk.fi/fi>

**I.1. Name and addresses**

Official name: Lapin yliopisto  
National registration number: 0292800-5  
Postal address: Yliopistonkatu 8  
Town: Rovaniemi  
NUTS code: FI1D7 Lappi  
Postal code: 96300  
Country: Finland  
Contact person: Petri Ronkainen  
E-mail: [kirjaamo@ulapland.fi](mailto:kirjaamo@ulapland.fi)  
Telephone: +358 207986000  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.ulapland.fi/FI>

**I.1. Name and addresses**

Official name: Rovaniemen koulutuskuntayhtymä  
National registration number: 0973110-9  
Postal address: Korvanranta 50  
Town: Rovaniemi  
NUTS code: FI1D7 Lappi  
Postal code: 96300  
Country: Finland  
Contact person: Petri Ronkainen  
E-mail: [redu@redu.fi](mailto:redu@redu.fi)  
Telephone: +358 207986000

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.redu.fi/fi>

**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/hanki?id=414172&tpk=0a4ccda9-1fd8-4696-8b36-b6e0e5d525d7>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/hanki?id=414172&tpk=0a4ccda9-1fd8-4696-8b36-b6e0e5d525d7>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Ammattikorkeakoulu, yliopisto, koulutuskuntayhtymä

**I.5. Main activity**

Education

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Vuosikorjaustyöt 2023-2026

Reference number: 943/02.08.00/2022

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Lapin yliopisto, Lapin AMK ja REDU pyytää tarjoustanne kiinteistöjen rakennus-, sähkö- ja LVI-töistä, sekä sähköautomaatio töistä.

Lapin yliopisto hallinnoi ja ylläpitää Rovaniemen kaupungissa vuokraamiaan kiinteistöjä sekä niiden yhteydessä olevia muita rakennuksia.

Lapin Ammattikorkeakoulu hallinnoi ja ylläpitää Rovaniemen, Kemin ja Tornion kaupungissa omistamiaan ja vuokraamiaan kiinteistöjä sekä niiden yhteydessä olevia muita rakennuksia.

Redu hallinnoi ja ylläpitää Rovaniemen, Sodankylän, Kittilän ja Kemijärven alueilla omistamiaan ja vuokraamiaan kiinteistöjä sekä niiden yhteydessä olevia muita rakennuksia.

Tämän tarjouspyynnön kohteena on em. organisaatioiden kiinteistöjen tilamuutos- ja korjaustöihin liittyvät rakennustekniset, sähköjärjestelmien ja LVI-järjestelmien muutos- ja asennustyöt.

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Rakennustekniset työt, Kemi-Tornio  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D7 Lappi  
Main site or place of performance: Lapin AMK:n toimipisteet Kemi-Tornio alueella.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen rakennusteknisistä töistä.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

LVI- järjestelmien muutos- ja asennustyöt Kemi-Tornio  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D7 Lappi  
Main site or place of performance: Lapin AMK:n Kemi-Tornio alueen toimipisteet.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen LVI- järjestelmien muutos- ja asennustöistä.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Sähköasennustyöt Kemi-Tornio  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D7 Lappi

Main site or place of performance: Lapin AMK Kemi-Tornio alueen toimipisteet.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen sähköasennustöistä.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11.**

## Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

#### II.2. Description

##### II.2.1. Title

Rakennustekniset työt, Rovaniemi  
Lot No: 4

##### II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

##### II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D7 Lappi

Main site or place of performance: Hankintayksiköiden toimipisteet Rovaniemen alueella.

##### II.2.4. Description of the procurement

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen rakennusteknisistä töistä.

##### II.2.5. Award criteria

Criteria below  
Price

##### II.2.6. Estimated value

##### II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

### II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

### II.2.11. Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

#### II.2. Description

##### II.2.1. Title

LVI- järjestelmien muutos- ja asennustyöt Rovaniemi  
Lot No: 5

##### II.2.2.

**Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D7 Lappi

Main site or place of performance: Hankintayksiköiden Rovaniemen alueen toimipisteet.

**II.2.4. Description of the procurement**

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen LVI- järjestelmien muutos- ja asennustöistä.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Sähköasennustyöt Rovaniemi

Lot No: 6

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D7 Lappi

Main site or place of performance: Hankintayksiköiden Rovaniemen alueen toimipisteet.

**II.2.4. Description of the procurement**

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen sähköasennustöistä.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value**

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Automaation muutos- ja asennustyöt Rovaniemi

Lot No: 7

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D7 Lappi

Main site or place of performance: REDU:n Rovaniemen alueen toimipisteet.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne kiinteistöjen, automaatiojärjestelmien huolto-, ja ylläpitotyöt koskien Schneider Electric tuoteperhettä (SmartStructure, TAC Vista ja Atmostech) Korjattavien ja huolettavien laitteiden varaosat.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta voidaan jatkaa optiokausilla 1+1 vuotta, aina 1 vuosi kerrallaan.

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

#### Section IV: Procedure

---

##### IV.1. Description

###### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

###### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

###### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

##### IV.2. Administrative information

###### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/10/2022 Local time: 13:00

###### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

###### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

###### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

###### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/10/2022 Local time: 13:05

#### Section VI: Complementary information

---

##### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

##### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

##### VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/75106/notice/108160>

##### VI.4. Procedures for review

###### VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

12/09/2022