

503086-2026 - Competition

**Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Fachplanungsleistung TGA ALG 1-3 und 7, 8 - Errichtung einer Bettenstation Geb. 13.52
OJ S 138/2026 21/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsklinikum Düsseldorf

Email: submission@med.uni-duesseldorf.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Fachplanungsleistung TGA ALG 1-3 und 7, 8 - Errichtung einer Bettenstation Geb. 13.52

Description: Das Universitätsklinikum Düsseldorf beabsichtigt, eine Bettenstation im Bestand zu einer modernen nuklearmedizinischen Therapiestation umzubauen und funktional anzupassen. Hintergrund dieser Maßnahme ist die derzeit fehlende Möglichkeit, nuklearmedizinische Therapien stationär am UKD durchzuführen. Die Etablierung einer eigenen Bettenstation ist jedoch zwingend erforderlich, um sowohl die bestehende Patientenversorgung zu sichern als auch zukünftige Entwicklungen in der nuklearmedizinischen Diagnostik und Therapie, insbesondere im Bereich der sogenannten Theranostik, umsetzen zu können.

Procedure identifier: bd1c7406-5c95-4a14-967e-f6056b37f3f9

Internal identifier: NUK-013

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Moorenstr. 5

Town: Düsseldorf

Postcode: 40225

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNYBBD2SP#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fachplanungsleistung TGA ALG 1-3 und 7, 8 - Errichtung einer Bettenstation Geb. 13.52

Description: Die nuklearmedizinische Behandlung stellt dabei einen integralen Bestandteil moderner onkologischer Versorgung dar. Viele der eingesetzten Therapien erfordern aufgrund der verwendeten offenen radioaktiven Stoffe eine stationäre Durchführung unter besonderen strahlenschutzrechtlichen Bedingungen. Ohne eine entsprechende Infrastruktur ist eine vollständige Behandlung der Patienten am UKD nicht möglich. Die Umsetzung des Projekts trägt darüber hinaus zur Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit des Universitätsklinikums als onkologisches Zentrum sowie zur Stärkung von Forschung und Lehre bei. Ziel des Projekts ist es daher, eine funktionsfähige, den gesetzlichen Anforderungen entsprechende und zukunftsfähige Therapiestation mit insgesamt zehn Betten zu realisieren. Gegenstand dieser Beschaffung sind - Fachplanung für ALG 1-3, 7 und 8 gem. HOAI § 55 für die Errichtung einer Bettenstation in Gebäude 13.52

Internal identifier: NUK-013

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Moorenstr. 5

Town: Düsseldorf

Postcode: 40225

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/01/2027

Duration end date: 05/04/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Bewerberfragen sind 7 Tage vor Ablauf der Teilnahmefrist schriftlich über die Vergabeplattform an die Submissionsstelle zu richten.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eigenerklärung des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft, dass sein/die Unternehmen gewerberechtlich ordnungsgemäß angemeldet ist/sind bzw. entsprechende gewerbliche Erlaubnisse erteilt worden sind und dass es/sie im entsprechenden Register eingetragen ist, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist. Der Nachweis der Berufszulassung durch Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister - Auszug als Nachweis nicht älter als 12 Monate ab EU-Bekanntmachung dieser Ausschreibung - ist mit dem Teilnahmeantrag für den Bewerber/jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft vorzulegen.

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Durchschnittlicher Nettojahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre inkl. etwaiger Nachunternehmer mit deren Leistungsanteil. Unter Berücksichtigung der Besonderheit der Aufgabenstellung wird ein durchschnittlicher Mindestumsatz über 3 Jahre von 375.000 EUR netto gefordert. (Ausschlusskriterium!) mind. 500.000 EUR netto: 10 Punkte mind. 750.000 EUR netto: 20 Punkte mind. 1.000.000 EUR netto: 30 Punkte Details können der beiliegenden Bewertungsmatrix entnommen werden. The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 30,00

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Personelle Kapazität der durchschnittlichen Anzahl der festangestellten technischen Mitarbeiter (Architekten/ Ingenieure einschl. Büroinhaber) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre inkl. etwaiger Nachunternehmer mit deren Leistungsanteil. Unter Berücksichtigung der Besonderheit der Aufgabenstellung wird eine durchschnittliche Mindestbeschäftigtenzahl über 3 Jahre von 4 Mitarbeitern gefordert. (Ausschlusskriterium!) mind. 5 Mitarbeiter: 10 Punkte. mind. 7 Mitarbeiter: 20 Punkte. mind. 9 Mitarbeiter: 30 Punkte. Details können der beiliegenden Bewertungsmatrix entnommen werden.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: - Büroreferenzen für vergleichbare Leistungen (Wichtung 80%): Es kann für die Referenzen 1 bis 2 jeweils eine Referenzbescheinigung des Auftraggebers vorgelegt werden. Eigendarstellung jeweils auf max. 2 Blatt DIN A4 (bei Nicht-Vorlage der Eigendarstellung kann die jeweilige Referenz nicht gewertet werden)

Mindestanforderung: Mindestens 1 Referenz aus 3.3.1 und 3.3.2 (Matrix Eignungskriterien) erfüllt alle Mindestanforderungen nach a Referenz 1, TA - Umbau / Sanierung (Wichtung 50%)

Mindestanforderungen wie folgt (bei Nichterfüllung wird die Referenz mit NULL Punkten gewertet): - abgeschlossenes Bauvorhaben (bauliche Fertigstellung / Abnahme - im Zeitraum 01.07.2016 bis 30.06.2026) - Referenz aus Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung im Sinne § 55 HOAI, mind. ALG 1 (Sanitär) und ALG 3 (Lüftung) - Umbau / Sanierung eines Gebäudes / Gebäudeteils aus dem klinischen Bereich (z.B. Krankenhaus, (Uni)-Klinik, Forschungsgebäude, Labor, medizin. Praxis) mind. HZ III gem. Objektliste HOAI Anlage 15.2 für die ALG 1 oder 3 Referenz 2, TA - Neubau / Anbau (Wichtung 30%)

Mindestanforderungen wie folgt (bei Nichterfüllung wird die Referenz mit NULL Punkten gewertet): - abgeschlossenes Bauvorhaben (bauliche Fertigstellung / Abnahme - im Zeitraum 01.07.2016 bis 30.06.2026) - Referenz aus Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung im Sinne § 55 HOAI, mind. ALG 1 (Sanitär) und ALG 3 (Lüftung) - Neubau / Anbau eines Gebäudes / Gebäudeteils aus dem klinischen Bereich (z.B. Krankenhaus, (Uni)-Klinik, Forschungsgebäude, Labor, medizin. Praxis) mind. HZ III gem. Objektliste HOAI Anlage 15.2 für die ALG 1 oder 3 Details können der beiliegenden Bewertungsmatrix entnommen werden.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 240,00

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Als Deckungssummen der geforderten Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung sind jeweils 5 Mio. EUR für Personenschäden inkl.

Vermögensfolgeschäden wie auch 5 Mio. EUR für sonstige Schäden inkl.

Vermögensfolgeschäden gefordert. Die Deckungssummen müssen 3-fach maximiert sein.

Sofern eine objektbezogene Berufshaftpflicht abgeschlossen wird, muss die Deckungssumme mindestens 2-fach für die vertragsgegenständliche Baumaßnahme zur Verfügung stehen. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung oder aber als Verpflichtungserklärung des Bewerbers zu erbringen, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsnachweis zu erbringen.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Vorstellung und Arbeitsweise des Bieters/Projektteams

Description: Operative Projektleitung, Gewichtung: 6% Stellv. operative Projektleitung, Gewichtung: 6% Team, Verfügbarkeit, Kapazitäten, Präsenz, Gewichtung: 8% Innerhalb des Zuschlagkriteriums Vorstellung und Arbeitsweise des Bieters/Projektteams werden folgende Mindestanforderungen gestellt: Operative Projektleitung: - mindestens 10 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung - mindestens 1 abgeschlossene persönliche Referenz aus dem klinischen Bereich Stellv. Projektleitung: - mindestens 10 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung - mindestens 1 abgeschlossene persönliche Referenz aus dem klinischen Bereich

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Herangehensweise / Methode der Projektabwicklung

Description: Projektanalyse / Herangehensweise Projektbearbeitung: 18 % Kosten: 4 %

Termine: 4 % Qualitäten: 4 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Gesamteindruck

Description: Inhaltliche Schlüssigkeit und Nachvollziehbarkeit des Angebotes

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Honorar

Description: Gesamtsumme Bewertungshonorar

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYBBD2SP/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYBBD2SP>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYBBD2SP>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. VgV nachgefordert, sofern zulässig.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Erklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (§ 123 GWB) Erklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (§ 124 GWB) Siehe Eignungs- und Mindestkriterien

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber der Vergabestelle innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in diesen

Teilnahmeunterlagen für diesen Teilnahmewettbewerb oder den Vergabeunterlagen zur Abforderung sogenannter indikativer Angebote (Erstangebote gemäß § 17 Abs. 4 Satz 1 VgV) erkennbar sind, von den Bewerbern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe der indikativen Angebote gegenüber der Vergabestelle zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1, 2 und Nr. 3 GWB), damit die Bewerber für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern die Vergabestelle einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens an den Rügenden diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen und Rügen ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsklinikum Düsseldorf

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

Organisation receiving requests to participate: Universitätsklinikum Düsseldorf

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsklinikum Düsseldorf

Registration number: DE119432190

Postal address: Moorenstr. 5

Town: Düsseldorf

Postcode: 40225

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Contact point: Submissionsstelle

Email: submission@med.uni-duesseldorf.de

Telephone: +49 2118119301

Internet address: <https://www.uniklinik-duesseldorf.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: DE164242157

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@brms.nrw.de

Telephone: +49 251411-1604

Fax: +49 251411-2165

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 787ce71a-4d57-403f-a5d3-009ec3fad411 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/07/2026 09:52:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 503086-2026

OJ S issue number: 138/2026

Publication date: 21/07/2026