

Germany-Berlin: Security services
OJ S 158/2023 18/08/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Postal address: Fasanenstraße 87
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10623
Country: Germany
Contact person: Verdingungsstelle
E-mail: Verdingung@bundesimmobilien.de
Internet address(es):
Main address: <http://www.bundesimmobilien.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Immobilienverwaltung und -verwertung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen für Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Dortmund (Vergabenummer VOEK 433-22)
Reference number: VOEK 433-22

II.1.2. Main CPV code

79710000 Security services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben beabsichtigt, die in der Leistungsbeschreibung sowie in den Anlagen C-01 bis C-06 näher beschriebenen Sicherheitsdienstleistungen (Objektleitung, Schichtführung, Stationärer Sicherheitsdienst, Telefonzentrale) zu vergeben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 143 362,32 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79713000 Guard services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: WE 142738, Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung, Deichmannsaue 29, 53179 Bonn, Nordrhein-Westfalen

II.2.4. Description of the procurement

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (Auftraggeberin (AG)) beabsichtigt Teilleistungen des infrastrukturellen Gebäudemanagements in Form von Sicherheitsdienstleistungen (SDL) für die angegebene Liegenschaft an einen externen Dienstleister (Auftragnehmer, (AN)) zu vergeben.

Ziel des zu vergebenden Dienstleistungsauftrags ist es, den Sicherheitsbedürfnissen der Bediensteten des bewachten Objektes gerecht zu werden. Die Liegenschaft ist entsprechend den sicherheitstechnischen und den geforderten sicherheitsrelevanten Gesichtspunkten unter Einhaltung der gültigen Gesetze, Richtlinien und Anforderungen zu schützen. Die Ordnung und die Sicherheit sind aufrecht zu erhalten, Gefahren und Schäden sind abzuwenden sowie Menschen, Sach- und Vermögenswerte sind zu schützen. Aufgrund der Außenwirkung des Nutzers ist ein serviceorientiertes Verhalten und ein entsprechend gepflegtes und korrektes äußeres Erscheinungsbild bei dem vom AN zur Auftragsdurchführung eingesetzten Personals erforderlich.

Der künftige Auftragnehmer erbringt die Dienstleistungen:

1. Objektleitung: montags bis freitags (ausgenommen gesetzl. Feiertage, 24.u. 31.12 jeden Jahres) von 07:00 Uhr bis 16:00 Uhr telefonisch erreichbar gem. Pkt. 3.4 der LB (Einfachbesetzung), Teilnahme an Jour-Fix Terminen alle 4 Wochen.
2. Schichtführung: montags-freitags (ausgenommen gesetzl. Feiertage, 24.u.31.12 jeden Jahres) von 6:00 Uhr bis 18:00 Uhr in Einfachbesetzung gem. Pkt.3.5 der LB.
3. Stationärer Sicherheitsdienst: Hauptzugang zur Liegenschaft/Wache: montags-freitags (ausgenommen gesetzl. Feiertage, 24.u.31.12 jeden Jahres) in Zweifachbesetzung von 05:45 Uhr bis 20:00 Uhr durchgehend besetzt. Haus6/Pforte: montags bis freitags (inkl. gesetzl. Feiertage, 24. und 31.12. jeden Jahres) in Einfachbesetzung von 0:00 Uhr bis 24:00 Uhr gem. Pkt. 3.6 der LB.
4. Telefonzentrale: Die Telefonzentrale der Liegenschaft ist eigenständig zu den Bürozeiten zu bedienen und durchgehend von 06:00 Uhr bis 18:00 Uhr zu besetzen: Zweifachbesetzung während der Servicezeit (9:00 Uhr bis 16:00 Uhr), montags bis freitags (ausgenommen gesetzl. Feiertage, 24. und 31.12. jeden Jahres) gem. Pkt. 3.7 der LB.
5. Notruf-Service-Leitstelle (NSL): Aufschaltung in der Zeit von montags bis freitags von 15:00 bis 07:00 Uhr, samstags, sonntags und feiertags rund um die Uhr (24h) gem. Pkt. 3.5 der LB.
6. Personenbefreiung (Notrufentgegennahme, Befreiungsmaßnahmen): Die Nutzerin und der AN sind für die Personenbefreiung verantwortlich. Notrufe aus dem Fahrkorb nimmt eine ständig besetzte Notrufzentrale der Aufzugswartungsfirma gemäß DIN EN 81-28 (Betreiber der Aufzugsanlage Fa. Thyssen-Krupp) entgegen. Die Beschreibung der Einzelleistungen ist den Punkten (Pkt.) 3 und 4 dieser Leistungsbeschreibung (LB) zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Bedarfsleistungen (Objektleitung, Stationärer Sicherheitsdienst)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 071-217953](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: VOEK 433-22

Title:

Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen für Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Dortmund (Vergabenummer VOEK 433-22)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sicherheitsdienst Endler GmbH

Town: Meckenheim

NUTS code: DEA2C Rhein-Sieg-Kreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 143 362,32 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an e-Vergabe HelpDesk:

Telefon: +49 (0) 22899-610-1234

E-Mail: ticket@bescha.bund.de

Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53119

Country: Germany

E-mail: info@bundeskartellamt.de

Telephone: +49 228-94990

Fax: +49 228-9499163

Internet address: <http://www.bundeskartellamt.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gemäß Ziffer IV. 2.2) gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Postal address: Ellerstraße 56

Town: Bonn

Postal code: 53119

Country: Germany

Internet address: <http://www.bundesimmobilien.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/08/2023