

503391-2026 - Competition

France – Energy-management services – Exploitation des installations de génie climatique des bâtiments de la Ville de Villers-lès-Nancy-.

OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Villers-Les-Nancy

Email: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Exploitation des installations de génie climatique des bâtiments de la Ville de Villers-lès-Nancy-.

Description: Le marché comprend les prestations suivantes : P1 Fourniture de combustible nécessaire au chauffage et à la production d'ECS Forme du marché : MT – Marché Température CP – Combustible Prestations P2 Entretien, maintenance, conduite des installations de génie climatique pour l'ensemble des sites P3 Gros entretien et renouvellement des matériels pour l'ensemble des sites P3R Travaux d'améliorations techniques : -Remplacement de toutes les pompes à débit fixe par des pompes à débit variable -Retrofit et déploiement de la GTC (Gestion Technique Centralisée) -Site 10 - Centre Jean Savine: Circuit constant « Salle de projection » prévoir asservissement par V2V du circuit actuel

Procedure identifier: e8660233-a284-4411-93db-9baf5017f50c

Internal identifier: 20072026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314200 Energy-management services

2.1.4. General information

Additional information: Visite des installations Une visite obligatoire des installations est prévue le mercredi 29 juillet 2026 – RDV à 09h devant la Mairie Une attestation de participation à la visite sera obligatoirement remise à chaque candidat présent. Les offres des candidats qui n'auront pas participé à cette visite ou qui ne joindront pas l'attestation de visite à leur pli seront déclarées irrégulières et rejetées. Prestations complémentaires Des prestations similaires à celles de la présente consultation pourront être attribuées au même titulaire dans le cadre d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique. Par ailleurs, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure des modifications du marché en cours d'exécution, notamment pour acter une prestation de prise en charge anticipée des installations avant la

date d'effet contractuelle, dans les conditions prévues aux articles L. 2194-1, R. 2194-1 et suivants du Code de la commande publique (le cas échéant, ces modifications donneront lieu à la publication d'un avis de modification). Clause sociale d'insertion obligatoire L'Acheteur a décidé de faire application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. L'entreprise qui se verra attribuer un lot du marché devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières et réserver dans l'exécution du marché, un minimum d'heures d'insertion, sur la durée du marché, conformément à ce qui est demandé dans l'acte d'engagement.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Code de la commande publique

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ci-joints ou disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). • Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; • Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion d'un marché public mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot unique

Description: Lot unique

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314200 Energy-management services

Options:

Description of the options: Les variantes sont autorisées. S'ils le souhaitent, les candidats peuvent présenter une offre comportant des variantes par rapports aux spécifications du cahier des charges. Ces variantes ne doivent pas engendrer de plus-value qui ne soient pas compensées par des économies par ailleurs, ni aboutir à des impossibilités techniques. L'objectif des variantes étant d'obtenir des performances équivalentes ou supérieures aux prescriptions définies dans le cahier des clauses techniques particulières. Les solutions proposées en variantes seront détaillées (descriptions et coûts) et les performances justifiées. Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité de retenir une des variantes proposées. Les variantes peuvent porter sur les aspects techniques, administratifs et financiers du dossier. Les variantes doivent être déposées avec l'offre de base, sous peine d'être rejetées Si le candidat présente une ou plusieurs variantes (2 maximum), elles seront présentées dans un ou plusieurs actes d'engagement supplémentaire (y compris annexes).

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; • Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion d'un marché public mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les renseignements et formalités nécessaires pour évaluer les capacités financières du candidat, en application de l'article R. 2142-6 du Code de la commande publique : • Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; • Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ; • Si le candidat est dans l'impossibilité de produire, pour justifier de sa capacité financière, les documents demandés, il peut prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par l'acheteur.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; • Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Ce document précisera pour chaque opération l'année de réalisation, le montant des prestations exécutées, le maître d'ouvrage et l'étendue exacte de la prestation réalisée par le candidat. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; • Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature ; • Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; • Certificat de qualification professionnelle 5543 (ou équivalent).

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Se reporter au règlement de la consultation

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40962>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40962>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Nancy

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Commune de Villers-Les-Nancy

Organisation providing offline access to the procurement documents: Commune de Villers-Les-Nancy

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Nancy

Organisation receiving requests to participate: Commune de Villers-Les-Nancy

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Ville de Villers-Les-Nancy

Registration number: 21540578800013

Postal address: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028

Town: VILLERS LES NANCY

Postcode: 54600

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

Email: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Telephone: 0383921212

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Nancy

Registration number: FRF3154036

Postal address: 5, place de la carrière

Town: NANCY cedex
Postcode: 54036
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telephone: 0383174343

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Nancy
Registration number: FRF3154036
Postal address: 5, place de la carrière
Town: NANCY cedex
Postcode: 54036
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telephone: 0383174343

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Commune de Villers-Les-Nancy
Registration number: FRF3154600
Postal address: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Town: VILLERS LES NANCY
Postcode: 54600
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Telephone: 0383921212

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0005

Official name: Commune de Villers-Les-Nancy
Registration number: FRF3154600
Postal address: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Town: VILLERS LES NANCY
Postcode: 54600
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Telephone: 0383921212

Roles of this organisation:

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0006

Official name: Commune de Villers-Les-Nancy
Registration number: FRF3154600

Postal address: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Town: VILLERS LES NANCY
Postcode: 54600
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Telephone: 0383921212

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

Notice information

Notice identifier/version: d145616e-a310-4781-b69b-5aa7c0f23166 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 20/07/2026 10:14:53 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 503391-2026
OJ S issue number: 138/2026
Publication date: 21/07/2026