

France-Saint-Étienne: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 220/2018 15/11/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EPA de Saint-Étienne

Postal address: 49 rue de la Montat

Town: Saint-Étienne

NUTS code: FRK25 Loire

Postal code: 42100

Country: France

E-mail: achat@epase.fr

Telephone: +33 477344810

Fax: +33 477344378

Internet address(es):Main address: <http://www.epase.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: SCI Manufacture de Saint-Étienne

Postal address: 49 rue de la Montat

Town: Saint-Étienne

NUTS code: FRK25 Loire

Postal code: 42100

Country: France

E-mail: ahcat@epase.fr

Telephone: +33 477344360

Fax: +33 477344378

Internet address(es):Main address: <http://www.epase.fr>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.epase.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.epase.fr>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://www.epase.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Établissement public d'aménagement

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre de gestion technique des immeubles et bureaux de l'EPA de Saint-Étienne et de la SCI Manufacture de Saint-Étienne (lots 1 à 4)
Reference number: EPA2018PAT065

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation concerne un accord-cadre mono-attributaire pour les prestations de gestion technique des immeubles et bureaux de l'EPA de Saint-Étienne et de la SCI Manufacture de Saint-Étienne. La présente consultation concerne les lots 1 à 4; les lots 5 à 7 feront l'objet d'une autre consultation.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 100 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Néant.

II.2. Description

II.2.1. Title

Petites réparations

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot concerne les petites réparations qui pourraient s'avérer nécessaire sur la plâtrerie, la peinture, le vitrage, la toiture notamment.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent accord-cadre pourra être reconduit au sens européen à l'issue de la durée globale.

Par ailleurs, le présent accord-cadre est reconductible au sens du droit interne (12 mois, période tacitement reconductible 2 fois).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage ventilation climatisation (CVC)

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations, 50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot concerne la maintenance et les réparations qui pourraient s'avérer nécessaire sur le système de chauffage, ventilation, climatisation et plomberie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent accord-cadre pourra être reconduit au sens européen à l'issue de la durée globale.

Par ailleurs, le présent accord-cadre est reconductible au sens du droit interne (12 mois, période tacitement reconductible 2 fois).

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Électricité

Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot concerne la maintenance et les réparations qui pourraient s'avérer nécessaire sur tous les éléments électriques.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent accord-cadre pourra être reconduit au sens européen à l'issue de la durée globale.

Par ailleurs, le présent accord-cadre est reconductible au sens du droit interne (12 mois, période tacitement reconductible 2 fois).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

Nettoyage

Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot concerne le nettoyage qui pourraient s'avérer nécessaire sur les différents bâtiments.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent accord-cadre pourra être reconduit au sens européen à l'issue de la durée globale.

Par ailleurs, le présent accord-cadre est reconductible au sens du droit interne (12 mois, période tacitement reconductible 2 fois).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information**III.1. Conditions for participation****III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Les éléments demandés pour la phase candidature sont précisés dans le règlement de la consultation.

Section IV: Procedure**IV.1.**

Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/12/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/12/2018 Local time: 16:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Le prochain accord-cadre qui sera susceptible d'être lancé interviendra à la fin de celui-ci, soit à la suite d'une non reconduction soit à l'expiration du présent accord-cadre.

VI.3. Additional information

La durée renseignée pour chaque lot correspond à la durée globale de l'accord-cadre reconductions comprises. L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter de sa notification. L'accord-cadre sera tacitement reconduit par période de 12 mois sans toutefois pouvoir excéder 2 reconductions. Les éléments concernant les candidatures sont indiqués dans le règlement de la consultation. L'intégralité du dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement sur le site: <http://marches-epase.local-trust.com> ou <http://www.epase.fr> Tout candidat, même potentiel à un marché public et ayant téléchargé le dossier de consultation des entreprises relatif au présent marché, devra fournir une adresse électronique valide aux fins de transmission de toutes informations utiles relatives au présent marché. Le dépôt par voie dématérialisée est obligatoire. Une visite de site sera organisée le 28.11.2018 de 14:00 à 16:00 conformément aux dispositions du règlement de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon Cedex 3
Postal code: 69433
Country: France
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010
Fax: +33 478141065
Internet address: <http://www.lyon.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Cf. instance chargée des procédures de recours.

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/11/2018