

503831-2026 - Competition

Poland – Works for complete or part construction and civil engineering work – Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 236 przy ul. Elekcyjnej 21/23 - nr postępowania 40/ZP/26
OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Email: wola.zzp@um.warszawa.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 236 przy ul. Elekcyjnej 21/23 - nr postępowania 40/ZP/26

Description: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych, w szczególności: a) budowę nowego skrzydła Szkoły Podstawowej nr 236 przy ul. Elekcyjnej 21/23 w Warszawie wraz z pierwszym wyposażeniem (z wyłączeniem sprzętu IT*), b) budowę łącznika pomiędzy nowym i istniejącym budynkiem szkoły, c) budowę garażu podziemnego, d) budowę boiska sportowego na dachu nowego skrzydła, e) budowę naziemnego boiska wielofunkcyjnego, f) wykonanie infrastruktury towarzyszącej i zagospodarowanie terenu, w tym zastosowanie rozwiązań retencji i zagospodarowania wód opadowych oraz instalacje fotowoltaiczne. * Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie nie obejmuje dostawy sprzętu IT. Z zakresu niniejszego zamówienia wyłączone są dostawy i montaż laptopów, komputerów stacjonarnych, kserokopiarek, uchwyty ścienne do monitorów oraz monitorów interaktywnych. Zakup i dostawa ww. sprzętu będą przedmiotem odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia określają: a) dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 12 do SWZ, opracowana przez biuro projektowe See sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Zdobywców Monte Cassino 37/3, 61-695 Poznań, w skład której wchodzi poniżej wymienione dokumenty: - projekt architektoniczno-budowlany, - projekt wykonawczy, - wielobranżowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, - przedmiary robót służące do celów informacyjnych - Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 147/WOL/PB /2025 z 30 grudnia 2025 r., b) projektowane postanowienia umowy - wzór umowy, stanowiące załącznik nr 7 do SWZ.

Procedure identifier: d1c1c0f8-d221-4f4a-a092-97195301f685

Internal identifier: 40/ZP/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Zgodnie z art. 138 ust 4 ustawy Pzp – Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert o 5 dni krótszy niż określony w ust. 1, jeżeli składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (...)

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. Zgodnie ze wskazanym przepisem, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną o której mowa w art. 95 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga aby osoby realizujące przedmiot zamówienia i wykonujące czynności dotyczące robót ogólnobudowlanych, elektrycznych i sanitarnych, były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.). Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu dokumentowania i weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli tego zatrudnienia oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. 3. Budynek w trakcie budowy ma być dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników obiektu. Wymagane jest zapewnienie dostępu wraz z możliwością użytkowania przez osoby o ograniczonej mobilności i percepcji, zgodnie z Zarządzeniem nr 1682/2017 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 23 października 2017r. w sprawie tworzenia na terenie Miasta Stołecznego Warszawy dostępnej przestrzeni, tym infrastruktury dla pieszych ze szczególnym uwzględnieniem osób o ograniczonej mobilności i percepcji oraz poprzez zachowanie dostępu do sanitariatów. 4. Informacja o podziale/braku podziału zamówienia na części. Zamawiający nie dokonał podziału niniejszego zamówienia na części, z uwagi na wysoki stopień powiązania robót budowlanych i instalacyjnych, konieczność zapewnienia koordynacji międzybranżowej, potrzebę zachowania spójności technologicznej oraz ograniczenie ryzyka kolizji oraz rozproszenia odpowiedzialności. Podział zamówienia na części mógłby również prowadzić do trudności w zapewnieniu właściwej koordynacji robót, wydłużenia czasu realizacji oraz zwiększenia kosztów inwestycji, z uwagi na konieczność równoległego działania kilku wykonawców. 5. Zgodnie z treścią § 3 ust. 2 wzoru umowy, Wykonawca jest obowiązany posiadać w okresie obowiązywania umowy, polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości, co najmniej 30.000.000.00 zł, która obejmować będzie jego odpowiedzialność kontraktową jak i deliktową. 6. Zamawiający informuje, że zamierza przeznaczyć na sfinansowanie udzielanego zamówienia kwotę brutto 34.765.488,16 zł. 7. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej. 8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 9. Podwykonawcy: wszelkie informacje dotyczące podwykonawstwa, Zamawiający zawarł we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w oświadczeniu - Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia (JEDZ) wskazał

Zamawiającemu czy zamówienie wykona własnymi siłami, czy też zamierza powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia. 10. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający korzysta z platformy Marketplanet OnePlace, zwanej dalej także Systemem. Wejście na platformę następuje poprzez link: <https://zamowienia.um.warszawa.pl> Instrukcja korzystania z Systemu, zwana dalej także Instrukcją, jest dostępna pod wyżej wskazanym adresem w zakładce „Baza wiedzy”. 11. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, zawarte są w Rozdziale V SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r., poz. 793), zwana dalej także ustawą Pzp. -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Corruption: Art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Fraud: Art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Money laundering or terrorist financing: Art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 6 SWZ.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 6 SWZ.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 5 SWZ.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 6 SWZ.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 6 SWZ.

Purely national exclusion grounds: 1) Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c i g, pkt. 2 i pkt. 4 ustawy Pzp, 2) Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514), 3) Jednocześnie Zamawiający informuje, iż Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie Art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia podmiotowego środka dowodowego dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 4 SWZ oraz oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX część 3 pkt. 1 ppkt 6 SWZ.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 236 przy ul. Elekcyjnej 21/23 - nr postępowania 40/ZP/26

Description: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych, w szczególności: a) budowę nowego skrzydła Szkoły Podstawowej nr 236 przy ul. Elekcyjnej 21/23 w Warszawie wraz z pierwszym wyposażeniem (z wyłączeniem sprzętu IT*), b) budowę łącznika pomiędzy nowym i istniejącym budynkiem szkoły, c) budowę garażu podziemnego, d) budowę boiska sportowego na dachu nowego skrzydła, e) budowę naziemnego boiska wielofunkcyjnego, f) wykonanie infrastruktury towarzyszącej i zagospodarowanie terenu, w tym zastosowanie rozwiązań retencji i zagospodarowania wód opadowych oraz instalacje fotowoltaiczne. * Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie nie obejmuje dostawy sprzętu IT. Z zakresu niniejszego zamówienia wyłączone są dostawy i montaż laptopów, komputerów stacjonarnych, kserokopiarek, uchwytów ściennych do monitorów oraz monitorów interaktywnych. Zakup i dostawa ww. sprzętu będą przedmiotem odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia określają: a) dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 12 do SWZ, opracowana przez biuro projektowe See sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Zdobywców Monte Cassino 37/3, 61-695 Poznań, w skład której wchodzi poniżej wymienione dokumenty: - projekt architektoniczno-budowlany, - projekt wykonawczy, - wielobranżowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, - przedmiary robót służące do celów informacyjnych - Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 147/WOL/PB/2025 z 30 grudnia 2025 r., b) projektowane postanowienia umowy - wzór umowy, stanowiące załącznik nr 7 do SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 20 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Zamawiający ustala wadium w wysokości: 500 000,00 PLN (słownie złotych: pięćset tysięcy 00/100). Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale VIII oraz Rozdziale IX część 2 pkt 2 ppkt 2 lit. c) SWZ. 2. W nawiązaniu do terminu, do którego oferta musi pozostać ważna, wskazanego w Sekcji 5.1.12. niniejszego ogłoszenia Zamawiający informuje, że Wykonawca jest związany ofertą do dnia 09.11.2026 r. 3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2) art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp, 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514), 4) art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r., które zostało zmienione rozporządzeniem (UE) nr 2022/576 z dnia 08.04.2022 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 4. Opis sposobu przygotowania oferty oraz wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych w postępowaniu na etapie składania ofert, Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 1-2 SWZ. 5. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, których wymagał będzie Zamawiający dla potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, wskazane są w Rozdziale IX Część 3 SWZ. 6. Informacje dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 4 SWZ. 7. Informacje dla Wykonawców składających ofertę wspólną (np. konsorcjum, spółka cywilna), Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 5 SWZ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił niniejszy warunek jeśli wykaże, że: - nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie* budynku użyteczności publicznej** o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1000 m2. W przypadku kiedy wykonane roboty budowlane dotyczyły odbudowy, rozbudowy, nadbudowy budynku użyteczności publicznej, Zamawiający wymaga, aby powierzchnia użytkowa nie mniejsza niż

1000 m² dotyczyła tylko tej części budynku, której dotyczą wykonane roboty budowlane, a nie powierzchni całego budynku objętego odbudową, rozbudową, nadbudową. * Zamawiający poprzez budowę rozumie zgodnie z art. 3 pkt. 6) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) - wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę lub rozbudowę lub nadbudowę obiektu budowlanego. ** Zamawiający poprzez budynek użyteczności publicznej, zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), rozumie: budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane. Wzór wykazu robót budowlanych stanowi załącznik nr 8 do SWZ, Uwaga: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami, ww. wykaz, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 2) dowodów określających, czy wskazane w ww. wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie. Przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił niniejszy warunek jeśli wykaże, że: dysponuje osobami, które zostaną skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane - posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: - konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - co najmniej jedną osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń - co najmniej jedną osobę, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń - co najmniej jedną osobę, - inżynierskiej drogowej - co najmniej jedną osobę, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych - co najmniej jedną osobę. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia: wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto za realizację zamówienia - waga kryterium: 60%. Szczegółowe informacje dotyczące oceny w tym kryterium opisane są w Rozdziale XIV pkt 4 ppkt 1 SWZ

Criterion:

Type: Quality

Description: doświadczenie personelu kluczowego - waga kryterium: 40%. Szczegółowe informacje dotyczące oceny w tym kryterium opisane są w Rozdziale XIV pkt 4 ppkt 2 SWZ.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/300044/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający ustala wadium w wysokości: 500 000,00 PLN (słownie złotych: pięćset tysięcy 00/100). 2. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale VIII i Rozdziale IX część 2 pkt 2 pkt 2 lit. c) SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 12/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamówienie należy zrealizować zgodnie z zapisami SWZ oraz projektowanych postanowień umowy - wzoru umowy.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni

od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 12 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 5. Pozostałe informacje na temat składania odwołań zawarte są w Dziale IX środki ochrony prawnej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Organisation processing tenders: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Registration number: REGON 01525964000184

Postal address: Aleja "Solidarności" 90

Town: Warszawa

Postcode: 01-003

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Zespół Zamówień Publicznych

Email: wola.zzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48224435682

Internet address: <https://wola.um.warszawa.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

444698-2026

Main reason for change

:

Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 14986f2d-202f-4713-9d6d-0ffee153f86f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/07/2026 12:29:26 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 503831-2026

OJ S issue number: 138/2026

Publication date: 21/07/2026