

Belgium-Mons: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 207/2020 23/10/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministère de la Communauté française SG — DGI — direction régionale du Hainaut

National registration number: 0316.380.940_537276

Postal address: Rue du Chemin de Fer 433

Town: Mons

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Service «Marchés» de la DR Hainaut

E-mail: servicemarchesdrh@cfwb.be

Telephone: +32 65555555

Internet address(es):

Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=390346>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=390346>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission d'auteur de projet pour le remplacement de RTG en structure pérenne
Reference number: DRI Hainaut - CF-Mons Arbre Vert - NV19309438-11-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mons EFS «L'arbre Vert».

Mission d'auteur de projet pour le remplacement de RTG en structure pérenne.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 346 500,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Mons EFS «L'arbre Vert». Chaussée du Roeulx 122 à 7000 Mons.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché est un marché public de services englobant une mission complète d'auteur de projet comprenant notamment:

- l'étude architecturale du projet. Le programme des exigences fonctionnelles du projet détaille précisément les superficies des différents espaces (phase 1);
- l'étude des démolitions de RTG (y compris le désamiantage préalable des bâtiments et les travaux de fermetures des bâtiments existants suite à la démolition d'une partie d'entre eux);
- l'étude des équipements de techniques spéciales (chauffage – ventilation – électricité – éclairage – détection incendie, etc.);
- l'étude du 1er équipement compris suivant l'annexe de l'arrêté du gouvernement de la Communauté française du 6.2.2014 régissant les normes physiques et financières;
- l'étude PEB;
- l'étude stabilité;
- l'étude acoustique;
- l'étude signalétique intérieure et extérieure;
- l'étude scénographique;
- l'étude paysagère et la remise en état du site suite aux démolitions.

La mission des auteurs de projets est également la réalisation d'un master plan du site complet et la planification des différentes phases ultérieures du projet. À cet effet, le programme des exigences fonctionnelles du site détaille précisément l'ensemble des besoins de l'établissement. Le master plan garantira la cohérence et l'harmonisation du projet actuel (phase 1) et des éventuels futurs projets (phase(s) ultérieure(s)).

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix des prestations / Weighting: 80

Cost criterion - Name: La pertinence v-à-v de l'approche des lieux / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Optimisation de l'investissement / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Réflexions autour de l'intégration de l'occupant et de ses spécificités dans la proposition / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Délais / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 113-277425](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/09/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier 4 D

Postal address: Avenue Albert 1er 77

Town: Namur

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 346 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvt-consetat.be

Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/10/2020