

504713-2026 - Competition

Poland – Security services – „Świadczenie usług ochrony osób i mienia, obsługa systemów ochrony technicznej w budynkach wraz z przyległymi terenami w Częstochowie oraz w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu i Myszkowie”

OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Częstochowie

Email: zap_czestochowa@zus.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Świadczenie usług ochrony osób i mienia, obsługa systemów ochrony technicznej w budynkach wraz z przyległymi terenami w Częstochowie oraz w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu i Myszkowie”

Description: I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na ochronie fizycznej osób i mienia, obsłudze systemów ochrony technicznej w budynkach i terenach przyległych do budynków Oddziału ZUS w Częstochowie oraz terenowych jednostek organizacyjnych ZUS w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu oraz Myszkowie, tj. w następujących obiektach zlokalizowanych w: 1. Budynku Oddziału ZUS mieszczącym się w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 43/45, 2. Budynkach Inspektoratów ZUS mieszczących się w: 2.1. Kłobucku przy ul. Targowej 3a, 2.2. Lublińcu przy ul. Oleskiej 26, 2.3. Myszkowie przy ul. Sikorskiego 57. 3. Budynku Biura Terenowego mieszczącego się w Koniecpolu przy ul. Rynek 1, poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Częstochowie i terenowych jednostek organizacyjnych - dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych; - podejmowanie działań grup interwencyjnych; - zamykanie i otwieranie określonych obiektów. II. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. bezpośredniej stałej ochrony fizycznej, z wyłączeniem monitoringu elektronicznych systemów alarmowych oraz grupy interwencyjnej. III. Prawo opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji w przypadku: 1. konieczności wzmocnienia ochrony w przypadku wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, ministra właściwego ds. wewnętrznych. Prawo opcji, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie polegało na zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy, ilości roboczogodzin do maksymalnie 840 h; 2. wystąpienia szczególnych potrzeb Zamawiającego (tj. sprzątanie okresowe, prace remontowe, wystąpienie awarii systemów alarmowych i urządzeń monitorujących te systemy, prace związane z usuwaniem skutków awarii, praca Sal Obsługi Klienta po godzinach urzędowania i w dni wolne od pracy itp.) – ochrona doraźna. Prawo opcji, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie polegało na zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy, ilości roboczogodzin do maksymalnie 1464 h. IV. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres zamówienia objętego prawem opcji i okoliczności

skorzystania z tego prawa określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), tj.: w Załącznik nr 8 do SWZ. V. Zamawiający informuje o możliwości przeprowadzenia przez Wykonawców zainteresowanych złożeniem oferty w ramach postępowania na etapie przygotowania oferty, wizji lokalnej budynków i pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia. Odbycie wizji lokalnej nie jest konieczne, aby złożyć ofertę, a zatem nie będą miały zastosowania postanowienia art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy.

Procedure identifier: dafd7a81-8bbd-4af7-89d5-31eabc29e400

Internal identifier: 090000.271.008.2026-ZAP

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, uregulowanego w Dziale II Rozdziale 3 Oddziale 2 i Dziale IV Rozdziale 4 ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. 2. Zamawiający stosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. 3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 1495 z 23.10.2025, str.1)

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79715000 Patrol services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Częstochowski (PL224)

Country: Poland

Additional information: Świadczenie przedmiotu zamówienia będzie odbywało się w następujących obiektach zlokalizowanych w: 1. Budynku Oddziału ZUS mieszczącym się w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 43/45, 2. Budynkach Inspektoratów ZUS mieszczących się w: 2.1. Kłobucku przy ul. Targowej 3a, 2.2. Lublińcu przy ul. Oleskiej 26, 2.3. Myszkowie przy ul. Sikorskiego 57. 3. Budynku Biura Terenowego mieszczącego się w Koniecpolu przy ul. Rynek 1,

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 793.)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Business activities are suspended: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Corruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Fraud: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Insolvency: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,

a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: 1. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 1495 z 23.10.2025, str.1) Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie sporządzone zgodnie z postanowieniami SWZ.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, sporządzone zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art.108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Arrangement with creditors: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Bankruptcy: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z Załącznikiem nr 5C do SWZ;

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Świadczenie usług polegających na ochronie fizycznej osób i mienia, obsłudze systemów ochrony technicznej w budynkach i terenach przyległych do budynków Oddziału ZUS w Częstochowie oraz terenowych jednostek organizacyjnych ZUS w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu oraz Myszkowie"

Description: I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na ochronie fizycznej osób i mienia, obsłudze systemów ochrony technicznej w budynkach i terenach przyległych do budynków Oddziału ZUS w Częstochowie oraz terenowych jednostek organizacyjnych ZUS w Koniecpolu, Kłobucku, Lublińcu oraz Myszkowie, tj. w następujących obiektach zlokalizowanych w: 1. Budynku Oddziału ZUS mieszczącym się w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 43/45, 2. Budynkach Inspektoratów ZUS mieszczących się w: 2.1. Kłobucku przy ul. Targowej 3a, 2.2. Lublińcu przy ul. Oleskiej 26, 2.3. Myszkowie przy ul. Sikorskiego 57. 2. Budynku Biura Terenowego mieszczącego się w Koniecpolu przy ul. Rynek 1, poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Częstochowie i terenowych jednostek organizacyjnych - dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych; - podejmowanie działań grup interwencyjnych; - zamykanie i otwieranie określonych obiektów. II. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. bezpośredniej stałej ochrony fizycznej, z wyłączeniem monitoringu elektronicznych systemów alarmowych oraz grupy interwencyjnej. III. Prawo opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji w przypadku: 1. konieczności wzmocnienia ochrony w przypadku wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, ministra właściwego ds. wewnętrznych. Prawo opcji, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie polegało na zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy, ilości roboczogodzin do maksymalnie 840 h; 2. wystąpienia szczególnych potrzeb Zamawiającego (tj. sprzątanie okresowe, prace remontowe, wystąpienie awarii systemów alarmowych i urządzeń monitorujących te systemy, prace związane z usuwaniem skutków awarii, praca Sal Obsługi Klienta po godzinach urzędowania i w dni wolne od pracy itp.) – ochrona doraźna. Prawo opcji, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie polegało na zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy, ilości roboczogodzin do maksymalnie 1464 h. IV. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres zamówienia objętego prawem opcji i okoliczności skorzystania z tego prawa określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), tj.: w Załącznik nr 8 do SWZ. V. Wizja lokalna: Zamawiający informuje o możliwości przeprowadzenia przez Wykonawców zainteresowanych złożeniem oferty w ramach postępowania na etapie przygotowania oferty, wizji lokalnej budynków i pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia. Odbycie wizji lokalnej nie jest konieczne, aby złożyć ofertę, a zatem nie będą miały zastosowania postanowienia art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy. Internal identifier: 090000.271.008.2026-ZAP

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79715000 Patrol services

Options:

Description of the options: I. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji w przypadku: 1. konieczności wzmocnienia ochrony w przypadku wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów, ministra właściwego ds. wewnętrznych. Prawo opcji, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie polegało na zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy, ilości roboczogodzin do maksymalnie 840 h; 2. wystąpienia szczególnych potrzeb Zamawiającego (tj. sprzątanie okresowe, prace remontowe, wystąpienie awarii systemów alarmowych i urządzeń monitorujących te systemy, prace związane z usuwaniem skutków awarii, praca Sal Obsługi Klienta po godzinach urzędowania i w dni wolne od pracy itp.) – ochrona doraźna. Prawo opcji, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie polegało na zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy, ilości roboczogodzin do maksymalnie 1464 h. II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres zamówienia objętego prawem opcji i okoliczności skorzystania z tego prawa określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), tj.: w Załącznik nr 8 do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Town: Częstochowa

Country subdivision (NUTS): Częstochowski (PL224)

Country: Poland

Additional information: Świadczenie przedmiotu zamówienia będzie odbywało się w następujących obiektach zlokalizowanych w: 1. Budynku Oddziału ZUS mieszczącym się w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 43/45, 2. Budynkach Inspektoratów ZUS mieszczących się w: 2.1. Kłobucku przy ul. Targowej 3a, 2.2. Lublińcu przy ul. Oleskiej 26, 2.3. Myszkowie przy ul. Sikorskiego 57. 3. Budynku Biura Terenowego mieszczącym się w Koniecpolu przy ul. Rynek 1.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Termin wykonania zamówienia: od daty zawarcia umowy jednak nie wcześniej niż od 31 grudnia 2026 r. od godziny 06:00 przez okres 36 miesięcy do godziny 6.00.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wykonywania usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, obowiązującą co najmniej na obszarze, który obejmuje niniejsze zamówienie, wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zgodnie z ustawą z dnia 22

sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 532). UWAGA: 1. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SWZ). II. Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 4.1.1.2. SWZ - uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej na obszarze, którego dotyczy przedmiotowe zamówienie w zakresie usług ochrony osób i mienia, wydaną przez ministra właściwego ds. wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 532). Szczegółowe informacje zostały zawarte w SWZ.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: I. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat* przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje nadal co najmniej jedną usługę w formie stałej ochrony osób i mienia, polegającą na stałej obecności pracowników ochrony na obiekcie i spełniającą łącznie następujące warunki: - usługa była lub jest świadczona w budynkach użyteczności publicznej** o łącznej powierzchni wewnętrznej chronionych obiektów wynoszącej co najmniej 7 000,00 m², **(należy rozumieć obiekt/-y w znaczeniu definicji zawartej w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r.poz.1225)). - usługa była lub jest świadczona na rzecz tego samego podmiotu, w sposób nieprzerwany przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych. (Zamawiający uzna usługę wykonywaną, jeżeli była ona wykonywana przez okres minimum kolejnych 12 miesięcy, np.: od 1 lutego do 31 stycznia roku następnego).

*okres ostatnich 3 lat liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

UWAGA 1. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia warunek, o którym mowa w pkt 4.1.1.4.1. SWZ - w zakresie posiadania doświadczenia: musi w całości spełniać co najmniej 1 (jeden) z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 3. Wobec obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę zadań określonych w pkt 2.1.3. SWZ, Wykonawca celem potwierdzenia spełniania rzeczowego warunku, o którym mowa w pkt 4.1.1.4.1. SWZ nie może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby (art. 121 w związku z art. 118 ust. 2 ustawy). 4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SWZ). 5. Wykonawca, który będzie powoływał się na doświadczenie zdobyte w ramach konsorcjum, zobowiązany będzie wykazać, że w tym konsorcjum faktycznie i konkretnie uczestniczył w realizacji zadania, na które się powołuje. 6. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. II. Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 4.1.1.4.1. SWZ

Wykonawca zobowiązany jest złożyć: 1. wykaz usług należycie wykonanych lub należycie wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich powierzchni wewnętrznej (m2), przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (wzór wykazu stanowi Załącznik nr 6 do SWZ). Dowodami potwierdzającymi czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie to: - referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub nadal są wykonywane, W przypadku usług nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, - inne dokumenty sporządzone przez Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. 2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunku udziału w postępowaniu. Szczegółowe informacje zostały zawarte w SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena oferty brutto (C) – 100 %. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/297396/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 50.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy i 00/100 złotych).

Szczegółowe informacje na temat wadium zawarte zostały w rozdziale 3 SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 26/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Platformy zakupowej. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na Platformie zakupowej kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamawiający przez cały okres realizacji umowy wymaga zatrudnienia na podstawie umów o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 277) z co najmniej minimalnym wynagrodzeniem, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1773), przez Wykonawcę oraz Podwykonawcę wszystkich osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia, tj.: wykonujących czynności bezpośredniej stałej ochrony fizycznej osób i mienia (Wykonawca) wraz z zastępstwami oraz wzmocnieniem obsady w ramach Prawa opcji oraz grupy interwencyjnej i monitoringu elektronicznych systemów alarmowych (Wykonawca lub Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca). Szczegółowe warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1. i 2. SWZ.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Częstochowie

Registration number: 5213017228

Registration number: 000017756

Postal address: ul. Dąbrowskiego 43/45

Town: Częstochowa

Postcode: 42-218

Country subdivision (NUTS): Częstochowski (PL224)

Country: Poland

Contact point: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

Email: zap_czestochowa@zus.pl

Telephone: +48 343689407

Internet address: <http://www.zus.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c213b0ce-46f9-4684-9de5-909bb0b917f9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/07/2026 12:36:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 504713-2026

OJ S issue number: 138/2026

Publication date: 21/07/2026