

504982-2026 - Competition

France – Architectural, engineering and planning services – Confortement structurel du Théâtre des Folies Bergère - Marché de maîtrise d'oeuvre d'exécution suite à résiliation

OJ S 139/2026 22/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Société d'Exploitation des Folies Bergère

Email: contact@kapea-amo.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Confortement structurel du Théâtre des Folies Bergère - Marché de maîtrise d'oeuvre d'exécution suite à résiliation

Description: La présente consultation concerne un marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration structurelle du théâtre des Folies Bergère. Le marché vise à désigner une nouvelle équipe de maîtrise d'oeuvre d'exécution chargée de reprendre l'opération, incluant une phase préalable d'audit des études existantes, des marchés de travaux attribués et de la solution technique retenue pour le lot Gros oeuvre. La mission comprendra également les missions VISA, DET, AOR, GPA et, le cas échéant, OPC jusqu'à l'achèvement complet de l'opération

Procedure identifier: 6dd4ab7b-7ccb-42d9-9477-f652f4146a7e

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 842 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Confortement structurel du Théâtre des Folies Bergère - Marché de maîtrise d'oeuvre d'exécution suite à résiliation

Description: La présente consultation concerne un marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration structurelle du théâtre des Folies Bergère. Le marché vise à désigner une nouvelle équipe de maîtrise d'oeuvre d'exécution chargée de reprendre l'opération, incluant une phase préalable d'audit des études existantes, des marchés de travaux attribués et de la solution technique retenue pour le lot Gros oeuvre. La mission comprendra également les missions VISA, DET, AOR, GPA et, le cas échéant, OPC jusqu'à l'achèvement complet de l'opération

Internal identifier: S-PF-1852532

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/08/2026

Duration: 8 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 842 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Pertinence de la composition de l'équipe au regard des exigences de compétences demandées et justifiées par Cv

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité des références de moins de 5 ans présentées et notamment la qualité des opérations de complexité et d'importance similaires (réhabilitation structurelle lourde > 2 M euro(s) , Erp, site occupé, confortement structurel, patrimoine ou bâtiment ancien)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Cohérence des moyens proposés : moyens humains, techniques et financiers dont dispose l'équipe pour assurer sa mission

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852532>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852532>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRA de Paris / Préfecture de la région Île-de-France - Préfecture de Paris

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 25405A92-E78C-BC78-8798617E26C3CF68

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Société d'Exploitation des Folies Bergère

Registration number: 76593

Postal address: 32 Rue Richer

Town: Paris

Postcode: 75009

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: LANGLET Jerome

Email: contact@kapea-amo.fr

Telephone: 0144799860

Internet address: <https://www.foliesbergere.com/fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Paris

Registration number: 25405ABB-D0F9-8F4C-25E82A4EE6E967E1

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postcode: 75181

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: 0144594400

Fax: 0144594646

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: CCIRA de Paris / Préfecture de la région Île-de-France - Préfecture de Paris

Registration number: 25405ADD-084B-88EB-6B13C19D4FFF52C9

Postal address: 5, rue Leblanc

Town: Paris cedex 15

Postcode: 75911

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Corinne LEBRE

Email: ccira@paris-idf.gouv.fr

Telephone: 0182524272

Fax: 0182524295

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Paris

Registration number: 25405AFD-C451-34F0-2AEFAEABA446AF51

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris
Postcode: 75181
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: 0144594400
Fax: 0144594646

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: d9f6b56e-b86b-49d3-8b6f-dc74c72907ef - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/07/2026 10:10:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 504982-2026
OJ S issue number: 139/2026
Publication date: 22/07/2026