

Poland-Warsaw: Engineering design services for the construction of civil engineering works
OJ S 159/2023 21/08/2023
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

National registration number: REGON 381918620

Postal address: Aleje Jerozolimskie 142b

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 02-305

Country: Poland

Contact person: Marcin Stochmalski

E-mail: zamowienia@cpk.pl

Telephone: +48 539188206

Internet address(es):

Main address: <https://www.cpk.pl/pl>

Address of the buyer profile: <https://portal.smartpzp.pl/cpk>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.smartpzp.pl/cpk/public/postepowanie?postepowanie=50781579>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Other activity: Działalność dotycząca inwestycji w ramach portów lotniczych oraz linii kolejowych

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy wodociągu na czas budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska

Reference number: FZA.2510.72.2023/MST/64

II.1.2. Main CPV code

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie kompletnej Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń, pełnienia nadzoru autorskiego oraz wykonywania usługi doradztwa technicznego dla budowy Sieci wodociągowej z terenu miasta Żyrardów do Centralnego Portu Komunikacyjnego.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71322200 Pipeline-design services, 71323100 Electrical power systems design services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji Zadania Wykonawca wykona:

1. Dokumentację wstępną i przedprojektową:
 - a. Mapę do celów projektowych,
 - b. Dokumentację geologiczną lub geotechniczną wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej (opinia, projekt geotechniczny, dokumentacja geologiczno-inżynierska),
 - c. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, z wyłączeniem Terenu CPK, dla którego planowane jest uzyskanie odrębnej decyzji, o którą ubiega się Zamawiający,
 - d. Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z wyłączeniem Terenu CPK, dla którego planowane jest uzyskanie odrębnej decyzji, o którą ubiega się Zamawiający.
2. Dokumentację projektową wraz z wymaganymi uzgodnieniami:
 - a. Projekt koncepcyjny wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zgodami właścicieli działek,
 - b. Projekt budowlany (w tym projekt zagospodarowania terenu (PZT), projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny), opracowany zgodnie z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994, z późniejszymi zmianami. Należy przygotować niezbędną ilość projektów budowlanych umożliwiających realizację Zadania zlokalizowanego częściowo na Terenie CPK i w pozostałej części poza Terenem CPK.
 - c. Inne opracowania wymagane dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - d. Projekty wykonawcze wszystkich branż,
 - e. Inwentaryzacja zieleni (projekt zieleni, wykaz drzew do wycinki / przesadzenia),
 - f. Projekt odtworzenia terenu do stanu określonego przez zarządców terenu (w szczególności odtworzenie dróg, chodników, skarp, rowów, zieleni),
 - g. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) dla wszystkich elementów dla wszystkich elementów robót budowlanych, które będą realizowane na podstawie Dokumentacji projektowej i uzyskanie w tym zakresie akceptacji Zamawiającego,
 - h. Kosztorys inwestorski i przedmiary, obejmujące wszystkie projekty branżowe wraz z tabelą elementów scalonych.

Do przedmiotu zamówienia należy uzyskanie niezbędnych decyzji, w tym operatów wodno-prawnych, opinii i uzgodnień, zgód właścicieli działek oraz prowadzenie nadzoru autorskiego we wszystkich branżach zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca będzie występował z upoważnienia Zamawiającego w celu pozyskania wszelkich wymaganych dokumentów, dokonania uzgodnień i uzyskania decyzji administracyjnych.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy stosowne upoważnienia i pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w celu realizacji niniejszego zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/08/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający może unieważnić Postępowanie na podstawie art. 257 ustawy Pzp.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie ustala szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w każdym z ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w każdym roku obrotowym przypadającym w okresie prowadzenia działalności, osiągnął roczny przychód ze sprzedaży netto w zakresie usług projektowych w wysokości minimum 800 000 PLN.

Zamawiający nie dopuszcza sumowania przychodów. W przypadku, gdy o udzielenie Zamówienia ubiega się grupa podmiotów (np. konsorcjum, spółka cywilna) lub Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego, powyższy warunek musi zostać spełniony samodzielnie przez jeden podmiot (odpowiednio: członka konsorcjum albo podmiot trzeci).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Podstawy wykluczenia z postępowania - część 1:

1. Z Postępowania Zamawiający wykluczy Wykonawców, wobec których zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w:

1) art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a-g, pkt 3-6 ustawy Pzp;

2) art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, z wyjątkiem przypadku, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp;

- 3) art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 z późn. zm.),
- 4) art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, tj.:
- 4.1) wymienionych w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanych na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
- 4.2) których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
- 4.3) których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
- 5) art. 393 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli Wykonawca w wyniku lekkomyślności, zamierzonego działania lub niedbalstwa przedstawił Zamawiającemu nieprawdziwe informacje na temat podlegania przez wykonawcę, podmiot udostępniający zasoby, podwykonawcę, dalszego podwykonawcę (w tym dostawcę), wykluczeniu na podstawie art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 z późn. zm.) lub na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu na składanie ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie zrealizował co najmniej dwa projekty budowlane budowy lub przebudowy lub rozbudowy sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej, na podstawie których uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę, o wartości każdego z projektu co najmniej 500 000 PLN netto.

b) dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Zamawiający wymaga wykazania dysponowania osobami skierowanymi do realizacji Zamówienia – ekspertami kluczowymi, o następujących kwalifikacjach:

[1.] Kierownik Projektu – 1 osoba posiadająca:

a. Doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Projektu lub Przedstawiciela Wykonawcy lub Project Menagera, w okresie ostatnich 10 lat (przed upływem terminu składania ofert), zdobyte przy realizacji co najmniej dwóch zamówień na usługi projektowe z zakresu gospodarki wodno-ściekowej, dla których uzyskano prawomocne pozwolenia na budowę, o wartości każdego z tych projektów co najmniej 500 000 PLN netto, przy czym

b. ww. funkcje w ramach każdego z tych zamówień były pełnione przez okres co najmniej 6 następujących po sobie miesięcy lub przez cały okres realizacji zamówienia, jeśli okres ten był krótszy.

[2] Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych- 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz

b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe przy projektowaniu (po uzyskaniu uprawnień budowlanych), samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego w danej specjalności (w przeciągu ostatnich 10 lat) - w tym udział przy opracowaniu co najmniej dwóch projektów budowlanych, wraz z uzyskaniem prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub rozbudowy lub przebudowy sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji ciśnieniowej, w tym jednego projektu sieci wodociągowej o długości minimum 6 km.

[3] Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania oraz

b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe przy projektowaniu (po uzyskaniu uprawnień budowlanych), samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego w danej specjalności (w przeciągu ostatnich 10 lat)- w tym udział przy opracowaniu co najmniej dwóch projektów budowlanych, wraz z uzyskaniem prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów gospodarki wodno-ściekowej.

[4] Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz

b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe przy projektowaniu (po uzyskaniu uprawnień budowlanych), samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego w danej specjalności (w przeciągu ostatnich 10 lat)- w tym udział przy opracowaniu co najmniej dwóch projektów budowlanych, wraz z uzyskaniem prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę, instalacji elektrycznych dla obiektów gospodarki wodno-ściekowej.

UWAGA:

Nie dopuszcza się przedstawienia tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko/funkcję, z wyjątkiem Kierownika Projektu i Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, które to funkcje może pełnić jedna osoba.

III.1.6. Deposits and guarantees required

1. Wadium w Postępowaniu nie jest wymagane.

2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w Formularzu Oferty.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze (w tym Waloryzacja Wynagrodzenia i zasady zapłaty Wynagrodzenia) zostały zawarte w Załączniku nr 2 do SWZ - Projekcie Umowy.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Projekt Umowy stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.
2. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadkach określonych w ustawie Pzp, a także możliwość zmian, których zakres, charakter i warunki wprowadzenia zostały określone w Projekcie Umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie Zamówienia.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy, przedłożył Zamawiającemu dokument zawierający szczegółowe informacje w zakresie sposobu kalkulacji kosztów wynagrodzenia przyjętych przez Wykonawcę na potrzeby przygotowania Oferty oraz wysokości tych kosztów, sporządzony nie później niż na dzień złożenia Oferty. Dodatkowe informacje związane z realizacją ww. obowiązku zostały zawarte w Projekcie Umowy.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/09/2023 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/09/2023 Local time: 15:10

Place:

1. Otwarcie ofert jest niejawne.
 2. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający zamieści na SmartPZP informację o kwocie brutto jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia.
- Information about authorised persons and opening procedure: 3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na SmartPZP informacje o: 1) nazwach albo imionach i

nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte, 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Podstawy wykluczenia z postępowania - część 2:

2. Działając na podstawie art. 393 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający wykluczy z udziału w Postępowaniu również Wykonawców, którzy:

1) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienie lub zamówienie wykonawcze na rzecz Zamawiającego. Przez niewykonanie zamówienia, w tym zamówienia wykonawczego, należy w szczególności rozumieć sytuację, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia lub Zamawiający odstąpił od umowy w całości bądź wypowiedział umowę w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Przez nienależyte wykonanie zamówienia, w tym zamówienia wykonawczego, należy rozumieć sytuację, gdy z powodu nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę Zamawiający nałożył na Wykonawcę obowiązek zapłaty kary umownej w wysokości co najmniej 60% limitu maksymalnej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu kar umownych lub zażądał odszkodowania w co najmniej tej samej wysokości lub odstąpił od umowy co najmniej w części 50% wartości umowy/ wypowiedział umowę co najmniej w części 50% wartości umowy. Przez nienależyte wykonywanie umowy należy również rozumieć sytuację, gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje swoje obowiązki wynikające z rękojmi lub gwarancji w istotnym zakresie lub Zamawiający zażądał zastępczego wykonania umowy.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, każdy z takich Wykonawców z osobna zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z Postępowania.

4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki opisane w rozdz. V ust. 4 SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3.

Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom przysługuje prawo złożenia odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach i w terminie określonym w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/08/2023