

Germany-Frankfurt-on-Main: Plumbing and sanitary works

OJ S 159/2023 21/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BäderBetriebe Frankfurt GmbH

Postal address: Am Hauptbahnhof 16

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60329

Country: Germany

Contact person: agn Projektmanagement GmbH

E-mail: c.apostel@pm-agn.de

Telephone: +49 40/236000925

Internet address(es):

Main address: <https://frankfurter-baeder.de/>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E43182263>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E43182263>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

400.400 Heizungsanlagen

II.1.2. Main CPV code

45330000 Plumbing and sanitary works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Neubau des Rebstockbades in Frankfurt am Main ist das wichtigste Schwimmbadprojekt im Rahmen des Bäderkonzeptes Frankfurt 2025 und hat, neben seiner Funktion zur regionalen Versorgung der Stadt Frankfurt am Main, eine überregionale Strahlkraft in das Rhein-Main-Gebiet zum Ziel. Das Rebstockbad soll ein Vorzeigeprojekt in der Bäderlandschaft werden. Die weit gefächerten Bedürfnisse bei einem Badbesuch von sportlichen Aspekten über eine Möglichkeit zur Freizeitgestaltung mit Familie und Freunden bis hin zu gesundheits- und wellnessorientierten Angeboten - sollen sich im Profil des neuen Rebstockbades widerspiegeln. Über die Außenwirkung des Gebäudes hinaus ist vor allem die Attraktivität des Bades für die zukünftigen Nutzer vorrangiges Projektziel. Weitere zentrale Projektziele sind der energie- und ressourcenschonende, ökologische sowie ökonomische Bau- und Betriebweise des Rebstockbades. Dies soll durch eine effiziente, dauerhafte, nachhaltige, wartungsarme und pflegeleichte Konstruktion sichergestellt werden. Bei den vorliegend ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich um Heizungstechnik.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

42512300 HVAC packages, 45210000 Building construction work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

II.2.4. Description of the procurement

- 1 St. Fernwärmeübergabestation 1900 kW gem. TAB Mainova, inkl. Schaltanlage
- 2 St. BHKW je 112kW el. inkl. Abgasanlage, Schaltschrank und Zubehör
- 1 St. Wasser/Wasser Wärmepumpe 90kW inkl. Wärmeübertrager für Heizung und Kühlung und Zubehör
- 1 St. Schaltanlage zur Regelung v. g. Fernwärme/BHKW/Wärmepumpe
- 3 St. Heizwasser Pufferspeicher (liegend) 22m³ inkl. Dämmung und Zubehör
- 1 St. Heizwasser Pufferspeicher (liegend) 11m³ inkl. Dämmung und Zubehör
- 1 St. Kaltwasser Pufferspeicher (liegend) 22m³ inkl. Dämmung und Zubehör
- 1 St. Druckhaltestation, kompressorgesteuert und Nachspeiseeinrichtung für Heizung
- 1 St. Druckhaltestation, kompressorgesteuert und Nachspeiseeinrichtung für Kälte
- 1 St. Heizungsverteiler mit 20 Abgängen DN 32 – DN 150, ca. 50 St. Heizungs-Umwälzpumpen
- ca. 40 St. NT-Heizkörper vertikal mit und ohne integrierter Ventilgarnitur und Thermostatköpfen
- ca. 90 St. Heiz-/Kühlsegel inkl. 6-Wege-Kugelhähne und Zubehör
- 8 St. Umluftkühlgeräte ca. 3,5kW
- ca. 4500 m nahtloses Stahlrohr DN 15 – DN 150, inkl. Formteile, Befestigungsmaterial und Wärmedämmung (alukaschierte Mineralwolldämmung mit Blechmantel, PVC-Ummantelung und Rohrschalen ohne Ummantelung)

- ca. 1200 m nahtloses Stahlrohr DN 15 – DN 150 mit Korrosionsanstrich, inkl. Formteile, Befestigungsmaterial und Wärmedämmung (alukaschierte Mineralwolldämmung mit Blechmantel, PVC-Ummantelung und Rohrschalen ohne Ummantelung)
- ca. 200m nahtloses Stahlrohr DN 15 – DN 150 für Gasleitungen, inkl. Formteile, Befestigungsmaterial
- ca. 500 m² Flächenheizung inkl. Zubehör, ca. 1200 m PE-X Rohr 20x2 mm, 5 Heizkreisverteiler mit Zubehör
- ca. 350 Heizungs-Armaturen DN 15 – DN 150, wie Regel-, Absperr- und Strangregulier-ventile, Schmutzfänger, Rückschlagklappen, Wärmemengenzähler, inkl. Dämmkappen
- Erstellung von Revisions- und Dokumentationsunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/10/2023 End: 31/07/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

- Auszug Gewerbezentralregister
- Unbedenklichkeitsbesch. tarifliche Sozialkasse
- Unbedenklichkeitsbesch. Bau-BG
- Freistellungsbescheinigung nach §48 EStG

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

- Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre
- Angaben zu Anzahl Mitarbeitern und Ausbildungsstand

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.
- Mind. 3 Referenzen gem. FB 444, nicht älter als 5 Jahre mit Auftragssummen ab 1.000.000 EUR brutto

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/09/2023 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen beim RP Darmstadt

Postal address: Hilpertstraße 31

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann ein Nachprüfungsverfahren gemäß der §§ 160 ff. GWVB bei der unter VI.4.1 genannten Stelle einleiten.
- b) Der Antrag ist unzulässig, soweit – der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat;
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- c) Die Ausführungen zur Unzulässigkeit (vorstehen unter lit. b) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen beim RP Darmstadt

Postal address: Hilpertstraße 31

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/08/2023