

505556-2026 - Competition

France – Construction project management services – Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m2 - ZAC Oudiné - Lot N4 - PARIS 13

OJ S 139/2026 22/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ELOGIE-SIEMP

Email: appel.offres@elogie-siemp.paris

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m2 - ZAC Oudiné - Lot N4 - PARIS 13

Description: Appel à candidatures pour un marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m2 dont 2310m² de logement (environ 35 logements) et un local associatif de 100m². Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires
Procedure identifier: fd7f9a96-510d-410e-81c4-fc91f788d5b2

Internal identifier: 2026-065

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Oudiné - lot N4

Town: Paris

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Le montant prévisionnel des travaux est précisé dans le préprogramme joint, le montant de la prime est indiqué dans le règlement de candidature; Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : 3 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats) Critères de sélection des candidatures : 1- Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée : 40.00 2-Qualité des références fournies : la qualité architecturale des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références au projet : 60.00 La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi architecture (1977) Une visite sera obligatoire en phase offre;

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m² - ZAC Oudiné - Lot N4 - PARIS 13

Description: Appel à candidatures pour un marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m² dont 2310m² de logement (environ 35 logements) et un local associatif de 100m². Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires
Internal identifier: S-PF-1852473

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Oudiné - lot N4

Town: Paris

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/01/2027

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852473>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852473>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: FC8EB1F6-BF24-C666-E58BA6A753561AE0

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: ELOGIE-SIEMP

Registration number: 51745

Postal address: 8 boulevard d'Indochine

Town: Paris cedex 19

Postcode: 75924

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: FRAISSEIX Olivier

Email: appel.offres@elogie-siemp.paris

Telephone: 0140475555

Internet address: <http://www.elogie-siemp.paris>

Buyer profile: <http://marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: FC8EB218-D49A-9649-4E354E0A25F47B21

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Telephone: 0144325151

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: FC8EB22A-079E-2318-658754275F57A09B
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: dd883466-69ce-4775-9c05-81473362ea9c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 20/07/2026 15:12:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 505556-2026
OJ S issue number: 139/2026
Publication date: 22/07/2026