

**Spain-Madrid: Miscellaneous repair and maintenance services**

OJ S 179/2022 16/09/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Parque Móvil del Estado

National registration number: Q2826008A

Postal address: Cea Bermúdez 5

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

Contact person: Parque Móvil del Estado

E-mail: [contratacion@pme.hacienda.gob.es](mailto:contratacion@pme.hacienda.gob.es)**Internet address(es):**Main address: <https://contrataciondelestado.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Dw6ZiCLyou4%3D>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E6PP9mj66cWXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E6PP9mj66cWXQV0WE7IYPw%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Dw6ZiCLyou4%3D>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Mantenimiento integral y servicios adicionales en los edificios de la sede del Parque Móvil del Estado, de la calle Cea Bermúdez, 5, en Madrid

Reference number: 2022PR400034

**II.1.2. Main CPV code**

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Mantenimiento integral y servicios adicionales en los edificios de la sede del Parque Móvil del Estado, de la calle Cea Bermúdez, 5, en Madrid

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 293 792,74 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description****II.2.2. Additional CPV code(s)**

50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment, 50532000 Repair and maintenance services of electrical machinery, apparatus and associated equipment, 50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50750000 Lift-maintenance services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Cea Bermúdez, 5. Madrid. 28003

**II.2.4. Description of the procurement**

Mantenimiento integral y servicios adicionales en los edificios de la sede del Parque Móvil del Estado, de la calle Cea Bermúdez, 5, en Madrid

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Propuesta de mantenimiento / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Servicio de guardia 24 horas / Weighting: 15

Price - Weighting: 55

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 293 792,74 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Posibilidad de prórroga por periodos de 1 año, hasta un máximo de 4 años en total, contando periodo inicial y posibles prórrogas.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Titulos habilitantes: Se requieren las siguientes habilitaciones empresariales para realizar la prestación: - Habilitación como empresa instaladora y mantenedora de baja y media tensión, categoría especialista. - Habilitación como empresa instaladora y mantenedora de instalaciones de protección contra incendios. - Habilitación para instalación y reparación de equipos a presión. - Habilitación como empresa instaladora y mantenedora de climatización.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Seguro de indemnización

Cifra anual de negocio

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 450000

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

- Otros

- Otros

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 122500

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer. Descripción: Debe garantizarse la paridad salarial entre mujeres, hombres y otros trabajadores, sin tener en cuenta la identidad o condición sexual o expresión de género diferente

Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo.

Descripción: Garantizar durante la ejecución del contrato el respeto a los derechos laborales básicos mediante exigencia de dicho cumplimiento

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/10/2022 Local time: 23:59

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/11/2022 Local time: 10:00

Place:

Parque Móvil del Estado

Datos de Dirección:

Calle: Cea Bermúdez, 5

CP: 28003

Población: Madrid

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: Conforme a lo previsto en el art 157 4 LCSP, no será público el acto de apertura de ofertas por empleo de medios electrónicos en la licitación

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: General Perón, 38, 8ª pl.

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

### VI.5.

**Date of dispatch of this notice**

12/09/2022