

50587-2026 - Competition

Finland – Construction work – Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

OJ S 16/2026 23/01/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Nurmijärven kunta

Email: kunta@nurmijarvi.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Description: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksetta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Procedure identifier: bfa4585c-7d2f-484a-acf0-f5b783eeae3

Internal identifier: 60/2026

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankintailmoituksen / osallistumispyynnön liitteenä on seuraavat asiakirjat: Liite 1 Ehdokkaan referenssit (palautettava) Liite 2 Alustava tarjouspyyntö (Luonnos) Liite 3 Neuvottelukutsu (Luonnos) Liite 4 ARK tilaohjelma (Luonnos) Liite 5 ARK luonnospiirustukset Liite 6 Asemakaavaote Liite 7 Kaavamääräykset Hankinta toteutetaan käyttämällä hankintalain 34–35 §:n tarkoittamaa neuvottelumenettelyä. Selvytyden vuoksi todetaan, että neuvottelumenettelyn tarkoituksena on neuvotella hankinta-asiakirjoissa asetetuista vaatimuksista, ehdoista ja määrittelyistä. Neuvotteluiden perusteella hankinta ei kuitenkaan voi muodostua olennaisesti muuksi kuin tässä osallistumispyynnössä ja sen liitteissä on esitetty. Osallistumishakemuksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kisatie 2

Town: Klaukkala

Postcode: 01800

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 23 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Description: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksesta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Internal identifier: 60/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kisatie 2

Town: Klaukkala

Postcode: 01800

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 30/11/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 23 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Halvin hinta saa 50 pistettä vertailuun.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Laatu pisteitä saa arkkitehtuurista, toiminnallisuudesta, rakennusteknisistä ratkaisuksista sekä E-luvusta.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Markkinaoikeus

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti

Organisation providing more information on the review procedures: Nurmijärven kunta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Roles of this organisation:
Review organisation
Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Nurmijärven kunta
Registration number: 9014643-2
Postal address: Keskustie 2 B
Town: Nurmijärvi
Postcode: 01900
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Nurmijärven kunta, Tilakeskus
Email: kunta@nurmijarvi.fi
Telephone: +358 9250021
Internet address: <http://www.nurmijarvi.fi>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

db5d8d5c-f4f6-4f88-b7d1-cb125e3ffe80-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Lisätty liite L2 UPK Alustava tarjouspyyntö, johon tarjouspyyntöasiakirjoissa viitattu, mutta joka puuttui liitteistä.

Notice information

Notice identifier/version: 04095dfd-cd4c-4751-8d3d-4deb9afe084c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/01/2026 09:49:40 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 22/01/2026 09:49:53 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 50587-2026

OJ S issue number: 16/2026

Publication date: 23/01/2026