

Belgium-Lanaken: Window-cleaning services

OJ S 179/2022 16/09/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Lanaken
National registration number: BE 207 478 743
Postal address: Jan Rosierlaan 1
Town: Lanaken
NUTS code: BE223 Arr. Tongeren
Postal code: 3620
Country: Belgium
Contact person: Mevrouw Irène Martens
E-mail: irene.martens@lanaken.be
Telephone: +32 89730744
Internet address(es):
Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW Lanaken
National registration number: 0212.190.765
Postal address: Gasthuisstraat 18
Town: Lanaken
NUTS code: BE223 Arr. Tongeren
Postal code: 3620
Country: Belgium
E-mail: ocmw@lanaken.be
Telephone: +32 89730060
Internet address(es):
Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: AGB Lanaken
Postal address: Aan de Engelse Hof 10
Town: Lanaken
NUTS code: BE223 Arr. Tongeren
Postal code: 3620
Country: Belgium
E-mail: info@lanaken.be
Internet address(es):
Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Toerisme

National registration number: BE 0419 176 887

Postal address: Neerharenweg 12

Town: Lanaken

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3620

Country: Belgium

E-mail: pietersheim@lanaken.be

Telephone: +32 89712120

Internet address(es):

Main address: www.lanaken.be/pietersheim

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2448/3Y/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Lanaken - Raamovereenkomst wassen van ramen diverse gemeentelijke gebouwen - start einde 2022 - 4 jaar

Reference number: 2022/2448

II.1.2. Main CPV code

90911300 Window-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Main site or place of performance: diverse gemeentelijke gebouwen

II.2.4. Description of the procurement

Lanaken - Raamovereenkomst wassen van ramen diverse gemeentelijke gebouwen - start einde 2022 - 4 jaar

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Milieu-impact en duurzaamheid / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Periodieke evaluatie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Jaarplanning / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. * De inschrijver verzekert zijn burgerlijke beroepsaansprakelijkheid conform de wettelijke bepalingen. De inschrijver dient een attest van deze verzekering voor te leggen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. In de Nederlandse taal opgesteld.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een lijst van de voornaamste diensten uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar, met vermelding van bedrag en datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren:
 - a) indien het diensten aan overheden betreft, worden de diensten aangetoond door certificaten die door de bevoegde overheid zijn opgesteld of goedgekeurd;
 - b) indien het gaat om diensten aan privaatrechtelijke personen worden de diensten aangetoond door certificaten opgesteld door deze personen of, bij ontstentenis, door een verklaring van de dienstverlener.
2. VCA-certificaat veiligheidsvereisten. Opmerking preventieadviseur: De aannemer is verplicht bij de uitvoering van het poetsen van ramen, boven een stahoogte van 2 meter, gebruik te maken van een hoogtewerker met harnas aan of een alternatief voor te stellen zoals bijvoorbeeld poetsen met telescopisch glasbewassing systeem met omroep. Het gebruik van ladders met een stahoogte boven 2 meter is uitdrukkelijk niet toegestaan.
3. Model van een risicoanalyse. Bij toewijzing (gunning) moet een risicoanalyse op maat van Lanaken opgemaakt worden:

Hierin moet begrepen zijn;

- Afspraken
- Werken onder 2 meter stahoogte
- Werken boven de 2 meter stahoogte

Er wordt verondersteld dat de aannemer, voor het indienen van zijn prijsophaal, kennis genomen heeft van de staat van bevindingen van de te poetsen onderdelen. Door zijn inschrijving bevestigt de aannemer dat hij zich voor de aanvang van de werken ter plaatsen heeft vergewist van de toestand van de te poetsen onderdelen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Opgesteld in de Nederlandse taal.
2. Opgesteld in de Nederlandse taal.
3. Opgesteld in de Nederlandse taal.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/10/2022 Local time: 10:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/02/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/10/2022 Local time: 10:00

Place:

Gemeentehuis, schepenlokaal, eerste verdieping

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

Af te spreken met mevr. Philomène Dops - diensthoofd poetsdienst - T 089 73 98 83,

philomene.dops@lanaken.be

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/09/2022