

Germany-Villingen-Schwenningen: Cleaning services

OJ S 160/2023 22/08/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis

Postal address: Am Hoptbühl 2

Town: Villingen-Schwenningen

NUTS code: DE136 Schwarzwald-Baar-Kreis

Postal code: 78048

Country: Germany

E-mail: c.lieb@Lrasbk.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.lrasbk.de>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E78378459>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E78378459>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

EU-weite Ausschreibung von Gebäudereinigungsleistungen für den Schwarzwald-Baar-Kreis

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gesamtleistung wird in drei Losen vergeben:

Los 1: Gebäudereinigung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in VS-Villingen (Am Hoptbühl 2);

Los 2: Gebäudereinigung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in VS-Villingen (Am Hoptbühl 5 – 7);

Los 3: Gebäudereinigung der Außenstelle des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in Donaueschingen (Humboldtstraße 11).

Unter Ziffer II.2.4) sind je Los die wesentlichen vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen dargestellt.

Wichtiger Hinweis: Die Besichtigung des Objektes „Am Hoptbühl 2“ (Los 1) während der Angebotsphase ist für alle Bieter, die ein Angebot für Los 1 abgeben wollen, verpflichtend. Eine Besichtigung der Reinigungsobjekte der Lose 2 und 3 wird empfohlen. Näheres ist in den Vergabeunterlagen geregelt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in VS-Villingen (Am Hoptbühl 2)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE136 Schwarzwald-Baar-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in VS-Villingen (Am Hoptbühl 2):

- Regelmäßige Unterhaltsreinigung,
- Sonderreinigungsleistungen bei Bedarf,
- Reinigungen auf Abruf (Urlaubs- und Krankheitsvertretung für Reinigungskräfte des Landratsamtes).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 28/02/2027

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Siehe II.2.11).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zu II.2.7): Der Vertrag verlängert sich einmalig um ein weiteres Jahr (bis zum 29.02.2028), sofern der Vertrag nicht spätestens bis zum 31.05.2026) vom Auftraggeber gekündigt wird (Verlängerungsoption).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in VS-Villingen (Am Hoptbühl 5 – 7)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE136 Schwarzwald-Baar-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in VS-Villingen (Am Hoptbühl 5 – 7):

- Regelmäßige Unterhaltsreinigung,
- Sonderreinigungsleistungen bei Bedarf.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 28/02/2027

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Siehe II.2.11).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zu II.2.7): Der Vertrag verlängert sich einmalig um ein weiteres Jahr (bis zum 29.02.2028), sofern der Vertrag nicht spätestens bis zum 31.05.2026) vom Auftraggeber gekündigt wird (Verlängerungsoption).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung der Außenstelle des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in
Donaueschingen (Humboldtstraße 11)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-
cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE136 Schwarzwald-Baar-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung der Außenstelle des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis in
Donaueschingen (Humboldtstraße 11):
– Regelmäßige Unterhaltsreinigung,
– Sonderreinigungsleistungen bei Bedarf,
– Reinigungen auf Abruf (Urlaubs- und Krankheitsvertretung für Reinigungskräfte des
Landratsamtes).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement
documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 28/02/2027

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Siehe II.2.11).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zu II.2.7): Der Vertrag verlängert sich einmalig um ein weiteres Jahr (bis zum 29.02.2028),
sofern der Vertrag nicht spätestens bis zum 31.05.2026) vom Auftraggeber gekündigt wird
(Verlängerungsoption).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Lose 1 bis 3:

- Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Bieters;
- (Eigen-)Erklärung zur Solvenz auf gesonderte Anforderung;
- Eigenerklärung über das Vorhandensein einer Betriebshaftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Lose 1 bis 3:

- Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Bieters in den Jahren 2020 bis 2022 für jedes einzelne dieser Geschäftsjahre;
- (Eigen-)Erklärung zur Solvenz auf gesonderte Anforderung: Die ausschreibende Stelle behält sich vor, im Laufe der Angebotsbewertung Bilanzen oder Bilanzauszüge aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren oder andere geeignete Nachweise für diesen Zeitraum (z. B. Erklärung eines Wirtschaftsprüfers oder Steuerberaters), welche die Solvenz des Bieters nachweisen, vom Bieter ergänzend zu fordern;
- Eigenerklärung über das Vorhandensein einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 2,0 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden (Hinweis: Die ausschreibende Stelle behält sich vor, im Laufe der Angebotsbewertung den Versicherungsschein vom Bieter ergänzend zu fordern.).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Lose 1 bis 3:

- Referenz/-en (als Eigenerklärung) über Unterhaltsreinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Verwaltungsgebäuden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Los 1:

- Referenz/-en (als Eigenerklärung) über Unterhaltsreinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Verwaltungsgebäuden mit insgesamt mindestens 4.000 m² zu reinigender Netto-Grundfläche (NGF) pro Jahr. Die Referenz/-en ist/sind mindestens für zwei Jahre in den Kalenderjahren 2020 bis 2022 durch eine Auflistung der/des Auftraggeber/-s mit Angabe der jeweiligen Flächen und Beauftragungszeiträume vorzulegen (es gilt die Summe der Referenzen).

Los 2:

- Referenz/-en (als Eigenerklärung) über Unterhaltsreinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Verwaltungsgebäuden mit insgesamt mindestens 2.000 m² zu reinigender Netto-Grundfläche (NGF) pro Jahr. Die Referenz/-en ist/sind mindestens für zwei Jahre in den Kalenderjahren 2020 bis 2022 durch eine Auflistung der/des Auftraggeber/-s mit Angabe der jeweiligen Flächen und Beauftragungszeiträume vorzulegen (es gilt die Summe der Referenzen).

Los 3:

- Referenz/-en (als Eigenerklärung) über Unterhaltsreinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Verwaltungsgebäuden mit insgesamt mindestens 1.500 m² zu reinigender Netto-Grundfläche (NGF) pro Jahr. Die Referenz/-en ist/sind mindestens für zwei Jahre in den Kalenderjahren 2020 bis 2022 durch eine Auflistung der/des Auftraggeber/-s mit Angabe der

jeweiligen Flächen und Beauftragungszeiträume vorzulegen (es gilt die Summe der Referenzen).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Verpflichtungserklärung für öffentliche Aufträge, die vom Arbeitnehmer-Entsendegesetz erfasst werden, zur Tariftreue und Mindestentlohnung für Bau- und Dienstleistungen nach den Vorgaben des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (Landestariftreue- und Mindestlohngesetz – LTMG);
- Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21. Juli 2022.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/09/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/09/2023 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zu Ziffer I.3) „Kommunikation“:

Die Abwicklung des Vergabeverfahrens erfolgt über das elektronische Vergabeinformationssystem ELViS der Vergabeplattform subreport. Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich elektronisch über den entsprechenden Projektzugang auf der

vorgenannten Plattform zur Verfügung. Ein postalischer Versand der Vergabeunterlagen in Papierform erfolgt nicht. Weitergehende Informationen zur genutzten Vergabeplattform sind unter <https://www.subreport.de/service/support-elvis> abrufbar.

Zu Ziffer I.3) „Kommunikation; weitere Auskünfte erteilt“:

Anfragen von Bietern im Rahmen dieses Vergabeverfahrens sind ausschließlich elektronisch über das Vergabeinformationssystem „ELViS“ der Auftragsplattform subreport an die ausschreibende Stelle zu richten. Hierzu ist eine (kostenlose) Registrierung unter dem entsprechenden Projektzugang auf der vorgenannten Vergabeplattform erforderlich.

Auskünfte im Zuge des Vergabeverfahrens werden von der ausschreibenden Stelle ebenfalls ausschließlich elektronisch über den entsprechenden Projektzugang auf der Vergabeplattform „ELViS“ erteilt. Mündliche sowie fernmündliche Auskünfte oder Auskünfte per Post, Fax bzw. E-Mail werden nicht erteilt. Die Bieter, die sich unter dem entsprechenden Projektzugang auf der vorgenannten Vergabeplattform registriert haben, werden per E-Mail über das Vorliegen etwaiger Bieterinformationen informiert. Die ausschreibende Stelle empfiehlt daher allen interessierten Unternehmen, sich unter dem entsprechenden Projektzugang auf der vorgenannten Vergabeplattform (kostenlos) zu registrieren.

Zu Ziffer I.3) „Kommunikation; Angebote sind einzureichen“:

Die kompletten Angebotsunterlagen sind vom Bieter ausschließlich elektronisch (in Textform) über die Angebotsfunktion der genutzten Vergabeplattform einzureichen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Statthafter Rechtsbehelf bei Verstößen gegen die Vergabevorschriften ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens. Der Antrag ist schriftlich bei der zuvor benannten zuständigen Stelle für Nachprüfungsverfahren einzureichen. Der Antrag ist nur zulässig, solange kein wirksamer Zuschlag erteilt worden ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag ordnungsgemäß nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg zehn Kalendertage vergangen sind. Der Antrag ist auch vor wirksamer Zuschlagserteilung unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5.

Date of dispatch of this notice

17/08/2023