

Poland-Radom: Supervision of building work
OJ S 179/2022 16/09/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Okręgowy
Postal address: Ul. Piłsudskiego 10
Town: Radom
NUTS code: PL921 Radomski
Postal code: 26-600
Country: Poland
E-mail: przetargi@radom.so.gov.pl
Telephone: +48 486776553
Fax: +48 486776554
Internet address(es):
Main address: www.radom.so.gov.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sąd Okręgowy

I.5. Main activity

Other activity: wymiar sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa zastępstwa inwestycyjnego nad robotami budowlanymi dla zadania pn. „Budowa budynku dla Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Przysusze.
Reference number: ZP 226-6/21

II.1.2. Main CPV code

71247000 Supervision of building work

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Usługa zastępstwa inwestycyjnego nad robotami budowlanymi (pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego wraz z kompleksowym nadzorem inwestorskim) dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku dla Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Przysusze przy ul. 11 listopada, 26 – 400 Przysucha. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewnionych przez

system dostępny pod adresem: <https://ezamowienia.ms.gov.pl> Wymagania wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych i informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Regulaminie korzystania z usług Systemu, Maksymalny rozmiar pojedynczych plików wynosi 100 MB. Szczegóły zawiera SWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 876 129,00 PLN / Highest offer: 918 810,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL921 Radomski

Main site or place of performance: Przysucha

II.2.4. Description of the procurement

Projektowany budynek Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Przysusze stanowić będzie obiekt o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej, wpisujący się w aktualny układ komunikacyjny, istniejącą zabudowę i lokalizację infrastruktury podziemnej. Obiekt zostanie wyposażony w niezbędne i wymagane przepisami urządzenia, instalacje oraz elementy stałego wyposażenia dostosowane do funkcji poszczególnych pomieszczeń oraz wymagań higieniczno – sanitarnych. Funkcja: Budynek użyteczności publicznej kat. XII przeznaczony jest na potrzeby wymiaru sprawiedliwości dla dwóch instytucji funkcjonujących niezależnie od siebie, tj. Sądu Rejonowego w Przysusze i Prokuratury Rejonowej w Przysusze. W skład budynku wchodzi: pomieszczenia biurowe, sale rozpraw, pokoje przesłuchań, sale konferencyjne, archiwa, pomieszczenia użytkowe związane z obsługą patentów (biura podawcze, biuro obsługi interesanta), pomieszczenia socjalne, magazynowe i techniczne. Budynek podzielony będzie na strefy: ogólnodostępną, ograniczonego dostępu, specjalnie chronioną i niedostępną. Zakres czynności inwestora zastępczego obejmuje: etap poprzedzający rozpoczęcie nadzorowania robót budowlanych, po rozpoczęciu robót budowlanych Inwestor Zastępczy zobowiązany jest świadczyć kompleksowy nadzór inwestorski we wszystkich specjalnościach wynikających z zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, projektem budowlanym, projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych we wszystkich specjalnościach stanowiącymi załącznik nr 2 do umowy na świadczenie usługi Inwestora Zastępczego oraz czynności związane z rozliczeniami rzeczowymi i finansowymi zadania inwestycyjnego, etap po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, czynności wykonywane na każdym etapie realizacji inwestycji. Szczegółowe wyszczególnienie czynności Inwestora zastępczego zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia i załączniki.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 20 000,- PLN. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (łącznego ryczałtowego wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy – odrębnie do umowy z Sądem i odrębnie do umowy z Prokuraturą.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 206-538101](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Usługa zastępstwa inwestycyjnego nad robotami budowlanymi dla zadania pn. „Budowa budynku dla Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Przysusze.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: ZDI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

National registration number: 9221002143

Postal address: ul. Jana Kiepury 6

Town: Zamość

NUTS code: PL812 Chełmsko-zamojski

Postal code: 22-400

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZBM Spółka Akcyjna

National registration number: 1131966695

Postal address: ul. Cybernetyki 19B

Town: Warszawa

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Postal code: 02-677

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 876 129,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Ofertę stanowi: 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ ,2) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. 3) pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy – w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym - jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w podpunkcie 2). 4) zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ, 5) oświadczenie Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego musi wynikać, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.6) dokument potwierdzający wniesienie wadium: a) w przypadku wadium wniesionego w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium (zalecane),b) w przypadku wadium wniesionego w gwarancjach lub poręczeniach, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2 – 4 ustawy Pzp należy przekazać Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia, 7) pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej: JEDZ) – załącznika nr 4 do SWZ,2)

Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 3) Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznika nr 5 do SWZ. 4) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, 5) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3) i pkt 6) ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 5 – 10 ustawy Pzp – załącznika nr 6 do SWZ. 6) Dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. 7) Wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 8) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający przewiduje procedurę, o której mowa w art. 139 tzw. „procedurę odwróconą”, Wykonawcy nie są obowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 (JEDZ-a). JEDZ składa Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

W postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/09/2022