

506711-2026 - Competition

Germany – Social work and related services – **Betreibung ÜWH Wachwitzer Höhenweg 1a**
OJ S 139/2026 22/07/2026
Contract notice – light regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Haupt- und Personalamt
Email: zvb-vol@dresden.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: **Betreibung ÜWH Wachwitzer Höhenweg 1a**
Description: **Betreibung des Übergangswohnheimes Wachwitzer Höhenweg 1a in 01328 Dresden für die Unterbringung von besonderen Bedarfsgruppen, insbesondere Personen nach dem AsylbLG. Das Übergangswohnheim verfügt über eine Kapazität von 60 Plätzen.**
Procedure identifier: e7800743-e576-4375-a1e5-3f15dd94f291
Internal identifier: 2026-1042-00045
Type of procedure: Open
Main features of the procedure: -

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 85300000 Social work and related services
Additional classification (cpv): 85310000 Social work services, 85311000 Social work services with accommodation, 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wachwitzer Höhenweg 1a
Town: Dresden
Postcode: 01328
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt. Achtung! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. mit dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt

ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Betreuung ÜWH Wachwitzer Höhenweg 1a

Description: Das Übergangwohnheim verfügt über eine Kapazität von 60 Plätzen.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85300000 Social work and related services

Additional classification (cpv): 85310000 Social work services, 85311000 Social work services with accommodation, 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Der Vertrag beginnt am 1. Januar 2027 und endet am 31. Dezember 2030 (Festvertragslaufzeit). Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach Ablauf der Festvertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr, wenn nicht mindestens sechs Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit schriftlich von einem der Vertragspartner gekündigt wird. Für die Rechtzeitigkeit der Kündigung ist der Zugang beim Erklärungsempfänger maßgeblich. Der Vertrag endet spätestens am 31. Dezember 2032.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wachwitzer Höhenweg 1a

Town: Dresden

Postcode: 01328

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2032

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Referenzangaben zu erbrachten Lieferungen bzw. Dienstleistungen aus den letzten 3 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (mit Bezeichnung der Leistung, Angabe zu Auftraggeber mit E-Mail oder Tel., Angabe des Leistungszeitraumes, sowie Angabe des Auftragswertes)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zu Gewerbean-/Gewerbeummeldung - Angabe des Abschlusses der Heimleitung - Erklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123 ff. GWB - Eigenerklärung bzgl. Verordnung (EU) Nr. 2025 /395 -> Der Nachweis der Eignung für die unter Punkt 3 geforderten Eigenerklärungen kann auch durch einen Eintrag in ein Zertifizierungsverzeichnis geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des Zertifizierungsverzeichnisses sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Eigenerklärung das die geforderte Personalbesetzung zur Ausführung der benannten Leistungen wie gefordert vorliegt - Eigenerklärung zur Besetzung des Heimleiters mind. 1,0 VzÄ (40 Stunden/Woche) - Anzahl der für die Ausführung der Leistung vorgesehenen Arbeitskräfte gegliedert nach Berufsgruppen

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe zu Unterauftragnehmer

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zu Umsätzen des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsqualität (Unterkriterien in VU)

Description: -

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: -

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f02cd5c8e-42f0a29071e6047>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -entfällt-

Information about public opening:

Opening date: 05/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Rechtsform einer Bietergemeinschaft: Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von

Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: (via

<https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Haupt- und Personalamt

Registration number: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564

Postal address: Postfach 120020

Town: Dresden

Postcode: 01001

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

Email: zvb-vol@dresden.de

Telephone: +49 351488-3788

Internet address: <https://www.dresden.de>

Buyer profile: <https://www.dresden.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7003

Official name: (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro

Registration number: siehe Identifikationsnummer Beschaffer

Postal address: PF120020

Town: Dresden

Postcode: 01001

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

Email: zvb-vol@dresden.de

Telephone: +49 351488-3788

Internet address: <https://www.dresden.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registration number: entfällt

Postal address: Besucheranschrift: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postcode: 04107

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Email: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro
Registration number: siehe Identifikationsnr. Beschaffer
Postal address: PF120020
Town: Dresden
Postcode: 01001
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Email: zvb-vol@dresden.de
Telephone: +49 351488-3788
Internet address: <https://www.dresden.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

580e471d-7f1b-40a5-acc8-b26a159fda40-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

- Änderung Anlage Betreibervertrag - Aufnahme Nutzungsvertrag - Anpassung Festvertragslaufzeit

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 7d431ce9-a698-43d6-b099-1a889fbfe779 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract notice – light regime

Notice subtype: 20

Notice dispatch date: 21/07/2026 08:50:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 506711-2026
OJ S issue number: 139/2026
Publication date: 22/07/2026