

Germany-Mannheim: Demolition work

OJ S 160/2023 22/08/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Postal address: Leoniweg 2

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68167

Country: Germany

E-mail: info@bbs-mannheim.de

Telephone: +49 62130960

Fax: +49 6213096799

Internet address(es):

Main address: www.bbs-mannheim.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Städtische Gesellschaft

I.5. Main activity

Other activity: Sanierung, Planung, Bau, Finanzierung, Instandhaltung und Bewirtschaftung von kommunalen Zwecken dienenden Bauten der Stadt Mannheim, insbesondere von Schulen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Johannes-Kepler-Schule - LV27 Abbrucharbeiten

Reference number: X-BBS-2023-0026

II.1.2. Main CPV code

45111100 Demolition work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Johannes-Kepler-Schule - LV27 Abbrucharbeiten

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

II.2.4. Description of the procurement

Die BBS Mannheim führt seit 2020 Umbaumaßnahmen innerhalb der Gemeinschaftsschule, die Sanierung der Außenfassade (Naturstein, Putz und Fenster) sowie die Dachsanierung der Johannes-Kepler-Schule in Mannheim durch. Die Maßnahmen erfolgen im laufenden Schulbetrieb und erstrecken sich über einen Gesamtzeitraum von vier Jahren. Die Abbrucharbeiten werden zum Großteil in den Schulferien, allerdings auch während der Schulzeit im laufenden Schulbetrieb ausgeführt. Die Ausführungsarbeiten der jeweiligen Gewerke werden in dieser Zeit über mehrere kleinere Teilbauabschnitte durchgeführt. Die Johannes-Kepler-Schule befindet sich im Quadrat K 5 in der Innenstadt von Mannheim. Das Schulgebäude wurde in den Jahren 1895 - 1897 erbaut und steht unter Denkmalschutz. Die Geometrie der zusammenhängenden Gebäudeflügel der Schule ist U-förmig und hat eine Grundfläche von ca. 85,00m mal 45,00m. Der Mitteltrakt hat eine Traufhöhe von ca. 25,00m, die Seitenflügel eine solche von ca. 16,00m bzw. 20,00m in der Frontansicht in der sich das Kellergeschoss als Vollgeschoss darstellt. Zur Veranschaulichung liegen dem Leistungsverzeichnis Pläne zur Lage, dem Grundriss und den Ansichten bei. Die massiven Innentrennwände bestehen aus verputzten Ziegelmauerwerk. Die Decken bestehen aus Betondecken, Kappendecken mit Betonausfachung und Holzbalkendecken je nach Lage im Gebäude. Wegen des Denkmalcharakters des Gebäudes werden in allen Bereichen außerordentlich hohe Anforderungen in Punkto Schutzmaßnahmen und Substanzerhalt bezüglich der Bauarbeiten an die ausführenden Firmen gestellt. Die Geschosshöhen betragen: Geschosshöhe UG: bis ca. 4,75m Geschosshöhe EG: bis ca. 4,50m Geschosshöhe 1.OG: bis ca. 4,50m Geschosshöhe 2.OG: bis ca. 4,50m Geschosshöhe 3.OG: bis ca. 4,00m Die Baustelleneinrichtung kann in Absprache mit der Bauleitung und Bauherrschaft für die einzelnen Bauabschnitte in eingeschränktem Maße im Bereich des unmittelbar angrenzenden Schulhofes eingerichtet werden. Die Andienung der Baustelleneinrichtung erfolgt über den Luisenring in die Straße einbiegend zwischen K4 und K5. Von hier aus besteht eine Zufahrt zu dem Schulhof. Bei der Andienung der Baustelle und den notwendigen Transporten über die Zufahrt sind der Bodenbelag und die innenliegenden Bauteile in geeigneter Weise gegen jegliche Beschädigung zu schützen. Beschreibung der auszuführenden Arbeiten: - Vorbereitende Arbeiten (Staubschutzwände, Bodenabdeckungen, etc.) - Einfache Entrümpelungsarbeiten, Sperrmüll, Abbruch Einbaumöbel - Massive Wandabbrucharbeiten an Innen- und Außenwänden für Tür- und Fensteröffnungen, inkl. Unterfangung - Herstellung von Wandöffnungen aller Art in massiven Wänden - Einfache Rohbauarbeiten (Fertigteilstürze einbauen) - Abbruch einfache Innentüren und -fenster sowie Türanlagen aus Glas / Alu Leistungsumfang: Staubschutzwände ca. 500 m² Bodenfläche vollflächig schützen ca. 800 m² Massiver Wandabbruch ca. 40 m³ Alu / Glas Türanlagen (4 Stk) ca. 80 m² Fertigteilstürze aus Beton ca. 40 Stück Ausführung geplant April 2023 bis voraussichtlich Oktober 2023, zum Großteil in den Schulferien in BaWü

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 040-114936](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Johannes-Kepler-Schule - LV27 Abbrucharbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EAG GmbH

Postal address: Östlicher Graben 4-6

Town: Grünstadt

NUTS code: DEB3C Bad Dürkheim
Postal code: 67269
Country: Germany
E-mail: eag-gruenstadt@web.de
Telephone: +49 15755703274
Fax: +49 63599601280
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76137
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219268730
Fax: +49 7219263985
Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15
Town: Karlsruhe
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/08/2023