

## 506879-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Planungsleistungen Technische Ausrüstung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Braunsbedra

Email: [vergabe@braunsbedra.de](mailto:vergabe@braunsbedra.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Planungsleistungen Technische Ausrüstung

Description: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Planungsleistungen Technische Ausrüstung

Procedure identifier: 019f801d-469a-495d-9319-c8f1d0798c94

Internal identifier: EU 223/26

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Häuerstraße 37

Town: Braunsbedra

Postcode: 06242

Country subdivision (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgl. - VgV, GWB, TVergG LSA

Applicable cross-border law: deutsches Recht

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: §§ 123, 124 GWB, § 57 VgV

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Leistungen der Technischen Ausrüstung in den Leistungsphasen 1 bis 9

Description: Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Technischen Ausrüstung, bezogen auf die Leistungsphasen 1 bis 9 in den Anlagengruppen 1 bis 7 (KG 410 bis 470). Dabei gelten die folgenden Modifikationen: a) Bei allen Anlagengruppen werden bei den Leistungsphasen 1 bis 3 und 9 jeweils die vollen Leistungsbilder gemäß Anlage 15 der HOAI 2021 vergeben. b) Bei den Anlagengruppen 2, 3, 6 und 7 wird die Leistungsphase 4 jeweils nicht beauftragt. c) Bei den Leistungsphasen 5 bis 7 werden in Anbetracht des Modulbaus und der damit einhergehenden Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (mit vorgeschalteter detaillierter Objektbeschreibung in Gestalt eines Raumbuchs) nur bestimmte Besondere Leistungen benötigt, keine Grundleistungen (vgl. nachfolgend zu d)). d) Bei der Leistungsphase 8 werden nur die Grundleistungen a), e), j), k), l), n), o) und p) benötigt, nicht jedoch die Grundleistungen b), c), d), f), g), h) und i) (jeweils gemäß Anlage 15 HOAI). e) Es werden folgende Besondere Leistungen beauftragt: - Mitwirken bei der Aufstellung eines Raumbuchs durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 2 / Leistungsstufe 1), - Mitwirken bei der Fortschreibung des Raumbuchs durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 3 / Leistungsstufe 2), - Erstellung Entwässerungsgesuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 4/ Leistungsstufe 2), - Mitwirkung bei der Aufstellung einer detaillierten Objektbeschreibung (in Gestalt eines fortgeschriebenen Raumbuchs) durch Objektplaner als Grundlage der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (Zeithonorar – Leistungsphase 5 / Leistungsstufe 3), - Mitwirkung bei der Aufstellung der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 6 / Leistungsstufe 3), - Mitwirkung bei der Durchführung der Leistungsphase 7 durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 7 / Leistungsstufe 3), - Mitwirkung bei der Kontrolle der Werk- und Montageplanung des Modulbauers durch Objektplaner (Zeithonorar - Leistungsphase 8/ Leistungsstufe 4), - Mitwirkung bei der Erstellung des Fördermittelverwendungsnachweises durch Objektplaner (Zeithonorar – zu Beginn Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar – Leistungsphase 9/ Leistungsstufe 4) Die Objektplanungen (insbesondere Gebäude- und Innenraumplanung sowie Freianlagenplanung) und weitere notwendige Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig.

Internal identifier: LOT-0001

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Häuerstraße 37

Town: Braunsbedra

Postcode: 06242

Country subdivision (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/06/2029

#### 5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Stufenweise Vergabe: 1. Stufe Grundleistungen LPH1 und 2, 2. Stufe Grundleistungen LPH3 und 4, 3. Stufe Grundleistungen LPH 5-7, 4. Stufe Grundleistungen LPH8 und 9, Gewährleistungszeit bis Juni 2033

#### 5.1.6. **General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

#### 5.1.10. **Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Description: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Herangehensweise an die Aufgabe

Description: Herangehensweise an die Aufgabe

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Honorar

Description: Honorar

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. **Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f801d-469a-495d-9319-c8f1d0798c94/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f801d-469a-495d-9319-c8f1d0798c94/zustellweg-auswaehlen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gemäß § 56 VgV

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organisation providing offline access to the procurement documents: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Stadt Braunsbedra

Registration number: 15088065-0000-33

Postal address: Markt 1  
Town: Braunsbedra  
Postcode: 06242  
Country subdivision (NUTS): Saalekreis (DEE0B)  
Country: Germany  
Email: [vergabe@braunsbedra.de](mailto:vergabe@braunsbedra.de)  
Telephone: +4934633400

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB  
Registration number: DE205009126  
Postal address: Dalbergsweg 3  
Town: Erfurt  
Postcode: 99084  
Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)  
Country: Germany  
Contact point: RA Dr. Martin Thies  
Email: [post@schickerthies.de](mailto:post@schickerthies.de)  
Telephone: +49361659240  
Internet address: <https://schickerthies.de/>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt  
Registration number: t:03455141536  
Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2  
Town: Halle (Saale)  
Postcode: 06112  
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)  
Telephone: +493455141529

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 019f8021-06e7-4dd3-8073-41bfb4e3635b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/07/2026 17:39:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 506879-2026

OJ S issue number: 139/2026

Publication date: 22/07/2026