

506927-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Wiederaufbau mit Neugestaltung "Waagplatz"

OJ S 139/2026 22/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ortsgemeinde Mayschoß, v.d.d. Verbandsgemeinde Altenahr

Email: vergabe@altenahr.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wiederaufbau mit Neugestaltung "Waagplatz"

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen aus dem Leistungsbild: ?

Objektplanung Freianlagen (§39 HOAI) ?Objektplanung Ingenieurbauwerke (§43 HOAI) ?

Objektplanung Verkehrsanlagen (§47 HOAI) Auf Basis der Entwurfsplanung (Lph 3) erfolgt die Fördermittelbeantragung durch die Auftraggeberschaft. Erst nach Bewilligung des Fördergebers kann die weitere Bearbeitung erfolgen.

Procedure identifier: 5bb707be-a84b-49ed-b360-980edbc43257

Internal identifier: 0449 VV VGV OP

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Ortsgemeinde Mayschoss

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYY1YTT4R3RP2# Es ist beabsichtigt, 3-5 Bewerber zur Abgabe von Angeboten aufzufordern. Aufgefordert werden die Bewerber mit den am besten bewerteten Teilnahmeanträgen. Kriterien: - Bewertung der Referenzen (bis zu 50 Punkte je Referenzblatt) - Gesamtumsatz 40-160 Punkte - Umsatz im Bereich Verkehrs- und Freianlagen (20-80 Punkte) - Umsatz im Bereich Entwässerung (Ingenieurbauwerke) 20-80 Punkte - Anzahl der Mitarbeitenden (50-140 Punkte) Konkretisierung der Bewertung ergeben sich aus der Datei "Vergabeverfahren Stufe 1 Teilnahmewettbewerb Wertungsbogen"

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wiederaufbau mit Neugestaltung "Waagplatz"

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen aus dem Leistungsbild: ?

Objektplanung Freianlagen (§39 HOAI) ? Objektplanung Ingenieurbauwerke (§43 HOAI) ?

Objektplanung Verkehrsanlagen (§47 HOAI) Auf Basis der Entwurfsplanung (Lph 3) erfolgt die

Fördermittelbeantragung durch die Auftraggeberschaft. Erst nach Bewilligung des

Fördergebers kann die weitere Bearbeitung erfolgen. Zuzüglich Besonderer Leistungen

Einzelheiten gem. Leistungsbeschreibung

Internal identifier: 0449 VV VGV OP

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Ortsgemeinde Mayschoss

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Der Auftraggeber lädt die Formblätter für -

Nachunternehmerverzeichnis - Eignungsleihe - Bietergemeinschaft nicht standardmäßig als Vergabeunterlagen hoch, um das Vergabeverfahren zu vereinfachen. Sollte eine/mehrere der oben genannten Konstellationen auf Sie zutreffen, bitten wir innerhalb der Fragefrist um eine kurze Mitteilung über das Kommunikationstool dieses Vergabeportals. Die notwendigen Formblätter werden dann unverzüglich ergänzt.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Leistungsbild Verkehrsanlagen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bis zu drei (3) Referenzen, davon mindestens eine (1) vergleichbare Referenz, bei der eine Ortsdurchfahrt oder Hauptverkehrsstraße bearbeitet wurde. Referenzen älter als 5 Jahre werden nicht berücksichtigt.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Leistungsbild Freianlagen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bis zu drei (3) Referenzen, davon mindestens eine (1) vergleichbare Referenz, bei der eine Platzfläche im Umfeld von anliegenden Verkehrsflächen bearbeitet wurde. Referenzen älter als 5 Jahre werden nicht berücksichtigt.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Leistungsbild Ingenieurbauwerke (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bis zu drei (3) Referenzen, davon mindestens eine (1) vergleichbare Referenz, bei der ein Kanal ? DN 1000 bearbeitet wurde. Referenzen älter als 5 Jahre werden nicht berücksichtigt.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Haftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): 3,0 Mio. EUR Deckungssumme bei Personenschäden, 1,5 Mio. EUR Deckungssumme bei sonstigen Schäden Nachzuweisen durch eine aktuelle Kopie des Versicherungsscheins oder die Erklärung im Auftragsfalle eine derartige Versicherung abzuschließen.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTT4R3RP2/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTT4R3RP2>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 25/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTT4R3RP2>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt nur bei Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen. Die Konzepte sind wertungsrelevant und werden nur dann nachgefordert, wenn eine Auswirkung auf das Wettbewerbsergebnis ausgeschlossen ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: .

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerische Haftung mit Bevollmächtigung eines Vertreters gegenüber dem Auftraggeber

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr.1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbung (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, hat der Bewerber/Bieter die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der vorgenannten Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB

Organisation receiving requests to participate: Elektronische Vergabe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ortsgemeinde Mayschoß, v.d.d. Verbandsgemeinde Altenahr

Registration number: 071315002000-001-27

Postal address: Hotel am Roßberg, Roßberg 143

Town: Altenahr

Postcode: 53505

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

Email: vergabe@altenahr.de

Telephone: +49 2643-80954

Internet address: <https://www.altenahr.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB

Registration number: Partnerschaftsregister beim Amtsgericht Koblenz PR Nr. 55

Postal address: Johann-Peter-Frank-Straße 2

Town: Koblenz

Postcode: 56070

Country subdivision (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Country: Germany

Email: weihrauch@caspers-mock.de

Telephone: +49 2614049920

Internet address: <https://www.caspers-mock.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registration number: ./.

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postcode: 55116
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany
Contact point: Geschäftsstelle
Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telephone: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Elektronische Vergabe
Registration number: entfällt
Postal address: entfällt
Town: eVergabe
Postcode: 53505
Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Country: Germany
Internet address: <https://www.existiertnicht.de>

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6a220c1b-5942-48ca-9dcd-468e0477abe3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 20/07/2026 21:18:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 506927-2026
OJ S issue number: 139/2026
Publication date: 22/07/2026