

**Germany-Schwerin: Project and design preparation, estimation of costs**  
**OJ S 243/2017 19/12/2017**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Postal address: Friesenstraße 29

Town: Schwerin

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Postal code: 19059

Country: Germany

Contact person: Frau Ute Noack

E-mail: [unoack@schwerin.de](mailto:unoack@schwerin.de)

Telephone: +49 3857434414

Fax: +49 3857434412

**Internet address(es):**

Main address: [www.zgm.schwerin.de](http://www.zgm.schwerin.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Other activity: Bewirtschaftung städtischer Liegenschaften, Neubau und Sanierung

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Planungsleistungen nach HOAI für Architekten und Ingenieure für Innensanierung Der H.-Heine Grundschule mit Anbau einer Mensa

Reference number: 20801-VGV

**II.1.2. Main CPV code**

71242000 Project and design preparation, estimation of costs - FA03

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Objektplanung Gebäude Leistungsphase 1-9 nach § 34 HOAI sowie Brandschutzplanung für Heinrich-Heine-Schule, Innensanierung und Anbau Mensa

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Landeshauptstadt Schwerin, Amtstraße 3

### **II.2.4. Description of the procurement**

Objektplanung Gebäude Leistungsphase 1-9 § 34 HOAI, sowie Brandschutzplanung für Heinrich -Heine-Grundschule

Innensanierung und Anbau Mensa

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Lösungsvorschlag / Weighting: 65

Quality criterion - Name: Leistungsfähigkeit und Fachkunde für die vergebende Leistung / Weighting: 13

Price - Weighting: 22

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2016/S 142-257647](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Planungsleistungen nach HOAI für Architekten und Ingenieure für Innensanierung Der H.-Heine Grundschule mit Anbau einer Mensa

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/12/2016

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Stadt + Haus Architekten und Ingenieure GmbH & Co. KG

Postal address: Scheuerstraße 17

Town: Wismar

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Postal code: 23966

Country: Germany

E-mail: [info@stadt-haus.de](mailto:info@stadt-haus.de)

Telephone: +49 3841262811

Fax: +49 3841262833

Internet address: [www.stadt-haus.de](http://www.stadt-haus.de)

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 350 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 335 859,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus

Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: J.-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telephone: +49 3855885160

Fax: +49 3855884855817

Internet address: <http://www.regierung-mv.de>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Postal address: Friesenstraße 29

Town: Schwerin

Postal code: 19059

Country: Germany

E-mail: [zgm-info@schwerin.de](mailto:zgm-info@schwerin.de)

Telephone: +49 3857434400

Fax: +49 3857434412

Internet address: <http://www.zgm.schwerin.de>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/12/2017