

## 507213-2026 - Competition

**France – Construction project management services – Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m<sup>2</sup> SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Lot N3 - ZAC Bédier Oudiné - secteur Oudiné - 75013 Paris**

**OJ S 139/2026 22/07/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: ELOGIE-SIEMP

Email: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m<sup>2</sup> SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Lot N3 - ZAC Bédier Oudiné - secteur Oudiné - 75013 Paris

Description: Appel à candidature pour Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m<sup>2</sup> SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Procedure identifier: 39485a84-5298-4ac0-89b3-ab2b9818cfb1

Internal identifier: 2026-165

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Bedier Oudine - Secteur Oudine - Lot N3

Town: Paris

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

#### 2.1.4. General information

Additional information: Le montant prévisionnel des travaux est précisé dans le préprogramme joint, le montant de la prime est indiqué dans le règlement de candidature; Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : 3 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats); Pas de réduction du nombre d'opérateurs au cours de la négociation (3). Critères de sélection des candidatures : 1- Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée : 40.00 2-Qualité des références fournies : la qualité architecturale des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références au projet : 60.00 La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi architecture (1977) Une visite sera obligatoire en phase offre;

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m<sup>2</sup> SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Lot N3 - ZAC Bédier Oudiné - secteur Oudiné - 75013 Paris

Description: Appel à candidature pour Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m<sup>2</sup> SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Internal identifier: S-PF-1852526

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

#### Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Bedier Oudine - Secteur Oudine - Lot N3

Town: Paris

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/01/2027

Duration: 60 Months

#### 5.1.6. General information

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852526>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852526>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

## Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: FEA86A2B-F4D1-9EFE-CADAA7A927D77FBF

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

#### Roles of this organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Official name: ELOGIE-SIEMP

Registration number: 51745

Postal address: 8 boulevard d'Indochine

Town: Paris cedex 19

Postcode: 75924

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: FRAISSEIX Olivier

Email: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Telephone: 0140475555

Internet address: <http://www.elogie-siemp.paris>

Buyer profile: <http://marches-publics.info>

#### Roles of this organisation:

Buyer

### 8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: FEA86A65-D1AB-7CAA-50C2AF87103CF316

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Telephone: 0144325151

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

### 8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: FEA86A75-DF72-F587-80840EEF6E120993

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Telephone: 0144325151

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 4da42975-6558-4ba9-9c5f-392326e6eac9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/07/2026 16:10:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 507213-2026

OJ S issue number: 139/2026

Publication date: 22/07/2026