

507235-2026 - Competition

Germany – Accommodation, building and window cleaning services – Gebäudereinigung (Unterhalts- und Glasflächenreinigung) in der Nordgau-Kaserne Cham und Standortsportanlage Cham ab 01.01.2027

OJ S 139/2026 22/07/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bogen

Email: BwDLZBogenBeschaffung@bundeswehr.org

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Glasflächenreinigung) in der Nordgau-Kaserne Cham und Standortsportanlage Cham ab 01.01.2027

Description: Gebäudereinigung (Unterhaltsreinigung), Sonderreinigung und Glasflächenreinigung (Fensterreinigung) in der Nordgau-Kaserne Cham und der Standortsportanlage in Cham.

Procedure identifier: 493325e9-5a76-470a-9b3d-fa4593877eab

Internal identifier: 6003071113-BwDLZ Bogen

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Nordgaustraße 9 und Standortschießanlage

Town: Cham

Postcode: 93413

Country subdivision (NUTS): Cham (DE235)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit (www.lv-cockpit.de). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die

elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Grave professional misconduct:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Business activities are suspended:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhaltsreinigung Standort Cham

Description: Abschluss eines Gebäudereinigungsvertrages für die Unterhaltsreinigung (Raumreinigung und Sonderreinigung) in der Nordgaukaserne und Standortsportanlage Cham für 4 Jahre.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Es ist keine Verlängerung des Vertrages vorgesehen.

5.1.2. Place of performance

Town: Cham

Postcode: 93413

Country subdivision (NUTS): Cham (DE235)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Standortsportanlage

Town: Cham

Postcode: 93413

Country subdivision (NUTS): Cham (DE235)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu Art. 5k VO EU 2022_576 "Anwendung der Russland Sanktionen im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen".

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Zertifikat DIN ISO 9001 und ISO 14001 verbunden mit einer Eigenerklärung, diese Zertifizierungen auch für den gesamten Vertragszeitraum aufrecht zu erhalten.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Versicherungsnachweis oder vorläufige Deckungszusage der Haftpflichtversicherung (Deckungssummen siehe Mustervertrag). Der Bieter hat die Bescheinigungen mit seinem Angebot vorzulegen. Ersatzweise genügt eine Eigenerklärung, dass eine entsprechende Versicherung im Falle der Zuschlagserteilung abgeschlossen wird.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Vorlage einer Bescheinigung der zuständigen Behörde/Stelle (keine Eigenerklärung), aus der hervorgeht, dass er seine Pflichten zur Zahlung der Steuern und Abgaben nach den Rechtsvorschriften des Landes, in dem er niedergelassen ist, nachgekommen ist.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Formlose Eigenerklärung über die Höhe des Gesamtumsatzes mit vergleichbaren Leistungen der letzten 3 Geschäftsjahre.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Kopie des Gewerbescheins bzw. Abschrift aus dem Berufs- oder Handelsregister des Herkunftslandes oder Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (§ 150 GewO) oder ein gleichwertiges Dokument bei ausländischen Bewerbern (nicht älter als 12 Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium gemäß Matrix

Description: siehe Anlage Zuschlagskriterien und Bewertungsmatrix_Cham

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: gem. Anlage Zuschlagskriterien und Bewertungsmatrix_Cham

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=869942>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=869942>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Angaben die den Preis betreffen (Preisblätter) oder fehlende Unterschriften am Angebotsvordruck werden jedoch nicht nachgefordert. Dies stellt ein Ausschlusskriterium dar.

Information about public opening:

Opening date: 29/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bogen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Bedingungen gem. Vertrag, Anlagen zum Vertrag sowie der Leistungsbeschreibung

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt

Information about review deadlines: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bogen

Organisation receiving requests to participate: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bogen

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Glasreinigung Standort Cham

Description: Abschluss eines Vertrags über die Fenster- und Glasflächenreinigung in der Nordgaukaserne und Standortspananlage Cham.

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Es ist keine Verlängerung des Vertrages vorgesehen.

5.1.2. Place of performance

Town: Cham

Postcode: 93413

Country subdivision (NUTS): Cham (DE235)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Standortsportanlage

Town: Cham

Postcode: 93413

Country subdivision (NUTS): Cham (DE235)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu Art. 5k VO EU 2022_576 "Anwendung der Russland Sanktionen im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen".

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Zertifikat DIN ISO 9001 und ISO 14001 verbunden mit einer Eigenerklärung, diese Zertifizierungen auch für den gesamten Vertragszeitraum aufrecht zu erhalten.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Versicherungsnachweis oder vorläufige Deckungszusage der Haftpflichtversicherung (Deckungssummen siehe Mustervertrag). Der Bieter hat die Bescheinigungen mit seinem Angebot vorzulegen. Ersatzweise genügt eine Eigenerklärung, dass eine entsprechende Versicherung im Falle der Zuschlagserteilung abgeschlossen wird.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Vorlage einer Bescheinigung der zuständigen Behörde/Stelle (keine Eigenerklärung), aus der hervorgeht, dass er seine Pflichten zur Zahlung der Steuern und Abgaben nach den Rechtsvorschriften des Landes, in dem er niedergelassen ist, nachgekommen ist.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Formlose Eigenerklärung über die Höhe des Gesamtumsatzes mit vergleichbaren Leistungen der letzten 3 Geschäftsjahre.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Kopie des Gewerbescheins bzw. Abschrift aus dem Berufs- oder Handelsregister des Herkunftslandes oder Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (§ 150 GewO) oder ein gleichwertiges Dokument bei ausländischen Bewerbern (nicht älter als 12 Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot (geringster Preis für die Fensterreinigung für 4 Jahre) erteilt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=869942>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=869942>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Angaben die den Preis betreffen (Preisblätter) oder fehlende Unterschriften am Angebotsvordruck werden jedoch nicht nachgefordert. Dies stellt ein Ausschlusskriterium dar.

Information about public opening:

Opening date: 29/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bogen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Bedingungen gem. Vertrag, Anlagen zum Vertrag sowie der Leistungsbeschreibung
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt

Information about review deadlines: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bogen

Organisation receiving requests to participate: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bogen

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bogen

Registration number: --

Postal address: Bayerwaldstraße 26

Town: Bogen

Postcode: 94327

Country subdivision (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)

Country: Germany

Contact point: BwDLZ Bogen Beschaffung (IUD)
Email: BwDLZBogenBeschaffung@bundeswehr.org
Telephone: +49 9422-808-3410
Internet address: <http://www.evergabe-online.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Bundeskartellamt
Registration number: t: 022894990
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 2289499-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

832180ef-803c-45a8-98c4-ed06ffea1a2e-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Aufgrund von irrtümlichen Angaben bei den geforderten Leistungszahlen wurde auf diese Vorgabe verzichtet. Um ausreichend Zeit für eine ggf. erforderliche Neukalkulation zu gewähren, wird die Angebotsfrist um 6 Tage verlängert.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: 09b1aa7b-89af-4be7-a8f2-2ef9351c5037 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/07/2026 13:42:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 507235-2026

OJ S issue number: 139/2026

Publication date: 22/07/2026