

507755-2026 - Competition

France – Architectural, engineering and planning services – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation des anciennes tanneries Ronzon en tiers-lieu culturel

OJ S 139/2026 22/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mairie de Saint Symphorien-sur-Coise

Email: c.badoil@saintsym.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation des anciennes tanneries Ronzon en tiers-lieu culturel

Description: Le présent marché est un marché de maîtrise d'oeuvre, en vue de la réhabilitation des anciennes tanneries Ronzon en tiers-lieu culturel. L'ouvrage à réaliser, conformément au programme, appartient à la catégorie des ouvrages de bâtiment pour une opération de réhabilitation ou réutilisation. La présente consultation a pour objet de sélectionner une équipe de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaire chargée de conduire l'ensemble des études nécessaires jusqu'à la réalisation des travaux. Les compétences nécessaires sont : architecture, bureau d'études structure, bureau d'études fluide (eau, air, courants forts, courants faibles, CSSI), économie de la construction, OPC, bureau d'études VRD, bureau d'études acoustique, scénographie. Les prestations font l'objet d'un marché à tranches conformément aux dispositions des articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la Commande Publique. La tranche ferme concerne la réalisation de la phase conception (DIAG, AVP, dépôt autorisation d'urbanisme) sur l'opération complète et missions PRO- DCE- ACT, suivi des travaux de la phase 0 de travaux (clos - couvert, reprise structurelle, circulation). La tranche optionnelle 1 concerne les études PRO-DCE-ACT sur les aménagements intérieurs et extérieurs et suivi des travaux de la phase 1 (aménagement d'une première partie du tiers-lieu selon le programme). La tranche optionnelle 2 concerne le suivi des travaux de la phase 2 (aménagement du reste du tiers-lieu selon le programme). La part de l'enveloppe financière prévisionnelle hors TVA affectée aux travaux est de 3 938 000euros HT (hors prestation et travaux de scénographie) (valeur 06/2026). Les durées prévisionnelles des trois tranches sont les suivantes : tranche ferme : 33 mois / tranche optionnelle 1 : 32 mois / tranche optionnelle 2 : 26 mois.

Procedure identifier: fbca0d87-7cc1-40c3-9747-6e70301e7e01

Internal identifier: 1172708

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La procédure est décomposée en deux phases distinctes: -

Phase de candidature: Cette première phase a pour objet de sélectionner les candidats admis

à présenter une offre. - Phase offre: Seuls les candidats sélectionnés à l'issue de la phase de candidature sont invités à remettre une offre.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 142 rue des Tanneries

Town: Saint-Symphorien-sur-Coise

Postcode: 69590

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 659 864,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation des anciennes tanneries Ronzon en tiers-lieu culturel

Description: Le présent marché est un marché de maîtrise d'oeuvre, en vue de la réhabilitation des anciennes tanneries Ronzon en tiers-lieu culturel. L'ouvrage à réaliser, conformément au programme, appartient à la catégorie des ouvrages de bâtiment pour une opération de réhabilitation ou réutilisation. Les prestations font l'objet d'un marché à tranches conformément aux dispositions des articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la Commande Publique.

Internal identifier: 1172708

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Town: Saint-Symphorien-sur-Coise

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: La moyenne des chiffres d'affaires des 3 dernières années de chaque cotraitant doit être compatible avec l'importance de l'opération au regard des honoraires annuels prévisionnels que chaque cotraitant est susceptible de percevoir.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Qualification et qualité du candidat ou de l'équipe candidate : moyens humains et compétences

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Les références professionnelles des candidats jugées à partir des références d'opération de complexité équivalente à la présente opération, produites par chacun des membres de l'équipe et pour chacune des compétences exigées. Et, en complément : -Pour les architectes : qualité architecturale des références, représentatives de la production du candidat, mises en évidence au moyen des références portées sur les planches graphiques demandées. - Pour le scénographe : des références présentées sur les planches A3

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <http://www.sudest-marchespublics.com>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.sudest-marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Lyon

Review organisation: Tribunal administratif de Lyon

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie de Saint Symphorien-sur-Coise

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Lyon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mairie de Saint Symphorien-sur-Coise

Registration number: 21690238700010

Postal address: 90 PLACE DU MARCHE

Town: SAINT SYMPHORIEN SUR COISE

Postcode: 69590

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: c.badoil@saintsym.fr

Telephone: +33 478443757

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Registration number: 176 900 058 00015

Town: Lyon

Postcode: 69003

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS

Registration number: 45072478600030

Town: Paris

Postcode: 75015

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France
Email: contact@dematis.com
Telephone: +33 172365548
Internet address: www.dematis.com
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 86123a31-0d2a-457b-9f0e-bcbe5e192163 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/07/2026 10:20:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 507755-2026
OJ S issue number: 139/2026
Publication date: 22/07/2026