

50800-2026 - Competition

Poland – Airport buildings construction work – Przebudowa oraz rozbudowa terminala i pirsu południowego wraz ze strefą około terminalową oraz przebudowa i rozbudowa układu drogowego wewnętrznego w związku z wydłużeniem i poszerzeniem pirsu południowego wraz z pełną integracją z istniejącą infrastrukturą

OJ S 16/2026 23/01/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Email: K.Wasielewski@ppl.pl

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Przebudowa oraz rozbudowa terminala i pirsu południowego wraz ze strefą około terminalową oraz przebudowa i rozbudowa układu drogowego wewnętrznego w związku z wydłużeniem i poszerzeniem pirsu południowego wraz z pełną integracją z istniejącą infrastrukturą

Description: Modernizacja Terminala i układu drogowego po południowej stronie lotniska – przedłużenie pirsu południowego, poszerzenie pirsu południowego, rozbudowa procesora, rozbudowa sortowni i hali odbioru bagażu wraz z wyposażeniem, zmiany istniejącej aranżacji m.in. w zakresie gateów, stref kontroli dokumentów i kontroli bezpieczeństwa, lokali komercyjnych, powierzchni wsparcia oraz budowa nowego układu drogowego do przedłużonego pirsu południowego wraz z rampą zjazdową na poziom -1, rozbiórki parkingów będących w kolizji z planowanymi inwestycjami ich odtworzenie w nowych lokalizacjach;

Procedure identifier: e181ce28-023e-4e11-8802-9e2c7ad6791d

Internal identifier: 422/DK/ZP/TL/25

Type of procedure: Competitive dialogue

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213331 Airport buildings construction work

Additional classification (cpv): 45400000 Building completion work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Żwirki i Wigury 1, 00-906 Warszawa

Town: Warszawa

Postcode: 00-906

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Realizacja dla Lotniska Chopina w Warszawie ul. Żwirki i Wigury 1.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Eropean Legislation Identifier - art. 382 Ustawy PZP

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Przebudowa oraz rozbudowa terminala i pirsu południowego wraz ze strefą około terminalową oraz przebudowa i rozbudowa układu drogowego wewnętrznego w związku z wydłużeniem i poszerzeniem pirsu południowego wraz z pełną integracją z istniejącą infrastrukturą

Description: Przedmiotem zamówienia są kompleksowe roboty budowlane prowadzone w ramach modernizacja Terminala i układu drogowego po południowej stronie lotniska – przedłużenie pirsu południowego, poszerzenie pirsu południowego, rozbudowa procesora, rozbudowa sortowni i hali odbioru bagażu wraz z wyposażeniem, zmiany istniejącej aranżacji m.in. w zakresie gateów, stref kontroli dokumentów i kontroli bezpieczeństwa, lokali komercyjnych, powierzchni wsparcia oraz budowa nowego układu drogowego do przedłużonego pirsu południowego wraz z rampą zjazdową na poziom -1, rozbiórki parkingów będących w kolizji z planowanymi inwestycjami ich odtworzenie w nowych lokalizacjach; Internal identifier: 422/DK/ZP/TL/25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213331 Airport buildings construction work

Additional classification (cpv): 45400000 Building completion work

Options:

Description of the options: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji zgodnie z art 441 ust. 1 ustawy PZP

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Żwirki i Wigury 1, Warszawa

Town: Warszawa

Postcode: 00-906

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 30/06/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Usługa realizowana na potrzeby Lotniska Chopina w Warszawie ul. Żwirki i Wigury 1.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin realizacji (T)

Description: Termin realizacji (T)

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Termin realizacji (T)

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: 1. Zamawiający wskazuje, że przypisanie wag poszczególnym kryteriom oceny ofert nie jest możliwe na tym etapie Postępowania. W konsekwencji, zgodnie z art. 174 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje kryteria, na podstawie których dokona oceny ofert, w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego: 1) Cena, 2) Termin realizacji. 2. Wagi poszczególnych kryteriów zostaną określone w SWZ, w postaci procentowej (suma wag wszystkich kryteriów będzie wynosiła 100%). 3. Szczegółowy opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem ich wag i sposobu oceny ofert zostanie przekazany Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert. 4. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt. 5. Ocena oferty w kryteriach zaokrąglona będzie do setnych części punktu, zgodnie z zasadami matematyki.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma Marketplanet

URL: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Szczegółowe informacje dotyczące wadium zostaną określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia opracowanej po przeprowadzeniu dialogu z Wykonawcami.

Deadline for receipt of requests to participate: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z dokumentami SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: W przypadku wspólnie ubiegających się o zamówienie ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. w taki przypadku wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty pełnomocnictwo w oryginale lub kopię poświadczoną przez notariusza.

Financial arrangement: Szczegółowy zakres zamówienia zostanie określony w SWZ wraz z załącznikami przekazanymi razem z zaproszeniem do składania ofert. Wcześniej, projekt Umowy i projekt PFU zostanie przedstawiony wykonawcom zakwalifikowanym do udziału w dialogu konkurencyjnym – wraz z zaproszeniem do dialogu.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Środki ochrony prawnej uregulowane w rozdziale IX PZP

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes

applicable in the place where the contract is to be performed: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organisation providing offline access to the procurement documents: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Organisation processing tenders: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna

Registration number: NIP: 5250000239; KRS:000126652; REGON:000042112;

Department: Biuro Zakupów

Postal address: ul. Komitetu Obrony Robotników 49

Town: Warszawa
Postcode: 02-146
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Polskie Porty Lotnicze S.A.
Email: K.Wasielewski@ppl.pl
Telephone: +48226501517
Internet address: <https://www.polish-airports.com/>
Information exchange endpoint (URL): <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>
Buyer profile: <https://ppl.ezamawiajacy.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer
Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP 5262239325;Regon 010828091
Postal address: Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

861101-2025

Main reason for change

:

Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 07561c6c-faf9-4643-8c63-5ef60857c7dc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 22/01/2026 11:20:52 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 50800-2026

OJ S issue number: 16/2026

Publication date: 23/01/2026