

508872-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – UR, SR Regionale Kriminalinspektion Sulzbach

OJ S 140/2026 23/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Beschaffungen-

Email: beschaffung@hcc.hessen.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: UR, SR Regionale Kriminalinspektion Sulzbach

Description: Unterhalts- und Sonderreinigung, die Gestellung und Austausch von Sanitärhygienebehältern

Procedure identifier: 8e5d7699-dd37-49c2-b76f-e5c3aaeda5c2

Internal identifier: VG-0437-2026-0219

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Otto-Vogler-Straße 19

Town: Sulzbach

Postcode: 65843

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Eignungskriterien: -Referenzen (siehe Datei "Referenzliste.pdf"):

Auflistung mindestens einer geeigneten Referenz über die in den letzten 3 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen mit folgenden Angaben: • Art der Leistung (hier: Unterhaltsreinigung und Zellendesinfektionsreinigung) • Umfang (Angabe der Jahresreinigungsfläche) • Empfänger (öffentliche und/oder private Empfänger) • Ansprechpartner, Telefon, E-Mail-Adresse •

Erbringungszeitraum Eine Referenz gilt als geeignet, wenn sie in ihrer Art dem hier zu vergebenden Auf-trag entspricht und vom Umfang her eine Mindestjahresreinigungsfläche von 800.000 m² aufweist. Der geforderte Mindestumfang ist durch eine einzelne Referenz nachzuweisen. zusätzlich mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - SVS

Kalkulationstabelle - Eigenerklärungen_und_Nachweise_gem._Rein-R Der Auftragnehmer (AN) verpflichtet sich mit der Beauftragung der Leistung dem AG zu ermöglichen, alle zur

Leistungserfüllung vorgesehenen Personen jederzeit einer Zuverlässigkeitsüberprüfung (ZÜP) unterziehen zu können. Der AN darf daher nur solche Personen einsetzen, die in eine ZÜP durch das Hessische Landeskriminalamt eingewilligt haben und bei denen nach der Überprüfung keine polizeilichen Erkenntnisse vorliegen, die deren Zuverlässigkeit in Frage stellen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Corruption: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Participation in a criminal organisation: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Money laundering or terrorist financing: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Fraud: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Insolvency: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular

Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Assets being administered by liquidator: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Breaching of obligations in the fields of social law: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Business activities are suspended: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: UR, SR Regionale Kriminalinspektion Sulzbach

Description: Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung in folgendem Objekt: Regionale Kriminalinspektion, Otto-Vogler-Straße 19, 65843 Sulzbach mit einer gesamten Jahresreinigungsfläche von ca. 8.500 m² (Jahresreinigungsfläche Vollreinigung: ca. 4.900 m² /Jahresreinigungsfläche Sichtreinigung ca. 3.600 m²). Darüber hinaus die Durchführung von Innen- u. Unterhaltsreinigungen, die Reinigung der Gewahrsambereiche und -zellen, die Gestellung und 4-wöchiger Austausch von 28 Sanitärhygienebehältern. Vertragshaltende Stelle ist der Landesbetrieb Bau und Immobilien (LBIH), Niederlassung Rhein-Main.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Die Vertragslaufzeit beginnt am 12.02.2027. Der Vertrag wird zunächst für eine Vertragslaufzeit von 4 Jahren geschlossen. Es besteht die Option der dreimaligen Verlängerung um je ein Jahr. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 7 Jahre.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Otto-Vogler-Straße 19

Town: Sulzbach

Postcode: 65843

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/02/2027

Duration end date: 14/02/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Gesamtpreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f230c8cfc-1807cae3c3c555b3

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.hessen.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 92 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten des § 56 VgV

Information about public opening:

Opening date: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Bewerber/Bieter die nach § 10 HVTG erforderliche Verpflichtungserklärung abzugeben haben.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Beschaffungen-

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Beschaffungen-

Registration number: DE 212 133 546

Postal address: Mainzer Straße 75

Town: Wiesbaden

Postcode: 65189

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

Email: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 61170384012

Fax: +49 611327638412

Internet address: <https://vergabe.hessen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: DE 812 056 745

Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-126603

Fax: +49 611-327648534

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 90747c4c-f0e4-4799-b023-b85c1c643520 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/07/2026 14:01:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 508872-2026

OJ S issue number: 140/2026

Publication date: 23/07/2026