

Germany-Frankfurt-on-Main: Building-cleaning services

OJ S 161/2023 23/08/2023

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main mbH

Postal address: Kurt-Schumacher-Straße 8

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60311

Country: Germany

Contact person: Culic, Dunja

E-mail: vergabestelle@vgf-ffm.de

Telephone: +49 6921303

Fax: +49 6921323336

Internet address(es):Main address: <https://www.vgf-ffm.de/>Address of the buyer profile: <https://www.vgf-ffm.de/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/12e2dc11-926f-45ab-b01a-af2ccf13752a>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/12e2dc11-926f-45ab-b01a-af2ccf13752a>

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung und Winterdienst ab 2024

Reference number: VGF- EU 117/23

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhaltsreinigung der VGF-U-Bahnstationen, Liegenschaften und Werkstätten, sowie Gleisbettreinigung und Winterdienst -
aufgeteilt in Los 1 (bezeichnet in den Unterlagen als 3),
Los 2 (bezeichnet in den Unterlagen als 4) und
Los 3 (bezeichnet in den Unterlagen als 5).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots
Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Liegenschaften, Betriebshöfe, Lager (bezeichnet in den Unterlagen als Los 3)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50220000 Repair, maintenance and associated services related to railways and other equipment, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung und Winterdienst an Abstellanlagen, Betriebshöfen, Bürogebäuden, Liegenschaften und Werkstätten der VGF.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Schulungs- und Qualitätssicherungssystem / Weighting: 13
Quality criterion - Name: Qualitätsmess- bzw. Meldesystem / Weighting: 13
Quality criterion - Name: Nachhaltigkeitskonzept / Weighting: 7
Quality criterion - Name: Innovationen / Weighting: 7
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2024 End: 31/05/2028
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Eine Verlängerung um weitere vier Jahre ist zu den Vertragsbedingungen möglich.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Die Auswahl erfolgt nach Maßgabe der dargestellten Eignungsmatrix "Wertungsmatrix zur differenzierten Eignungswertung". Unter den bewerteten Teilnahmeanträgen werden maximal

7 Bewerber je Los mit der höchsten Punktzahl zur Abgabe eines ersten indikativen Angebotes aufgefordert. Sollte es zu einem Gleichstand bei der Platzierung zwischen den Bewerbern kommen, dann wird die Rangfolge unter den Gleichplatzierten anhand der maximal erreichten Punktzahl bei dem Wertungsbereich "Umsatz" ermittelt. Sollte auch hier Punktgleichstand vorliegen, entscheidet das Los, welche der betroffenen Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Bewerber, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, werden darüber nach der Bewertung schriftlich informiert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Jeder Bieter kann nur für maximal 1 Los den Zuschlag erhalten, d. h. die Zuschlagserteilung ist auf maximal 1 Los pro Bieter begrenzt. Ist das Angebot eines Bieters in mehr Losen als der angegebenen Höchstzahl der Lose das wirtschaftlichste Angebot, wird die unter Berücksichtigung der Rangfolge wirtschaftlichste Kombination aller Lose ermittelt und der Bieter erhält das Los, in dem sein Angebot das für die Auftraggeberin wirtschaftlichste ist. Dies ermittelt sich in Bezug auf den prozentualen Abstand zum Zweitbieter.

II.2. Description

II.2.1. Title

U-Bahn-Stationen (bezeichnet in den Unterlagen als Los 4)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

03000000 Agricultural, farming, fishing, forestry and related products, 50220000 Repair, maintenance and associated services related to railways and other equipment, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung und Gleisbettgrobreinigung an U-Bahn-Stationen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Schulungs- und Qualitätssicherungssystem / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Qualitätsmess- bzw. Meldesystem / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeitskonzept / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Innovationen / Weighting: 7

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2024 End: 31/05/2028

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Auswahl erfolgt nach Maßgabe der dargestellten Eignungsmatrix. Unter den bewerteten Teilnahmeanträgen werden maximal 7 Bewerber je Los mit der höchsten Punktzahl zur Abgabe eines ersten indikativen Angebotes aufgefordert. Sollte es zu einem Gleichstand bei der Platzierung zwischen den Bewerbern kommen, dann wird die Rangfolge unter den Gleichplatzierten anhand der maximal erreichten Punktzahl bei dem Wertungsbereich "Umsatz" ermittelt. Sollte auch hier Punktgleichstand vorliegen, entscheidet das Los, welche der betroffenen Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Bewerber, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, werden darüber nach Abschluss der Bewertung schriftlich informiert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Auswahl erfolgt nach Maßgabe der dargestellten Eignungsmatrix "Wertungsmatrix zur differenzierten Eignungswertung". Unter den bewerteten Teilnahmeanträgen werden maximal 7 Bewerber je Los mit der höchsten Punktzahl zur Abgabe eines ersten indikativen Angebotes aufgefordert. Sollte es zu einem Gleichstand bei der Platzierung zwischen den Bewerbern kommen, dann wird die Rangfolge unter den Gleichplatzierten anhand der maximal erreichten Punktzahl bei dem Wertungsbereich "Umsatz" ermittelt. Sollte auch hier Punktgleichstand vorliegen, entscheidet das Los, welche der betroffenen Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Bewerber, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, werden darüber nach der Bewertung schriftlich informiert.

II.2. Description

II.2.1. Title

U-Bahn-Stationen(bezeichnet in den Unterlagen als Los 5)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50220000 Repair, maintenance and associated services related to railways and other equipment, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung und Gleisbettgrobreinigung an U-Bahn-Stationen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Schulungs- und Qualitätssicherungssystem / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Qualitätsmess- bzw. Meldesystem / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeitskonzept / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Innovationen / Weighting: 7

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2024 End: 31/05/2028

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Auswahl erfolgt nach Maßgabe der dargestellten Eignungsmatrix. Unter den bewerteten Teilnahmeanträgen werden maximal 7 Bewerber je Los mit der höchsten Punktzahl zur Abgabe eines ersten indikativen Angebotes aufgefordert. Sollte es zu einem Gleichstand bei der Platzierung zwischen den Bewerbern kommen, dann wird die Rangfolge unter den Gleichplatzierten anhand der maximal erreichten Punktzahl bei dem Wertungsbereich "Umsatz" ermittelt. Sollte auch hier Punktgleichstand vorliegen, entscheidet das Los, welche der betroffenen Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Bewerber, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, werden darüber nach Abschluss der Bewertung schriftlich informiert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Auswahl erfolgt nach Maßgabe der dargestellten Eignungsmatrix "Wertungsmatrix zur differenzierten Eignungswertung". Unter den bewerteten Teilnahmeanträgen werden maximal 7 Bewerber je Los mit der höchsten Punktzahl zur Abgabe eines ersten indikativen Angebotes aufgefordert. Sollte es zu einem Gleichstand bei der Platzierung zwischen den Bewerbern kommen, dann wird die Rangfolge unter den Gleichplatzierten anhand der maximal erreichten Punktzahl bei dem Wertungsbereich "Umsatz" ermittelt. Sollte auch hier Punktgleichstand vorliegen, entscheidet das Los, welche der betroffenen Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Bewerber, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, werden darüber nach der Bewertung schriftlich informiert.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Die Eignung in Bezug auf die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers ist durch schriftliche Eigenerklärung nachzuweisen:

- a) Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123 und 124 GWB bzw. etwaiger Selbstreinigungsmaßnahmen
- b) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung
- c) Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- d) Ordnungsgemäße Eintragung in Berufs-/Handelsregister, soweit Eintragungspflicht besteht
Der Auftraggeber behält sich vor, zur Bestätigung der Eigenerklärung Nachweise Dritter zu verlangen.
Hierzu zählt auch die Auskunft aus dem Wettbewerbsregister auf Antrag des Betroffenen.
Die geforderten Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern zu erbringen
und in Fällen der Eignungsleihe auch von dem Unternehmen, auf dessen Eignung sich der Bieter beruft.
Die Vergabestelle behält sich vor, die Einreichung weiterer Unterlagen zur ergänzenden Aufklärung zu fordern.
- e) Eigenerklärung zu Russlandsanktionen (Vordruck in den Bewerbungsunterlagen enthalten)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Mindestjahresumsatz in den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren: 3 Mio. €

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 3 Referenzen:

Auflistung der in den letzten 5 Geschäftsjahren erbrachten gleichartigen oder ähnlichen Referenzprojekten mit Angabe des Auftragsortes und des

Auftragswertes. Erforderlich ist jeweils eine Referenz in den Bereichen Bahnsteigreinigung, Gleisbettreinigung und Winterdienst.

- Eigenerklärung Winterdienst

- Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten fünf Jahren ersichtlich ist

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 23/10/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 27/02/2024

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: -Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt-

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1- 3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auszug aus dem GWB

§ 160 (2) GWB

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat

und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften

geltend macht.

§ 160 (3) GWB

Der Antrag ist unzulässig, soweit

1.

der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn

Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4.

mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1

Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/08/2023