

509005-2026 - Result

Germany – Engineering services – Deutsche Bundesbank, Projekt Erneuerung Kältemaschine DG Hannover, Planungsleistungen und Bauüberwachung Technische Ausrüstung, AG 3 (Lufttechnische Anlagen), LP 2-3 und 5-8 HOAI
OJ S 140/2026 23/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Deutsche Bundesbank, Zentralbereich Beschaffungen

Email: ute.trageser@bundesbank.de

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Deutsche Bundesbank, Projekt Erneuerung Kältemaschine DG Hannover, Planungsleistungen und Bauüberwachung Technische Ausrüstung, AG 3 (Lufttechnische Anlagen), LP 2-3 und 5-8 HOAI

Description: Für die geplante Baumaßnahme "Bauprojekt 34.0711 - 250-60, Filiale Hannover Georgsplatz 5" sollen im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens nach § 17 VgV mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb Planungs- und Objektüberwachungsleistungen gemäß dem Leistungsbild "Technische Gebäudeausrüstung" nach HOAI vergeben werden. Die Deutsche Bundesbank beabsichtigt hierfür die Vergabe der Leistungsphasen 2 bis 3 und 5 bis 8 nach HOAI. Hierbei behält sie sich die stufenweise Vergabe vor, abhängig von der weiteren Genehmigung zur Umsetzung des Projekts durch den Vorstand. Mit Vertragsabschluss ist die Vergabe der Leistungsphasen 2 und 3 nach HOAI vorgesehen. Ein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht.

Procedure identifier: 6558eee6-2114-4e55-85da-c784a11544ee

Previous notice: 671604-2025

Internal identifier: 2000064115

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Georgsplatz 5

Town: Hannover

Postcode: 30159

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y63MUWL#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Deutsche Bundesbank, Projekt Erneuerung Kältemaschine DG Hannover, Planungsleistungen und Bauüberwachung Technische Ausrüstung, AG 3 (Lufttechnische Anlagen), LP 2-3 und 5-8 HOAI

Description: Planungs- und Objektüberwachungsleistungen gemäß dem Leistungsbild Technische Gebäude Ausrüstung mit den Leistungsphasen 2 bis 3 und 5 bis 8 nach HOAI zur Erneuerung der Kältemaschine im Dienstgebäude Hannover Georgsplatz. Die Kälteerzeugung für den Gebäudekomplex der Hauptverwaltung Hannover einschl. der Filiale erfolgt über drei Kältemaschinen mit einer Gesamtleistung von 1.260 kW, die im Jahr 2003 im 4. Untergeschoss installiert wurden. Aufgrund des Alters der Anlagen treten häufig Störungen auf und es sind kostenintensive Instandset-zungsarbeiten erforderlich. Des Weiteren wurde im Jahr 2022 eine energetische Inspektion der Klimaanlage durchgeführt. In diesem Zusammenhang wurde festgestellt, dass die Kälteversorgung ca. 30% überdimensioniert und im Bereich der Energieeffizienz um ca. 25% schlechter als aktuelle Referenzvorgaben ist. Im Rahmen dieser Baumaßnahme soll die Kälteerzeugung erneuert werden. Dabei soll, wenn möglich, ein natürliches Kältemittel oder zumindest ein Kältemittel mit geringem Treibhausgaspotential zum Einsatz kommen. Eine weitere Planungsaufgabe ist die Nutzung der Abwärme der Kälteanlagen für die Gebäudeheizung. Bei der Planung der Anlage ist für das Mess- und Zählkonzept der Anlage das Lastenheft der Bundesbank zu berücksichtigen. Des Weiteren ist für die Bewertung der Nachhaltigkeit die Reduzierung des CO2-äquivalent durch den Einsatz der neuen Technik zu berechnen. Grundsätzlich ist für die gesamte Bauzeit die Kälteversorgung für den Filialbetrieb im notwendigen Umfang mittels Interimsmaßnahmen zur gewährleisten. Für die vorliegende Baumaßnahme wurde ein vorläufiger Kostenrahmen erstellt (Stand April 2025). Die hierfür vorläufig geschätzten Baukosten in der Kostengruppen 430 nach DIN 276-1:2018-12 belaufen sich auf ca. 730 Tsd. Euro (netto, ohne Kosten aus mitzuverarbeitender Bausubstanz).

Internal identifier: 2000064115

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Options:

Description of the options: Es ist eine stufenweise Beauftragung der Leistungen vorgesehen.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Georgsplatz 5

Town: Hannover

Postcode: 30159

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/07/2026

Duration end date: 31/03/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 671604-2025

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Präsentation Projektablauf anhand des vorgestellten Referenzprojekts

Description: 1.1 Bewertung Systematische Beschreibung des Projektablaufs (grundlegenden Abläufe in der Planungs- und Bauausführungsphase) 1.2 Bewertung projektspezifische Herausforderungen, Herangehensweisen, Lösungsansätze und Ergebnisse

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Präsentation Projektorganisation anhand des vorgestellten Referenzprojekts

Description: 2.1 Bewertung Interne Projektorganisation 2.2 Bewertung Methoden und Prozesse für Qualitäts-, Termin- und Kostenmanagement 2.3 Bewertung Methodik zur Zusammenarbeit mit anderen Prozessbeteiligten

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Präsentation geplante Herangehensweise für auftragsgegenständliches Bauprojekt

Description: 3.1 Bewertung Herangehensweise mit konkreten Vorschlägen zur Umsetzung anhand relevanter und übertragbarer Aspekte 3.2 Bewertung Form und Klarheit der Darstellung der Präsentation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Angaben zum Projektteam und Personaleinsatzkonzept

Description: 4.1 Bewertung Personaleinsatzkonzept und Zeitressourcen des Projektteams 4.2 Einschätzung von Kommunikationsfähigkeit, Kooperationsbereitschaft und des Durchsetzungsvermögens der Projektverantwortlichen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Honorar

Description: 5.1 Gesamthonorar für Grundleistungen (inkl. Umbauzuschlag und Nebenkosten) sowie ggf. Zu-/Abschläge gemäß § 10.7 des Vertrags 5.2 Stundensätze gemäß § 10.9.2 des Vertrags (angesetzt wird der Mittelwert der 3 Stundensätze)
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig soweit: 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bundesbank, Zentralbereich Beschaffungen

Organisation providing more information on the review procedures: Deutsche Bundesbank, Leiter des Zentralbereichs Beschaffungen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurbüro Brunnenkant

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Date on which the winner was chosen: 08/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Deutsche Bundesbank, Zentralbereich Beschaffungen

Registration number: 991-80008-08

Postal address: Taunusanlage 5

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60329

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: ute.trageser@bundesbank.de

Telephone: +49 69 9566-35258

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Deutsche Bundesbank, Leiter des Zentralbereichs Beschaffungen

Registration number: 991-80008-08

Postal address: Postfach 10 06 02

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60006

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: nachpruefung@bundesbank.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: t:022894990

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Ingenieurbüro Brunnenkant

Size of the economic operator: Micro

Registration number: DE353176775

Postal address: Rudolf-Diesel-Str. 5
Town: Heidelberg
Postcode: 69115
Country subdivision (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2b8b1e5d-739c-43fc-9f33-3671be2628e6 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 22/07/2026 13:01:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 509005-2026

OJ S issue number: 140/2026

Publication date: 23/07/2026