

Denmark-Horsens: Construction work
OJ S 209/2019 29/10/2019
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Horsens Statsskole

National registration number: 29 55 10 22

Postal address: Studentervænget 2

Town: Horsens

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8700

Country: Denmark

Contact person: Lene Neerup Mechiorson

E-mail: lnme@arkitema.dk

Internet address(es):

Main address: <http://www.horsensstatsskole.dk/>

I.1. Name and addresses

Official name: Horsens Gymnasium

National registration number: 29 55 09 80

Postal address: Højen 1

Town: Horsens

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8700

Country: Denmark

Contact person: Lene Neerup Mechiorson

E-mail: lnme@arkitema.dk

Internet address(es):

Main address: <https://www.horsensgym.dk/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

In the case of joint procurement involving different countries, state applicable national procurement law:

Der er tale om et fælles udbud mellem 2 danske ordregivende myndigheder, og udbuddet involverer således ikke flere forskellige lande. Udbuddet er underlagt gældende dansk lovgivning.

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Totalentreprisekontrakt - Horsens Gymnasium & HF

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

De 2 gymnasier; Horsens Statsskole og Horsens Gymnasium (herefter Ordregiver/Bygherre) planlægger en sammenlægning. Det nye gymnasium bliver den næststørste uddannelsesinstitution i Horsens og skal placeres på adressen for den nuværende Horsens Statsskole (Studentervænget 2) tæt på det kommende campusområde ved banegården og Horsens midtby. Det nye gymnasium vil få ca. 1 350 elever og ca. 150 ansatte. Sammenlægningen giver anledning til en udbygning af de eksisterende faciliteter på Horsens Statsskole på netto ca. 4 400 m² samt renovering af de eksisterende bygninger. Om- og tilbygningen omfatter undervisningslokaler, faglokaler, fællesarealer, idrætshal mv. og forventes ibrugtaget oktober 2021.

Totalentreprisekontrakten udbydes efter reglerne om udbud med forhandling, idet der dog alene forventes afholdt en forhandlingsrunde, og idet Ordregiver forbeholder sig retten til at vælge ét af de indledende tilbud - uden afholdelse af forhandling.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 122 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45214200 Construction work for school buildings, 45214300 Construction work for college buildings, 45214400 Construction work for university buildings, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Horsens

II.2.4. Description of the procurement

De 2 gymnasier i Horsens, Horsens Statsskole og Horsens Gymnasium, planlægger en sammenlægning. Det sker for at give de kommende gymnasieelever fra Horsens Kommune og Hedensted Kommune de bedste vilkår og rammer for at tage en gymnasial uddannelse. Det nye gymnasium, med navnet Horsens Gymnasium & HF (HG & HF), skal placeres på adressen for den nuværende Horsens Statsskole, Studentervænget 2, beliggende tæt på det kommende campusområde ved banegården og Horsens midtby. Med den nære forbindelse til banegården og midtbyen er hensigten at tiltrække elever fra hele Horsens Kommune samt dele af Hedensted Kommune.

Horsens Gymnasium & HF bliver den næststørste uddannelsesinstitution i Horsens. Sammenlægningen sker fra august 2021. Inden da skal faciliteterne på Studentervænget udvides med netto ca. 4 400 m² og eksisterende bygninger skal renoveres med henblik på at skabe plads til ca. 1 350 elever og ca. 150 ansatte, som gymnasiet forventes at skulle rumme, når sammenlægningen er gennemført. Om- og tilbygningen omfatter undervisningslokaler, faglokaler, fællesarealer, idrætshal, lærerforberedelse mv., hvilket samlet set svarer til en udvidelse af næsten alle gymnasiets funktioner.

Horsens Gymnasium & HF bliver et nyt, stærkt og mangfoldigt gymnasium med fokus på høj faglighed og et bredt udbud af studieretninger og fagpakker indenfor sproglige-, naturvidenskabelige-, samfundsvidenskabelige- og kreative fag. Sammenlægningen giver endvidere anledning til at forbedre faciliteterne og skabe et moderne læringsmiljø med et endnu stærkere fokus på den gode undervisning, som giver både elever og lærere de bedste rammer for nytænkende, inspirerende og kvalitetsfuld undervisning. Det nye gymnasium skal sætte rammerne for et udviklende ungdoms- og skolemiljø, hvor skolekulturen bæres af stærke relationer på tværs. Projektet udbydes i totalentreprise omfattende design, projektering samt opførelse/indretning af de nye dele af Horsens Gymnasium & HF, samt renovering af dele af det eksisterende. Opgaven er nærmere beskrevet i byggeprogrammet og byggesagsbeskrivelsen i udbudsmaterialet. Totalentreprisekontrakten udbydes med en forventet budgetramme på ca. 112 000 000 DKK ekskl. moms. Hertil kommer de udbudte optioner (estimeret til ca. 7-10 000 000 DKK). Totalentreprisekontrakten udbydes efter reglerne om udbud med forhandling og ABT18, idet der dog alene forventes afholdt en forhandlingsrunde, og idet Ordregiver samtidig forbeholder sig retten til at vælge ét af de indledende tilbud - uden afholdelse af forudgående forhandlinger. Konkurrencen udgør en sædvanlig totalentreprisekonkurrence, idet der ved tilbudsafgivelsen skal afleveres et færdigt projekt med en fast anlægssum.

Opmærksomheden henledes på, at udvidelsen fra gymnasiernes side kræver godkendelse fra Folketingets Finansudvalg (aktstykke), og totalentreprisekontrakten vil derfor være betinget heraf. Aktstykket forventes godkendt ultimo 2020. Sammenlægningen og udvidelsen af den eksisterende Horsens Statsskole kræver endvidere ny lokalplan samt tillæg til gældende kommuneplan i forhold til bebyggelsesprocent, og den valgte totalentreprenør skal tage højde for dette ved opgavens tilrettelæggelse.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvaliteten af den tilbudte løsning / Weighting: 50 %

Quality criterion - Name: Organisation, samarbejde og proces / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 30 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tilbudsgiver skal i tilbudsmaterialet beskrive og prissætte nedennævnte elementer som optioner. Der gives særskilte priser på de enkelte delelementer, som kan tilkøbes hver for sig og samlet. Der vil fra Ordregivers side blive truffet beslutning om udnyttelse af de nedenstående optioner senest i forbindelse med totalentreprisens aflevering:

- Bevægelses- og læringssti,
- Gårdhaven (Det centrale uderum),
- Opholdsrum ved science bygning,
- Multibane,
- Basketballbane,
- Forbindelse- /kobling mellem eksisterende byggeri og byggefelt 1.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 034-075863](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Totalentreprisekontrakt - Horsens Gymnasium & HF

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MT Højgaard A/S

National registration number: 12 56 22 33

Postal address: Lystrupvej 50

Town: Risskov

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8240

Country: Denmark
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 122 000 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 116 575 900,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405708
Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt.
Klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.
Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: www.kfst.dk

VI.5.

Date of dispatch of this notice

25/10/2019