

509313-2026 - Result

Germany – Research and testing facilities construction work – Tübingen, Universität, Innovationscampus Cyber Valley, 3. BA Totalunternehmerleistung Planen und Bauen eines Institutsgebäudes der Informatik

OJ S 140/2026 23/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen

Email: Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tübingen, Universität, Innovationscampus Cyber Valley, 3. BA Totalunternehmerleistung Planen und Bauen eines Institutsgebäudes der Informatik

Description: Totalunternehmerleistung Planen und Bauen eines Institutsgebäudes der Informatik

Procedure identifier: a430503b-0114-4121-bb46-3aeccf265078

Internal identifier: 24-86219

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214620 Research and testing facilities construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Maria-von-Linden-Straße 8

Town: Tübingen

Postcode: 72076

Country subdivision (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische

Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen

nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation

erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit

dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Totalunternehmerleistung Planen und Bauen eines Institutsgebäudes der Informatik

Description: Auftragsgegenstand sind Planungs- und Bauleistungen für die Herstellung des schlüsselfertigen Neubaus eines Verwaltungsgebäudes in Holzbau/Holzhybridbauweise für die Universität Tübingen, inkl. der zu beschaffenden Genehmigungen. Auf Grundlage der Vergabeunterlagen hat der Auftragnehmer alle Leistungen zu erbringen, die für die schlüsselfertige Errichtung erforderlich sind.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214620 Research and testing facilities construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Maria-von-Linden-Straße 8

Town: Tübingen

Postcode: 72076

Country subdivision (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/01/2026

Duration end date: 11/09/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Architektonische Qualität

Description: Architektonische Qualität

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 22,5

Criterion:

Type: Quality

Name: Nachhaltigkeit

Description: Nachhaltigkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 17,5

Criterion:

Type: Quality

Name: Haustechnik

Description: Haustechnik

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektlaufzeit

Description: Projektlaufzeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: ---

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing more information on the review procedures: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 27 496 906,67 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: WOLFF & MÜLLER Hoch- und Industriebau GmbH & Co. KG, ZN SB

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 27 496 906,67 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 21/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen

Registration number: 08-A5418-95

Postal address: Schnarrenbergstraße 1

Town: Tübingen

Postcode: 72076

Country subdivision (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Country: Germany

Email: Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de

Telephone: +49 7071 2979-012

Fax: +49 7071-29-2911

Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: ----

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Registration number: ---

Postal address: Schnarrenbergstraße 1

Town: Tübingen

Postcode: 72076

Country subdivision (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Country: Germany
Email: Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de
Telephone: +49 7071 2979-012
Fax: +49 7071-29-2911
Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: WOLFF & MÜLLER Hoch- und Industriebau GmbH & Co. KG, ZN SB
Size of the economic operator: Large
Registration number: DE261883844
Postal address: Schwieberdingerstr. 107
Town: Stuttgart
Postcode: 70435
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 49d87b3a-89a2-46f1-8def-dabb8e0f840e - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 21/07/2026 16:08:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 509313-2026
OJ S issue number: 140/2026
Publication date: 23/07/2026