

509506-2026 - Competition

Switzerland – Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus) – EBP-614_Schlüsseldepotsystem für Baustellen

OJ S 140/2026 23/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Energie Wasser Bern

Email: ewb-beschaffung@ewb.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: EBP-614_Schlüsseldepotsystem für Baustellen

Description: Für die Arbeiten an Netzanschlüssen im Versorgungsgebiet von ewb werden Fremdschlüssel für den Zugang zu Liegenschaften und Räumen benötigt. Das Management der Schlüssel während der Projektphase ist aufwändig, da unterschiedlichste interne und externe Personen zum Teil über einen längeren Zeitraum Zutritt zu den Liegenschaften und in Betriebsräume benötigen. Das Vertrauen von Liegenschaftseigentümerinnen und -eigentümern gegenüber der aktuellen Lösung ist gering. In vielen Fällen werden mechanische Schlüsseltresore mit Zahlencode im Eingangsbereich der Liegenschaften montiert und Schlüssel dort deponiert. Es ist nicht nachvollziehbar, wer Schlüssel bezieht und über welchen Zeitraum und wie mit der Vertraulichkeit der Codes umgegangen wird. Zur Verbesserung der Abläufe und Schaffung von Transparenz, Nachvollziehbarkeit und Vertrauen der Liegenschaftseigentümerinnen in die Arbeitsweise von ewb sollen der Prozess und die bereitgestellten Hilfsmittel zur Schlüsselbewirtschaftung optimiert werden. ewb will ein marktgängiges Schlüsseldepotsystem als Standardlösung, bestehend aus Hardware (Depotkasten), Software (Verwaltung) und Dienstleistungen (Schulung, Support) beschaffen. Gesucht wird ein versierter und zuverlässiger Partner für die Lieferung der System-Komponenten, die Implementierung sowie für den 2nd- und 3rd- Levelsupport, die Wartung, den Betrieb und Ersatzteillieferung.

Procedure identifier: 4b67329a-428f-4263-8fea-b6b43fb11ff2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44000000 Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus)

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Stadt Bern

2.1.4. General information

Additional information: Sonstige Anforderungen Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehaltlich der Erteilung der Kreditbewilligung. Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Bereinigungen bleiben vorbehalten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: EBP-614_Schlüsseldepotsystem für Baustellen

Description: Für die Arbeiten an Netzanschlüssen im Versorgungsgebiet von ewb werden Fremdschlüssel für den Zugang zu Liegenschaften und Räumen benötigt. Das Management der Schlüssel während der Projektphase ist aufwändig, da unterschiedlichste interne und externe Personen zum Teil über einen längeren Zeitraum Zutritt zu den Liegenschaften und in Betriebsräume benötigen. Das Vertrauen von Liegenschaftseigentümerinnen und -eigentümern gegenüber der aktuellen Lösung ist gering. In vielen Fällen werden mechanische Schlüsseltresore mit Zahlencode im Eingangsbereich der Liegenschaften montiert und Schlüssel dort deponiert. Es ist nicht nachvollziehbar, wer Schlüssel bezieht und über welchen Zeitraum und wie mit der Vertraulichkeit der Codes umgegangen wird. Zur Verbesserung der Abläufe und Schaffung von Transparenz, Nachvollziehbarkeit und Vertrauen der Liegenschaftseigentümerinnen in die Arbeitsweise von ewb sollen der Prozess und die bereitgestellten Hilfsmittel zur Schlüsselbewirtschaftung optimiert werden. ewb will ein marktgängiges Schlüsseldepotsystem als Standardlösung, bestehend aus Hardware (Depotkasten), Software (Verwaltung) und Dienstleistungen (Schulung, Support) beschaffen. Gesucht wird ein versierter und zuverlässiger Partner für die Lieferung der System-Komponenten, die Implementierung sowie für den 2nd- und 3rd- Levelsupport, die Wartung, den Betrieb und Ersatzteillieferung.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44000000 Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus)

Additional classification (cpv): 44520000 Locks, keys and hinges, 45210000 Building construction work

Options:

Description of the options: Mit der Zuschlagsempfängerin wird ein Vertrag über 5 Jahre abgeschlossen, mit der Option um Verlängerung um zweimal 12 Monate.

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Stadt Bern

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/01/2027

Duration end date: 31/01/2032

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. **Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Die korrekte Adressierung ist für die zeitgerechte und gesetzmässige Bearbeitung des Angebots innerhalb des Vergabeverfahrens ausschlaggebend.
Die Angebotseinreichung durch die Anbietenden erfolgt elektronisch über die Webanwendung DecisionAdvisor. Nur die ausgedruckte Papierversion vom Lieferantenreport muss rechtsgültig unterschrieben an die Beschaffungsstelle eingereicht wer

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/09/2026 23:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermündigen schriftlich angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; die angefochtene Verfügung und andere greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Energie Wasser Bern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Energie Wasser Bern

Registration number: 38622e48-f9c5-4f07-9c9c-846d2a90174b

Postal address: Monbijoustrasse 11

Town: Bern

Postcode: 3001

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: ewb-beschaffung@ewb.ch

Telephone: +41313213111

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cb382686-f4ad-449a-ac3d-148b524fb4b7 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 22/07/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 509506-2026
OJ S issue number: 140/2026
Publication date: 23/07/2026