

510306-2026 - Competition

Germany – Thermal insulation work – 6141-14 Umbau und Erweiterung Bürgersaal in Geisenhausen, Gewerk 2418-308- Wärmedämmverbundssystem

OJ S 140/2026 23/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Markt Geisenhausen

Email: k.kravchenko@bpm-gmbh.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 6141-14 Umbau und Erweiterung Bürgersaal in Geisenhausen, Gewerk 2418-308- Wärmedämmverbundssystem

Description: Trocken- und Innenausbauarbeiten bestehend aus: - Ca. 200m²

Wärmedämmverbundsystem verputzt, 300mm - Ca. 50m² Wärmedämmverbundsystem

verputzt, 200mm - Ca. 240m² Wärmedämmverbundsystem verputzt, 140mm - Ca. 500m²

Anstrich

Procedure identifier: fa3ac87e-379a-494e-a166-d5116b43aefc

Internal identifier: 6141-14

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45442100 Painting work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Marktplatz 6

Town: Geisenhausen

Postcode: 84144

Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Sämtliche Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabepattform www.staatsanzeiger-eservices.de elektronisch einzureichen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 123, 124 GWB; § 57, 42 Abs. 1 VgV; § 16 EU VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Wärmedämmverbundsystem

Description: Trocken- und Innenausbauarbeiten bestehend aus: - Ca. 200m²

Wärmedämmverbundsystem verputzt, 300mm - Ca. 50m² Wärmedämmverbundsystem

verputzt, 200mm - Ca. 240m² Wärmedämmverbundsystem verputzt, 140mm - Ca. 500m²

Anstrich - Ca. 60m³ Abbruch Holzdachkonstruktion - Ca. 90m³ Abbruch Stahlbetondecke - Ca.

270m³ Abbruch Betonfundamente mit Bodenplatte - Ca. 680m² Entkernung Bodenbeläge

bestehend aus Fliesen, Holzböden, PVC-Boden - Ca. 570m² Entkernung Deckenbeläge

bestehend aus Holzdecken und Gipskartondecken - Ca. 470m² Entkernung Wandbeläge

bestehend aus Fliesen und Holzvertäfelungen - Entkernung Elektro- und Wasserinstallationen

- Ca. 1600m³ Erdaushub - Ca. 250m³ Auffüllungen - Ca. 500lfm Mikropfahlgründung zur

Baugrundverbesserung - Ca. 280m² Verdrängungssäule zur Baugrundverbesserung

Internal identifier: 2418-308

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45442100 Painting work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Marktplatz 6

Town: Geisenhausen

Postcode: 84144

Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/10/2026

Duration end date: 30/11/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft,

die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Ich erkläre / Wir erklären, dass ich / wir in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt habe/haben. Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich /werden wir drei Referenznachweise vorlegen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Ich/Wir erkläre(n), dass mir/uns die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich /werden wir die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, angeben. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ich erkläre/wir erklären, dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327947

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=327947

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Für die Nachforderung von Unterlagen gilt § 16a EU VOB/A

Information about public opening:

Opening date: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: nur Vertreter des Auftraggebers

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierungsbezirk Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Markt Geisenhausen
Registration number: USt-Identifikationsnummer: DE 128 969 312
Postal address: Marktplatz 6
Town: Geisenhausen
Postcode: 84144
Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)
Country: Germany
Email: k.kravchenko@bpm-gmbh.de
Telephone: +4985619290925

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0001

Official name: Regierungsbezirk Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registration number: DE811335517
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 89 2176-2411

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1422c44a-e8e9-4ce7-91f9-c0d44d18e7eb - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/07/2026 10:38:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 510306-2026
OJ S issue number: 140/2026
Publication date: 23/07/2026