

Germany-Chemnitz: Architectural, engineering and planning services

OJ S 223/2018 20/11/2018

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB),
Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED4 Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3714570

Fax: +49 3714574611

Internet address(es):Main address: www.sib.sachsen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

18D309 TU Chemnitz MERGE, 2.BA

Reference number: 18 D 309

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Siehe II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED4 Chemnitz

Main site or place of performance: Chemnitz

II.2.4. Description of the procurement

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement plant den Neubau des „Zentrums für Leichtbautechnologien, Strukturleichtbau und Kunststoffverarbeitung“ auf dem Grundstück südlich des Weinholdbaus und westlich des zentralen Hörsaalgebäudes auf dem Campus West der Technischen Universität Chemnitz an der Reichenhainer Straße 70. Für den hier beinhalteten zweiten Bauabschnitt ist ein Baukörper mit 3 Vollgeschossen und einem zurückgesetzten Staffelgeschoss auf einem Fußabdruck von ca. 75 m x 15 m bei einer Gebäudehöhe von ca. 18 m vorgesehen.

Ziel ist die Vergabe der Projektsteuerungsleistungen in Anlehnung an die AHO – zunächst Teilleistungen der Projektstufe Projektvorbereitung und Leistungen der Projektstufe Ausführungsvorbereitung sowie optional stufenweise Beauftragung (beziehungsweise Beauftragung von Teilen) von Leistungen der Projektstufen Ausführung sowie Übergabe und Inbetriebnahme (Projektabschluss).

Die Umsetzung der Gesamtbaumaßnahme umfasst 3 Bauabschnitte (BA). Die Errichtung des ersten Bauabschnittes ist erfolgt, die Forschungshallen sind im August 2015 der Technischen Universität Chemnitz übergeben worden.

Das geplante Laborgebäude als zweiter Bauabschnitt schließt direkt an die südliche Außenwand des bestehenden Hallenkomplexes an und verbindet die beiden Gebäude auf den Ebenen Erdgeschoss und 1. Obergeschoss.

Eine interne Brandwand teilt das Gebäude auf den ersten 3 Ebenen in jeweils 2 Brandabschnitte. Das Staffelgeschoss der Technikzentrale wird als durchgängiger Brandabschnitt mit angeschlossenen Sammelschächten ausgebildet. Die Abtrennung zum 1. Bauabschnitt wird ebenfalls als Brandwand ausgeführt, der bestehende Wandaufbau wird dabei größtenteils erhalten.

Die Schnittstelle zum dritten Bauabschnitt des Bürogebäudes ist in Grundzügen angelegt. Eine Verbindung zwischen Labor- und Bürogebäude ist im westlichen Gebäudedrittel auf den einzelnen Geschossen vorgesehen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Allgemeines Kriterium / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Organisation und Personal / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Herangehensweise in der Ausführung / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung (beziehungsweise Beauftragung von Teilen) von Leistungen der Projektstufen Ausführung sowie Übergabe und Inbetriebnahme (Projektabschluss) in Anlehnung an die AHO.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

yes

Identification of the project: 0312129E1501

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 075-167132](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18D309

Title:

TU Chemnitz MERGE, 2. BA

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/10/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Drees und Sommer

Postal address: Brühl 65

Town: Leipzig

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt
Postal code: 04109
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 651 642,00 EUR

Total value of the contract/lot: 660 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen,
Standort Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Zentrale –
Außenstelle in der Niederlassung Chemnitz, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/11/2018