

Germany-Unterföhring: Woodwork

OJ S 161/2023 23/08/2023

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Unterföhring

Postal address: Münchner Straße 70

Town: Unterföhring

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 85774

Country: Germany

Contact person: info@unterfoehring.de

E-mail: [vergabestelle@unterfoehring.de](mailto:vergabestelle@unterfoehring.de)

Telephone: +49 89950810

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.unterfoehring.de/>

Address of the buyer profile: <https://plattform.aumass.de/>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av1f4a42-eu>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av1f4a42-eu>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Neubau Hort und Mittagsbetreuung in Unterföhring

**II.1.2. Main CPV code**

45422100 Woodwork

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Holzbau-/Fassaden-/DacharbeitenHolzbau- Fassaden- und Dacharbeiten zum Neubau eines Horts und einer Mittagsbetreuung mit Tiefgarage in Unterföhring.

Gebäudelänge/ -breite: ca. 65/30m, Brutto Rauminhalt (BRI): ca. 20.800m<sup>3</sup>.

Holzbauarbeiten: ca. 3.000m<sup>2</sup> Brettsperrholzwände, ca. 2.800m<sup>2</sup> Brettschichtholz-Decken (überwiegend als Holz-Beton-Verbunddecken), sowie Stützen, Unterzüge, Bauhölzer und Plattenwerkstoffe.

Dacharbeiten: ca. 1.600m<sup>2</sup> Warmdach, ca. 800m<sup>2</sup> Abgedichtete Dachflächen im Kaltbereich.

Fassade: ca. 1.600m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Fassade mit Holzbekleidung, ca. 600m<sup>2</sup> Holz-Alu-Glas-Fassaden, sowie Spenglerarbeiten.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45443000 Facade work, 45261410 Roof insulation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterföhring, Schulstraße 1+3

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Holzbau- Fassaden- und Dacharbeiten zum Neubau eines Horts und einer Mittagsbetreuung mit Tiefgarage in Unterföhring.

Gebäudelänge/ -breite: ca. 65/30m, Brutto Rauminhalt (BRI): ca. 20.800m<sup>3</sup>.

Holzbauarbeiten: ca. 3.000m<sup>2</sup> Brettsperrholzwände, ca. 2.800m<sup>2</sup> Brettschichtholz-Decken (überwiegend als Holz-Beton-Verbunddecken), sowie Stützen, Unterzüge, Bauhölzer und Plattenwerkstoffe.

Dacharbeiten: ca. 1.600m<sup>2</sup> Warmdach, ca. 800m<sup>2</sup> Abgedichtete Dachflächen im Kaltbereich.

Fassade: ca. 1.600m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Fassade mit Holzbekleidung, ca. 600m<sup>2</sup> Holz-Alu-Glas-Fassaden, sowie Spenglerarbeiten.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/03/2023 End: 21/08/2024

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

## II.2.14. Additional information

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/09/2023 Local time: 10:00

##### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

##### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

##### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/11/2023

##### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/09/2023 Local time: 10:00

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

#### VI.3. Additional information

#### VI.4. Procedures for review

##### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

Internet address: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

##### VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München  
Postal code: 80538  
Country: Germany  
E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telephone: +49 892176-2411  
Fax: +49 892176-2847  
Internet address: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

§ 160 Einleitung, Antrag

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit

1.

der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4.

mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

Internet address: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

#### **VI.5.**

**Date of dispatch of this notice**

18/08/2023