

Germany-Jüchen: Architectural and related services

OJ S 196/2021 08/10/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Jüchen

Postal address: Am Rathaus 5

Town: Jüchen

NUTS code: DEA1D Rhein-Kreis Neuss

Postal code: 41363

Country: Germany

Contact person: Zentrales Vergabemanagement

E-mail: Juergen.Wolf@juechen.de

Telephone: +49 2165/915-1000

Fax: +49 2165/915-1199

Internet address(es):

Main address: <http://www.juechen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistung Neubau einer fünfgruppigen Kindertagesstätte in Jüchen

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Neubau einer fünfgruppigen Kindertagesstätte in Jüchen Planungsleistungen lt. HOAI, Leistungsphasen 1-9 (stufenweise)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 147 351,69 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1D Rhein-Kreis Neuss

Main site or place of performance: 41363 Jüchen

II.2.4. Description of the procurement

Neubau einer fünfgruppigen Kindertagesstätte in Jüchen Planungsleistungen lt. HOAI, Leistungsphasen 1-9 (stufenweise) Die Stadt Jüchen plant den Neubau einer fünfgruppigen kommunalen Kindertagesstätte in Jüchen. Die Kindertagesstätte soll eingeschossig als Flachbau oder zweigeschossig auf einem vorhandenen Grundstück auf der Stadionstraße nach den Empfehlungen zum Raumprogramm des LVR errichtet werden.

Besonderer Wert wird auf die Nachhaltigkeit in allen Lebenszyklen des Gebäudes gelegt, wozu der Rat der Stadt Jüchen im Jahr 2017 eine Nachhaltigkeitsstrategie verabschiedet hat. Da die Betreuungsplätze der Kindertagesstätte schon zum Ende des Jahres 2022 benötigt werden, ist das Zeitfenster für den Neubau der Kita sehr knapp bemessen.

Um Zeit und Kosten zu optimieren, kann auch eine vorhandene Planung, soweit rechtlich möglich, im vorgegebenen Kostenrahmen angeboten werden.

Die Höhe des Kostenrahmens für die Kostengruppe 300/400 liegt bei 2.860.000,- €. Die Stadt Jüchen behält sich vor, die LP 1-4 und LP 5-9 stufenweise zu beauftragen. Da die Baumaßnahme maßgeblich von einer Änderung des B-Plans abhängig ist, wird die 2. Stufe nur abgerufen, sofern das Änderungsverfahren positiv beschieden wurde.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 138-367422](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/09/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architekturbüro Berger GmbH

Postal address: Rudolf-Diesel-Straße 3

Town: Grevenbroich

NUTS code: DEA1D Rhein-Kreis Neuss

Postal code: 41516

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 252 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 147 351,69 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rhein Kreis Neuss - Rechnungsprüfungsamt -

Postal address: Auf der Schanze 4

Town: Grevenbroich

Postal code: 41515

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2021