

**France-Cholet: Architectural, engineering and planning services**  
**OJ S 209/2020 27/10/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Sèvre Loire Habitat

National registration number: 34200781200023

Postal address: 34 rue Saint-Christophe — CS 32144

Town: Cholet

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49321

Country: France

Contact person: Service Marchés

E-mail: [Marches@slh-habitat.fr](mailto:Marches@slh-habitat.fr)

Telephone: +33 241752533

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.slh-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation de 166 logements — patrimoine de SLH

Reference number: Maîtrise œuvre rénovation 166 logements

**II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation de 166 logements — patrimoine de SLH.

Réhabilitation en milieu occupé de 166 logements, avec un classement énergétique majoritairement en F et G, répartis sur quatorze communes.

Travaux envisagés: changement de mode chauffage par l'installation de pompe à chaleur, amélioration de la ventilation, aménagement des salles de bains, changement des

équipements sanitaires, réfection des revêtements muraux des pièces humides. Suivant les sites: réfection de l'isolation des combles, ravalement de façades, nettoyage des couvertures, réaménagement des abords extérieurs. Coût prévisionnel des travaux: 4 150 000 EUR HT. Début prévisionnel des travaux: printemps 2021 pour une durée de 24 mois.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 116 200,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation de 166 logements du patrimoine de SLH. Mission de base de maîtrise d'œuvre avec études d'exécution et OPC. Marché passé avec un Maître d'œuvre ou un groupement de maîtres d'œuvre dont le bureau d'études thermique-fluides doit être mandataire.

La présente consultation est ouverte aux équipes comprenant au minimum les compétences suivantes:

- un bureau d'études thermique-fluides;
- un économiste de la construction;
- un OPC.

Un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: FEDER.

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8.**

## Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 127-310666](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 2020100167

**Title:**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation de 166 logements sur le patrimoine de SLH

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/10/2020

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SA Ana Ingénierie

Postal address: 22 rue du Bignon

Town: Rennes

NUTS code: FRH Bretagne

Postal code: 35000

Country: France

Internet address: <http://www.ana-ingenierie.fr>

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 116 200,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Île-Gloriette — CS 24111  
Town: Nantes Cedex  
Postal code: 44041  
Country: France

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du tribunal administratif de Nantes  
Postal address: 6 allée de l'Île-Gloriette — CS 24111  
Town: Nantes Cedex 01  
Postal code: 44041  
Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/10/2020