

Luxembourg-Luxembourg: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 163/2023 25/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Luxembourg

Postal address: 3 rue du Laboratoire

Town: Luxembourg

NUTS code: LU Luxembourg

Postal code: 1911

Country: Luxembourg

Contact person: Direction de l'Architecte - Service Bâtiments

E-mail: sneuman@vdl.lu**Internet address(es):**Main address: <http://www.vdl.lu>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://pmp.b2g.etat.lu/?page=Entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=528319&orgAcronyme=t5y>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://pmp.b2g.etat.lu/?page=Entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=528319&orgAcronyme=t5y>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://pmp.b2g.etat.lu/?page=Entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=528319&orgAcronyme=t5y>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://pmp.b2g.etat.lu/?page=Entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=528319&orgAcronyme=t5y>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Travaux d'installations HVAC et sanitaires à exécuter pour un ensemble de 3 projets de logements dans la rue de la Lavande et rue des Lilas à Luxembourg-Kirchberg

Reference number: 2301791

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

LVDE-0005 (3a, 3b, 5, 5a, rue de la Lavande) : Réalisation de 3 maisons bi-familiales et une maison unifamiliale. LVDE-0047 (47 et 47a, rue de la Lavande) : Construction de deux maisons jumelées avec 3 chambres à coucher et garage. LILA-0012-16 (12, 14 et 16 rue des Lilas) : Construction de 3 maisons unifamiliales en bande avec 3 chambres à coucher et garage. Techniques installées par maison : - Ventilation double flux en dalle - Chaudière Gaz - Installation de tubes solaires thermiques - Emission de chaleur via radiateurs - Installation globale de photovoltaïques - Installation électrique traditionnelle

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45232460 Sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: LU Luxembourg

Main site or place of performance: rue de la Lavande et rue des Lilas à Luxembourg-Kirchberg

II.2.4. Description of the procurement

LVDE-0005 (3a, 3b, 5, 5a, rue de la Lavande) : Réalisation de 3 maisons bi-familiales et une maison unifamiliale. Les maisons bi-familiales auront chacune une surface brute d'environ 380 m2. La surface construite brute de l'ensemble des 4 maisons est de 1.462 m2 et le volume brut de 5.113 m3. LVDE-0047 (47 et 47a, rue de la Lavande) : Construction de deux maisons jumelées avec 3 chambres à coucher et garage. L'ensemble des deux maisons a une surface construite brute de 452 m2 et un volume brut de 1.604 m3. LILA-0012-16 (12, 14 et 16 rue des Lilas) : Construction de 3 maisons unifamiliales en bande avec 3 chambres à coucher et garage. Chaque maison aura une surface construite brute d'environ 200 m2. Le volume global brut s'élève à 2.295 m3. Techniques installées par maison : - Ventilation double flux en dalle - Chaudière Gaz - Installation de tubes solaires thermiques - Emission de chaleur via radiateurs - Installation globale de photovoltaïques - Installation électrique traditionnelle Début des travaux : 09.01.2024 Durée des travaux est de 160 j.o. La construction sur les 3 sites se fera parallèlement.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 160

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/09/2023 Local time: 10:00

Place:

L'ouverture électronique des offres se fera en séance non publique aux bureaux de la Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné : 15 personnes - Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible: 1.5 mio € - Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature : 3 références Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution. Le bordereau et ses annexes peuvent être téléchargés par les intéressés sur le site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés à partir du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération.

L'ouverture électronique des offres se fera en séance non publique aux bureaux de la Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg. La visite des lieux est laissée à l'appréciation des soumissionnaires. Les offres doivent obligatoirement être téléchargées et signées sous forme électronique sur le portail des marchés publics ceci conformément à la législation et la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture électronique des offres.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Juridictions administratives

Town: Luxembourg

Country: Luxembourg

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Ombudsman

Postal address: 36 rue du Marchés-aux-Herbes

Town: Luxembourg

Country: Luxembourg

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/08/2023