

511605-2026 - Competition

France – Buying and selling of real estate – PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

OJ S 140/2026 23/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Immobilière Rhône-Alpes

Email: marie.moulin@groupe3f.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de service en vue de la vente de logements neufs et anciens.

Procedure identifier: 103bd7ad-28a7-41f0-9c45-2a060d0f0996

Internal identifier: AO 5424

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70120000 Buying and selling of real estate

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Additional information: L'exécution du présent contrat a lieu dans le Rhône, la Loire, l'Isère, Haute-Savoie, l'Ain et Saône et Loire.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de service en vue de la vente de logements neufs et anciens.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70120000 Buying and selling of real estate

Options:

Description of the options: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clause de réexamen.

5.1.2. Place of performance

Town: Rhône

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Additional information: L'exécution du présent contrat a lieu dans le Rhône, la Loire, l'Isère, Haute-Savoie, l'Ain et Saône et Loire.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 600 unités (nombre de logements vendus). Le marché est passé pour 2 ans fermes reconductible 2 fois 1 an.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Criterion:

Type: Quality

Description: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pS0PPOPUBe

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_zUHMpLHolo

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lyon

Information about review deadlines: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Immobilière Rhône-Alpes

Registration number: 398 115 808 00147

Postal address: 9 rue Anna Marly

Town: Lyon

Postcode: 69007

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: marie.moulin@groupe3f.fr

Telephone: +33 4 72 78 23 94

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pS0PPOPUBe

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0012

Official name: Tribunal Judiciaire de Lyon

Registration number: 17690111400403

Postal address: 67 rue Servient
Town: Lyon cedex 03
Postcode: 69433
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France
Email: tj-lyon@justice.fr
Telephone: 0472607012

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: c0877f75-7bc7-4a75-8159-cbdc3cd12869 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/07/2026 15:35:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 511605-2026
OJ S issue number: 140/2026
Publication date: 23/07/2026