

France-Paris: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**OJ S 196/2021 08/10/2021****Contract notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Le Groupement de commande «Pôle immobilier» représenté par Poste-Immo, en qualité de coordonnateur du groupement de commande

Postal address: 111 Boulevard Brune

Town: PARIS

NUTS code: FR France

Postal code: 75014

Country: France

E-mail: anthony.barbe-prestataire@poste-immo.fr

Telephone: +33 0155440000

Internet address(es):

Main address: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Postal services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation sur le parc immobilier du groupe La Poste en France métropolitaine (hors Île-de-France)

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La consultation a pour objet de désigner des prestataires pour la conclusion d'un accord-cadre de travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation sur le parc immobilier du groupe La Poste en France métropolitaine (hors Île-de-France).

L'accord-cadre est décomposé en trois (3) lots géographiques (carte disponible sur la plateforme MAG e-sourcing) :

- Lot n°1 : région Hauts-de-France, Normandie, Bretagne, Pays de la Loire et Centre Val de Loire ;
- Lot n°2 : région Auvergne-Rhône-Alpes, Bourgogne-Franche-Comté et Grand-Est ;
- Lot n°3 : région Nouvelle-Aquitaine, Occitanie, Provence-Alpes-Côte d'Azur et Corse.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation sur le parc immobilier du groupe La Poste en région Hauts-de-France, Normandie, Bretagne, Pays de la Loire et Centre Val de Loire.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconductible trois (3) fois pour une durée de 12 mois.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 2Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation sur le parc immobilier du groupe La Poste en région Auvergne-Rhône-Alpes, Bourgogne-Franche-Comté et Grand-Est.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconductible trois (3) fois pour une durée de 12 mois.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 2Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation sur le parc immobilier du groupe La Poste en région Nouvelle-Aquitaine, Occitanie, Provence-Alpes-Côte d'Azur et Corse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconductible trois (3) fois pour une durée de 12 mois.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 2Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat remettra sur la plate-forme MAG e-sourcing les documents indiqués ci-dessous :

1/ le fichier Excel "Tableau de candidature" complété. En cas de groupement, seul le mandataire complétera les données pour l'ensemble des membres du groupement.

Ce fichier sera disponible sur MAG e-sourcing ;

2/ une lettre de candidature ou le formulaire DC1 (disponible gratuitement sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ;

3/ un extrait K-bis (ou équivalence) de moins trois mois ;

4/ s'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés ;

5/ une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article L.2141-1 et au 1° et 3° de l'article L. 2141-4 du Code de la commande publique ;

6/ les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner mentionné à l'article L. 2141-2 du Code de la commande publique, c'est-à-dire :

- une attestation de vigilance délivrée par l'URSSAF,
- une attestation fiscale justifiant de la régularité de sa situation fiscale (paiement de la TVA, de l'impôt sur les sociétés ou de l'impôt sur le revenu),
- un certificat attestant de la régularité de sa situation au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés,
- le cas échéant, la liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail,
- le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ;

7/ les attestations d'assurances Responsabilité Civile et Responsabilité Civile Décennale en cours de validité. Ces attestations d'assurance doivent :

- être émises par une Compagnie d'Assurance ou un Agent Général,
- indiquer les activités pour lesquelles l'entreprise est garantie,
- ne pas être établies sous réserve du paiement de la prime ou avec un numéro de contrat temporaire ;

La non remise des documents susmentionnés pourra entraîner l'élimination du candidat. En cas de groupement, chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des documents énumérés ci-dessus.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le candidat devra remettre sur la plate-forme MAG e-sourcing :

8/ le fichier Excel "Capacité économique et financière" complété, ainsi que les liasses fiscales portant sur ses trois derniers exercices. Le fichier Excel est à renseigner intégralement par l'ensemble des membres du groupement en cas de candidature en groupement. Pour cela, le candidat dupliquera l'onglet autant de fois que nécessaire et le renommera au nom de chaque membre du groupement. Le candidat remettra un seul fichier comprenant l'ensemble des onglets au format Excel.

Ce fichier est téléchargeable sur la plate-forme MAG e-sourcing ;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Chaque candidat devra impérativement fournir sur la plate-forme MAG e-sourcing les documents et informations indiqués ci-dessous :

9/ une déclaration indiquant les effectifs opérationnels moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement (conducteurs de travaux, chefs de chantiers, chef d'équipe...) pour chacune des trois dernières années ;

10/ le fichier Excel "Références" complété. Le candidat, qu'il se présente seul ou en groupement devra présenter jusqu'à trois références maximum par type de référence. Pour cela, il dupliquera la fiche référence autant que nécessaire. Le fichier est à renseigner intégralement. Les références pour lesquelles des informations seront manquantes, ne seront pas considérées dans la qualification de la candidature. Un seul fichier comprenant l'ensemble des onglets sera joint.

Ce fichier est téléchargeable sur la plate-forme MAG e-sourcing ;

11/ les certificats de qualifications professionnelles, le candidat devra :

- être titulaire de la qualification QUALIBAT 5412 ou équivalent,
- être signataire de la charte QUALIPAC ou disposer d'une qualification professionnelle dans le domaine des pompes à chaleur aérothermiques,

En cas de groupement, tous les membres du groupement devront également fournir ces mêmes documents ;

12/ préciser le nombre d'agences/son implantation en fonction du/des lot(s) pour le(s)quel(s) le candidat soumissionne ;

13/ une note exposant les objectifs en lien avec les principaux enjeux du Développement Durable (DD) (le candidat doit préciser lesquels : quantitatifs et/ou qualitatifs), ainsi qu'une personne et/ou une équipe officiellement responsable du déploiement de la politique Développement Durable (le candidat doit préciser sa fonction et sa place dans l'organisation) ;

14/ une note exposant si le candidat pose des équipements écoresponsables. Le candidat doit indiquer les chiffres clés sur les deux dernières années ;

15/ une note exposant si le candidat a mis en place une politique "Handicap" et/ou de recours à "L'insertion". Le candidat doit indiquer les chiffres clés sur les deux dernières années ;

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens existants entre ces opérateurs et lui.

Dans ce cas, il doit justifier des capacités de ce ou ces opérateurs économiques et du fait qu'il en disposera pour l'exécution du marché. En cas de groupement, ces documents seront à fournir pour chacun des membres du groupement.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Retenue de garantie de 5% ou caution personnelle et solidaire en application de la disposition de la loi n°71-584 du 16.7.1971.

Le candidat pressenti devra fournir au groupement de commande du pôle immobilier avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, RC produit et décennale).

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement du marché par les ressources propres de l'entreprise adjudicatrice. L'entité adjudicatrice procède au paiement sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture.

Les sous-traitants bénéficieront du paiement en direct dans les conditions prévues dans la loi n°75-1334 du 31.12.1975 modifiée.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

En cas de groupement, le groupement d'entreprises sera conjoint avec désignation d'un mandataire solidaire

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/10/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 08/11/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La candidature sur un lot implique obligatoirement la capacité du candidat à intervenir sur l'intégralité du lot géographique.

La demande de participation accompagnée des renseignements et documents demandés aux rubriques III.1.1, III.1.2 et III.1.3 (sur questionnaire d'information ou sous format libre) devront être remis sur le Portail Fournisseurs (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>).

Tous les documents demandés aux rubriques III.1.1, III.1.2 et III.1.3 devront être remis dans le format demandé avant la date et l'heure limites mentionnées à la rubrique IV.2.2.

Tous les documents ne pouvant être scannés sont à retourner par courrier recommandé avec accusé de réception ou à déposer contre récépissé à l'adresse du Point de contact avant les mêmes dates et heure limites.

Conformément au Code de la commande publique, le candidat n'est pas tenu de fournir les documents et renseignements demandés dans le cadre du présent avis qui peuvent être obtenus via un système électronique de mise à disposition d'information administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique accessible gratuitement par La Poste et ses filiales.

Dans ce cas, le candidat précisera dans le dossier de réponse toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace.

Les candidats ne pourront pas présenter plusieurs candidatures, en se présentant seul et en qualité de membres d'un ou plusieurs groupements, ni en qualité de membres de plusieurs groupements. En cas de constatation du cas susmentionné, les candidatures seront définitivement écartées sans études de celles-ci.

Dans l'éventualité de candidatures d'entreprises appartenant à un même groupe ou de groupements d'entreprises dont les mandataires sont filiales d'un même groupe, seul une entreprise ou groupement le mieux classé au stade de l'analyse des candidatures sera retenu.

Les autres entreprises ou groupements d'entreprise ne seront pas admis et seront substitués par les autres candidats classés en suivant.

Il est précisé que l'acheteur pourra exclure de la présente procédure, les candidats dont la candidature pourrait engendrer un risque de situation de conflits d'intérêt.

En cas de groupement, chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Médiateur des entreprises

Postal address: 98 rue de Richelieu

Town: Paris

Postal code: 75002

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2021