

512113-2026 - Result

Germany – Accommodation, building and window cleaning services – Umweltfreundliche Glas-, Jalousie- und Unterhaltsreinigung in Liegenschaften des Deutschen Bundestages

OJ S 141/2026 24/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Deutscher Bundestag - Vergabereferat

Email: vergabereferat@bundestag.de

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Umweltfreundliche Glas-, Jalousie- und Unterhaltsreinigung in Liegenschaften des Deutschen Bundestages

Description: Umweltfreundliche Glas- und Jalousiereinigung (Los 1) und Unterhaltsreinigung (Los 2) im Reichstagsgebäude, im Reichstagspräsidentenpalais, in der zentralen Ausweiskontrollstelle sowie (für Los 1) im Amtshaus der Präsidentin des Deutschen Bundestag

Procedure identifier: 8be4f8dc-a8cd-47c3-b291-21fa87507af5

Internal identifier: ZR3-16120-2026-056-16-BI3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: - Dieses Vergabeverfahren wird über die e-Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) durchgeführt. Die Vergabeunterlagen sind ausschließlich auf der e-Vergabeplattform des Bundes einsehbar und können dort kostenfrei ohne Registrierung heruntergeladen werden. Für die Angebotserstellung und -abgabe sind die Vergabeunterlagen zu verwenden. - Weitere Informationen zum Vergabeverfahren, zum Beispiel Änderungen der Vergabeunterlagen, Fristverlängerungen, Bieterfragen und deren Antworten, werden ausschließlich über die e-Vergabeplattform des Bundes bereitgestellt und müssen dort abgerufen werden. Um diese Informationen erhalten und selbst Bieterfragen

stellen zu können, ist eine Registrierung auf der e-Vergabepattform des Bundes erforderlich. Änderungen, Informationen und beantwortete Bieterfragen werden Vertragsbestandteil. Der Bieter kann sich im Rahmen der Vertragsdurchführung nicht auf deren Unkenntnis berufen. - Das elektronische Angebot muss bis zum Ende der Angebotsfrist übertragen sein. Für das Hochladen des Angebotes ist ebenfalls eine Registrierung auf der e-Vergabepattform des Bundes erforderlich. Angebote in schriftlicher Form per Post oder in anderer Form sind nicht zugelassen. - Bieterfragen werden grundsätzlich nur beantwortet, wenn sie bis eine Woche vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden. Die Beantwortung später eingehender Bieterfragen liegt im Ermessen der Vergabestelle. - Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) des Bieters dürfen dem Angebot nicht beigelegt werden. - Bei der Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebotes wird ein angebotenes Skonto berücksichtigt, wenn die Skontofrist mindestens 14 Kalendertage beträgt. - Mit seinem Angebot gibt der Bieter die Eigenerklärung ab zur Umsetzung von Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 - Eigenerklärung des Bieters über das Vorliegen der Eigenschaften eines Kleinstunternehmens, kleinen Unternehmens oder mittleren Unternehmens (KMU). Diese Angabe dient lediglich statistischen Zwecken. - Eigenerklärung über die Eintragung im Handelsregister beziehungsweise in der Handwerksrolle oder Auszug aus dem Berufsregister (Punkt 3.1.1 des Angebotsvordrucks). - Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt: Die Auftraggeberin wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 Euro für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. - Auskunftersuchen nach § 6 Gesetz zur Bekämpfung der Schwarzarbeit und illegalen Beschäftigung (SchwarzArbG) und § 21 Gesetz über zwingende Arbeitsbedingungen für grenzüberschreitend entsandte und für regelmäßig im Inland beschäftigte Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen (AEntG) beim Hauptzollamt Berlin, Finanzkontrolle Schwarzarbeit.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Glas- und Jalousiereinigung

Description: Gegenstand der Leistung sind die Glas- und Jalousiereinigung und die Tagesglasreinigung in den Dienstgebäuden Reichstagsgebäude (RTG) mit der Zentralen Ausweiskontrollstelle (ZAK), Reichstagspräsidentenpalais (RPP) sowie (FÜR LOS 1) im Amtshaus der Präsidentin des Deutschen Bundestages. Diese ist gemäß den von der Auftraggeberin (AG) angegebenen Turnussen und Verfahren auszuführen. Die ZAK besteht aus derzeit 38 miteinander verbundenen Bürocontainern. Das Amtshaus der Präsidentin des Deutschen Bundestages befindet sich in der Miquelstraße 66 in 14195 Berlin. Die nach diesem Vertrag zu erbringenden Leistungen müssen den anerkannten Grundsätzen und Regeln des Gebäudereiniger-Handwerks entsprechen. Grundlage für die Leistungsbeschreibung bilden hierbei die "Richtlinien für Vergabe und Abrechnung im Gebäudereiniger-Handwerk" (Herausgeber Bundesinnungsverband (BIV) des Gebäudereiniger-Handwerks) in der jeweils geltenden Fassung. Jährlich ist eine Gesamtfläche von geschätzt 953.425,83 qm zu reinigen. Die Unterteilung der Reinigungsflächen entnehmen Sie bitte den Ziffern 6.3, 6.3.1, 6.4 und 6.5 der Leistungsbeschreibung. Die Höchstmengen der Reinigungen entsprechen für die Preispositionen 1.1, 1.2 und 3 der Preisangaben der dort

angegebenen Mengen. Die Höchstmenge der unter Preisposition 1.3 der Preisangaben beschriebenen Tagesglasreinigung beträgt für Preisposition 1.3 a) 61.600 Stunden, für Preisposition 1.3 b) und c) jeweils 1.100 Stunden auf die gesamte Vertragslaufzeit gerechnet. Die Abrechnung erfolgt teilweise auf Quadratmeter und teilweise auf Stundenverrechnungssatz (vergleiche Preisangaben). Es werden nur die tatsächlich geleisteten Stunden, beziehungsweise die tatsächlich gereinigte Fläche vergütet. Es kann keine Mindestabnahme garantiert werden. Abrufe, die über die festgelegte Höchstmenge der jeweiligen Position hinausgehen, sind nicht möglich. Näheres ist der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 269155-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Für die Reinigung sind grundsätzlich umwelt- und gesundheitsverträgliche Reinigungsmittel zu verwenden, welche die Anforderungen der Liste der nicht genehmigten Inhaltsstoffe (Anlage I der Leistungsbeschreibung) erfüllen. Diesen Anforderungen wird bereits dann entsprochen, wenn die eingesetzten Reinigungsmittel ein EU-Umweltzeichen (zum Beispiel Euro-Blume oder gleichwertiger Art) enthalten. Ohne Einwilligung der AG darf während der Auftragsausführung kein Reinigungsmittel verwendet werden, das diese Anforderungen nicht erfüllt. Müssen aus Gründen der Zweckmäßigkeit Reinigungsmittel eingesetzt werden, in denen sich dennoch zuvor gemäß Anlage I ausgeschlossene Inhaltsstoffe befinden, sind diese Mittel separat aufzulisten und der AG zu melden. Die Verwendung dieser Mittel bedarf der Einwilligung durch die AG. Die AG behält sich die Überprüfung der Einhaltung dieser Vorgaben vor.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Tariftreueerklärung Verpflichtung zur Einhaltung der tarifvertraglichen arbeitsrechtlichen und öffentlich-rechtlichen Bestimmungen bei der Ausführung von Leistungen.

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Absatz 1 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren

nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist nach § 160 Absatz 2 GWB jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen

Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend

macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der

Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist nach

§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und

gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat;

der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer

2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutscher

Bundestag - Vergabereferat

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Unterhaltsreinigung

Description: Gegenstand der Leistung sind die Unterhaltsreinigung der sowie sonstige Reinigungsleistungen in den Dienstgebäuden "Reichstagsgebäude (RTG)" mit der "Zentralen Ausweiskontrollstelle (ZAK)" und dem "Reichstagspräsidentenpalais (RPP)" des Deutschen Bundestages gemäß den von der Auftraggeberin (AG) angegebenen Turnussen und Verfahren. Des Weiteren ist die Beseitigung von Schneebrütern und Eisschlag an diesen Dienstgebäuden Vertragsbestandteil. Die ZAK besteht aus derzeit 38 miteinander verbundenen Bürocontainern und befindet sich vor dem Westeingang des RTG. Die Leistungsbeschreibung soll dazu dienen, dem hohen Anspruch an Sauberkeit und Werterhaltung gerecht zu werden. Die nach diesem Vertrag zu erbringenden Leistungen müssen den anerkannten Grundsätzen und Regeln des Gebäudereinigerhandwerks

entsprechen. Grundlage für die Leistungsbeschreibung bilden hierbei die "Richtlinien für Vergabe und Abrechnung im Gebäudereiniger-Handwerk (Herausgeber Bundesinnungsverband (BIV) des Gebäudereiniger-Handwerks)" in der jeweils geltenden Fassung. Im Wege der Unterhaltsreinigung ist eine Gesamtfläche von 25.656 m² (jährlich: 4.129.026 m²) zu reinigen. Die Reinigung im RPP erfolgt im gesamten Gebäude; im RTG und in der ZAK umfasst sie die nachfolgend aufgeführten Bereiche: Die detaillierte Aufstellung der Raumarten und der Gesamtfläche ist Ziffer 6.1.1 der Leistungsbeschreibung sowie den Ziffern 1.1 und 1.2 der Preisangaben für Los 2 zu entnehmen. Die Höchstmengen der Reinigungen entsprechen für die Preispositionen 1.1, 1.2, 2.3 und 2.5 der Preisangaben der dort angegebenen Menge. Die Höchstmenge der unter Preispositionen 2.1, 2.2 und 2.4 der Preisangaben beschriebenen Leistungen beträgt: für Position 2.1 a) 34.080 qm, für Position 2.1 b) 15.360 qm, für Position 2.1 c) 15.360 qm, für Position 2.2 a) 2.976 Stunden, für Position 2.2 b) 3840 Stunden, für Position 2.2 c) 1.440 Stunden, für Position 2.2 d) 5.760 Stunden, für Position 2.4 a) 65.568 qm, für Position 2.4 b) 9.600 qm, für Position 2.4 c) 1.920 qm, für Position 2.4 d) 65.568 qm, für Position 2.4 e) 9.600 qm, für Position 2.4 f) 18.144 qm, für Position 2.4 g) 18.144 qm jeweils auf die gesamte Vertragslaufzeit gerechnet. Es werden nur die tatsächlich geleisteten Stunden beziehungsweise die tatsächlich gereinigten Flächen vergütet. Es kann keine Mindestabnahme garantiert werden. Abrufe, die über die festgelegte Höchstmenge der jeweiligen Positionen hinausgehen, können lediglich im Wege eines Nachtrags zum Vertrag erfolgen. Näheres ist der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 269155-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Für die Reinigung sind grundsätzlich umwelt- und gesundheitsverträgliche Reinigungsmittel zu verwenden, welche die Anforderungen der Liste der nicht genehmigten Inhaltsstoffe (Anlage I der Leistungsbeschreibung) erfüllen. Diesen Anforderungen wird bereits dann entsprochen, wenn die eingesetzten Reinigungsmittel ein EU-Umweltzeichen (zum Beispiel Euro-Blume oder gleichwertiger Art) enthalten. Ohne Einwilligung der AG darf während der Auftragsausführung kein Reinigungsmittel verwendet werden, das diese Anforderungen nicht erfüllt. Müssen aus Gründen der Zweckmäßigkeit Reinigungsmittel eingesetzt werden, in denen sich dennoch zuvor gemäß Anlage I ausgeschlossene

Inhaltsstoffe befinden, sind diese Mittel separat aufzulisten und der AG zu melden. Die Verwendung dieser Mittel bedarf der Einwilligung durch die AG. Die AG behält sich die Überprüfung der Einhaltung dieser Vorgaben vor.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Tariftreueerklärung Verpflichtung zur Einhaltung der tarifvertraglichen arbeitsrechtlichen und öffentlich-rechtlichen Bestimmungen bei der Ausführung von Leistungen.

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Absatz 1 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist nach § 160 Absatz 2 GWB jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist nach § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutscher Bundestag - Vergabereferat

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 4 188 064,72 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.
The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 4 188 064,72 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Winkels Servicegesellschaft

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 29/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Deutscher Bundestag - Vergabereferat

Registration number: Keine Angabe

Postal address: Platz der Republik 1

Town: Berlin

Postcode: 11011

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Deutscher Bundestag - Vergabereferat

Email: vergabereferat@bundestag.de

Telephone: +49 30 227-33234

Fax: +49 30 227-30374

Internet address: www.bundestag.de

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: Keine Angabe

Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 228-94990

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Winkels Servicegesellschaft

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE119929736

Postal address: Twistedener Str. 5

Town: Geldern

Postcode: 47608

Country subdivision (NUTS): Kleve (DEA1B)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 58b2e1dd-dd00-41a4-84ab-1a6b105b7df3 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/07/2026 13:13:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 512113-2026

OJ S issue number: 141/2026

Publication date: 24/07/2026