

**Switzerland-Lausanne: Parquet flooring**

**OJ S 163/2023 25/08/2023**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Aeby Perneger & Associés SA

Postal address: Avenue de la Gare 41

Town: Lausanne

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 1003

Country: Switzerland

Contact person: Alan Castoldi

E-mail: [alan.castoldi@aeby-perneger.ch](mailto:alan.castoldi@aeby-perneger.ch)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.simap.ch>

**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

[http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE\\_NR=1358099](http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1358099)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Métamorphose - Ecoquartier des Plaines-du-Loup - Pièce urbaine D, Construction d'un nouvel EMS - 281.7 Revêtement de sol en bois

**II.1.2. Main CPV code**

45432113 Parquet flooring

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Travaux de réalisation de revêtement de sol en bois dans le cadre de la réalisation du futur EMS des Plaines du Loup pour le compte des Fondations de l'Orme et Bois-Gentil.

Construction doit attendre une performance équivalente au standard Minergie P-ECO

Etendue du marché:

- Surface de plancher (SP) 9'749 m<sup>2</sup>
- Surface nette (SN) 8'595 m<sup>2</sup>
- Surface référence énergétique (SRE) 8'430 m<sup>2</sup>
- Volume bâti (VB) 32'388 m<sup>3</sup>
- Nombre de chambres avec SdB/lits, 120

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Ecoquartier des Plaines-du-Loup. Etape 1. Pièce urbaine D. PPA 764 N° de parcelle / N° DDP : 20827 / 21027 Adresse : Chemin de Bossons 40-42 (futur), 1018 Lausanne

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Travaux de réalisation de revêtement de sol en bois dans le cadre de la réalisation du futur EMS des Plaines du Loup pour le compte des Fondations de l'Orme et Bois-Gentil.

Construction doit attendre une performance équivalente au standard Minergie P-ECO

Etendue du marché:

- Surface de plancher (SP) 9'749 m<sup>2</sup>
- Surface nette (SN) 8'595 m<sup>2</sup>
- Surface référence énergétique (SRE) 8'430 m<sup>2</sup>
- Volume bâti (VB) 32'388 m<sup>3</sup>
- Nombre de chambres avec SdB/lits, 120

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Planification des moyens (annexe R6) / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Qualification personnes cléf (annexe R9) / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Qualification technique offre (annexe R13) / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Compréhension cahier de charges (annexe R14) / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Organisation qualité du soumissionnaire (annexe Q1) / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Contribution développement durable (annexe 5) / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Références (annexe Q9) / Weighting: 15

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/10/2023 Local time: 16:30

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 05/10/2023 Local time: 23:59

Place:

Lausanne

Information about authorised persons and opening procedure: La séance d'ouverture ne sera pas publique et la date d'ouverture prévisionnelle doit être confirmée.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Code des frais de construction (CFC): 2817 Revêtements de sol en bois

Des offres partielles ne sont pas admises.

Indication des voies de recours: Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, Av. Eugène-Rambert 15, 1014 Lausanne, déposé dans les vingt jours dès la publication ; il doit être signé et indiquer les conclusions et motifs du recours. La décision attaquée est jointe au recours.

Délai de clôture pour le dépôt des offres / Remarques: Le soumissionnaire doit faire en sorte que son offre remplie et signée, c'est-à-dire l'intégralité du document original de soumission et les annexes dûment remplis, sous forme papier en un exemplaire, sous pli fermé, soient en main de l'organisateur Aeby Perneger avant le délai de clôture pour le dépôt des offres.

Remarques (Délai souhaité pour poser des questions par écrit) Questions à poser par écrit uniquement par le biais du SIMAP.

Publication de référence nationale: Simap de la 21.08.2023 ,doc. 1358099 Délai souhaité pour poser des questions par écrit: 04.09.2023.

Dossier disponible à partir du 21.08.2023

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

21/08/2023