

512318-2026 - Result

Germany – IT services: consulting, software development, Internet and support – Betrieb des Berlin Business Location Center (BLC)

OJ S 141/2026 24/07/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH

Email: Vergabestelle@berlin-partner.de

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Betrieb des Berlin Business Location Center (BLC)

Description: Das BLC ist seit 2001 das zentrale Informationsportal Berlins für die Wirtschaft. Es besteht im Wesentlichen aus drei webbasierten Anwendungen - der BLC-Website, www.businesslocationcenter.de, dem Immobilienportal und dem Wirtschafts atlas Berlin. Diese werden von der Auftraggeberin, der Berliner Wirtschaftsfördergesellschaft, Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH (BPWT), im Rahmen der Ansiedlung, Expansion und Standortsicherung von Unternehmen eingesetzt. Das BLC bündelt verfügbaren Daten zum Wirtschaftsstandort generell, z.B. Konjunktur, Demografie, zu Branchen, Gewerbeimmobilien, Förderung und Finanzierung, Arbeitsmarkt, Wissenschaft und Forschung, Infrastruktur sowie den Serviceleistungen der Auftraggeberin. Das BLC bietet: - Informationen, die Unternehmen zum Wirtschaftsstandort Berlin benötigen; - die sekundenschnelle Verfügbarkeit der Berliner Wirtschaftsdaten; - eine moderne Präsentation mit einem virtuellen 3D-Stadtmodell und aktueller Geoinformationen (Wirtschaftsatlas Berlin); 2- und 3-dimensionale Darstellung Berlins - stets aktuelle Informationen zu Gewerbeflächen in einem Immobilienportal.

Procedure identifier: e81046ab-00bf-4420-bbad-c931f801f6c7

Internal identifier: 260023

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

Additional classification (cpv): 72250000 System and support services, 72253000 Helpdesk and support services, 72200000 Software programming and consultancy services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Fasanenstr. 85

Town: Berlin

Postcode: 10623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6WMGRU# Umsetzung Nachhaltigkeitsberichterstattung: Im Falle der Zuschlagserteilung verpflichtet sich der erfolgreiche Bieter, Daten für die Nachhaltigkeitsberichterstattung der Auftraggeberin zur Verfügung zu stellen. Die Informationen über die erforderlichen Daten werden mit Vertragsabschluss bereitgestellt. Sollte der erfolgreiche Bieter die erforderlichen Daten nicht vollständig vorliegen haben, wird er in enger Zusammenarbeit mit Berlin Partner die notwendigen Daten erarbeiten und zur Verfügung stellen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Betrieb BLC-Website und Immobilienportal

Description: Los 1: Betrieb BLC-Website und Immobilienportal Los 2: Betrieb Wirtschafts atlas Berlin

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fasanenstr. 85

Town: Berlin

Postcode: 10623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Es wird beabsichtigt, einen Vertrag für nachfolgenden Zeitraum abzuschließen: Vertragsbeginn: 01.10.2026 Vertragsende: 30.09.2027 Die Vertragslaufzeit beginnt am 01.10.2026 und beläuft sich auf einen festen Zeitraum von 12 Monaten bis zum 30.09.2027. Der Vertrag verlängert sich dreimalig automatisch jeweils um weitere 12 Monate, wenn nicht 3 Monate vor Ablauf des Vertrages schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens zum 30.09.2030 Wichtiger Hinweis: Die angegebenen Fristen verlängern sich bei verfahrensbedingten Verzögerungen entsprechend.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Die Berechnung der durch das jeweilige Angebot erreichten Gesamtpunktzahl erfolgt unter Bestimmung des Preispunktwertes (PPW) und des Qualitätspunktwertes (QPW).

Auf Grundlage der jeweils errechneten Punktwerte wird die Gesamtpunktzahl gemäß der Gewichtung von Preis und Qualität bestimmt. Punktberechnung des Preispunktwertes (PPW): $P1 \text{ (Preis des günstigsten Angebotes)} \times 50 = \text{Preispunktwert (PPW)}$

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität Konzept

Description: Die Qualität wird unterteilt in folgende Unterkriterien: - Qualität Qualitätssicherung und Konfliktmanagement: 40% - Qualität Konzeptpräsentation: 60% **** a) Für die Bewertung im Unterkriterium "Qualität Qualitätssicherung und Konfliktmanagement" hat der Bieter mit dem Angebot ein schriftliches Konzept für die Zusammenarbeit mit der Auftraggeberin auszuarbeiten, welches konkret auf die Bedürfnisse der Auftraggeberin abgestimmt ist. Die Vorgaben gelten pro Konzept je Los gleichermaßen. Die Ausführungen innerhalb des Konzepts werden auf maximal 15 DIN-A4-Seiten (pro Los) beschränkt. Eine Verweisung auf Anlagen oder weiteren Ausführungen wird nicht zugelassen. Die Bieter werden darauf hingewiesen, dass darüberhinausgehende Ausführungen auf weiteren Seiten, Anlagen und /oder ein elektronischer Verweis bei der Konzeptbewertung nicht berücksichtigt werden. b) Für die Bewertung im Unterkriterium "Qualität Konzeptpräsentation" werden die Bieter zur Präsentation eingeladen. Die Präsentation wird für die Dauer von maximal einer Stunde angesetzt. Zur lückenlosen Dokumentation der Präsentation erfolgt eine Aufzeichnung (Ton) der jeweiligen Präsentation. Bitte entnehmen Sie der Anlage "260023 Aufforderung" alle weiteren Informationen inkl. der Wertungsmatrix.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gegenüber der Auftraggeberin zu rügen.

Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen bis spätestens bis zu der in der Bekanntmachung gesetzten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen. Setzt sich die Auftraggeberin über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem sie die Informations- und Wartepflicht missachtet oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die öffentliche Auftraggeberin über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat die Auftraggeberin die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Betrieb WirtschaftsAtlas Berlin

Description: Los 1: Betrieb BLC-Website und Immobilienportal Los 2: Betrieb WirtschaftsAtlas Berlin

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fasanenstr. 85

Town: Berlin

Postcode: 10623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Es wird beabsichtigt, einen Vertrag für nachfolgenden Zeitraum abzuschließen: Vertragsbeginn: 01.10.2026 Vertragsende: 30.09.2027 Die Vertragslaufzeit beginnt am 01.10.2026 und beläuft sich auf einen festen Zeitraum von 12 Monaten bis zum 30.09.2027. Der Vertrag verlängert sich dreimalig automatisch jeweils um weitere 12 Monate, wenn nicht 3 Monate vor Ablauf des Vertrages schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens zum 30.09.2030 Wichtiger Hinweis: Die angegebenen Fristen verlängern sich bei verfahrensbedingten Verzögerungen entsprechend.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Die Berechnung der durch das jeweilige Angebot erreichten Gesamtpunktzahl erfolgt unter Bestimmung des Preispunktwertes (PPW) und des Qualitätspunktwertes (QPW). Auf Grundlage der jeweils errechneten Punktwerte wird die Gesamtpunktzahl gemäß der Gewichtung von Preis und Qualität bestimmt. Punktberechnung des Preispunktwertes (PPW): $P1 \text{ (Preis des günstigsten Angebotes)} \times 50 = \text{Preispunktwert (PPW)}$

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität Konzept

Description: Die Qualität wird unterteilt in folgende Unterkriterien: - Qualität Qualitätssicherung und Konfliktmanagement: 40% - Qualität Konzeptpräsentation: 60% **** a) Für die Bewertung im Unterkriterium "Qualität Qualitätssicherung und Konfliktmanagement" hat der Bieter mit dem Angebot ein schriftliches Konzept für die Zusammenarbeit mit der Auftraggeberin auszuarbeiten, welches konkret auf die Bedürfnisse der Auftraggeberin abgestimmt ist. Die Vorgaben gelten pro Konzept je Los gleichermaßen. Die Ausführungen innerhalb des Konzepts werden auf maximal 15 DIN-A4-Seiten (pro Los) beschränkt. Eine Verweisung auf Anlagen oder weiteren Ausführungen wird nicht zugelassen. Die Bieter werden darauf hingewiesen, dass darüberhinausgehende Ausführungen auf weiteren Seiten, Anlagen und /oder ein elektronischer Verweis bei der Konzeptbewertung nicht berücksichtigt werden. b) Für die Bewertung im Unterkriterium "Qualität Konzeptpräsentation" werden die Bieter zur Präsentation eingeladen. Die Präsentation wird für die Dauer von maximal einer Stunde angesetzt. Zur lückenlosen Dokumentation der Präsentation erfolgt eine Aufzeichnung (Ton) der jeweiligen Präsentation. Bitte entnehmen Sie der Anlage "260023 Aufforderung" alle weiteren Informationen inkl. der Wertungsmatrix.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gegenüber der Auftraggeberin zu rügen.

Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen bis spätestens bis zu der in der Bekanntmachung gesetzten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge

nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen. Setzt sich die Auftraggeberin über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem sie die Informations- und Wartepflicht missachtet oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die öffentliche Auftraggeberin über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat die Auftraggeberin die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,01 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: virtualcitySYSTEMS GmbH

Tender:

Tender identifier: DE244937391

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 0,01 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Los 1

Date of the conclusion of the contract: 22/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: virtualcitySYSTEMS GmbH

Tender:

Tender identifier: DE244937391

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 0,01 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Los 2
Date of the conclusion of the contract: 22/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH

Registration number: DE 136629780

Postal address: Fasanenstr. 85

Town: Berlin

Postcode: 10623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: i. A. der Vergabestelle

Email: Vergabestelle@berlin-partner.de

Telephone: +49 3046302-500

Internet address: <https://www.berlin-partner.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: DE 296830277

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: virtualcitySYSTEMS GmbH

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE244937391

Postal address: Tauentzienstr. 7 b/c

Town: Berlin

Postcode: 10789

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Internet address: <https://vc.systems/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e8b06dc9-3f3d-437a-90ee-56b66e1175c1 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/07/2026 09:07:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 512318-2026

OJ S issue number: 141/2026

Publication date: 24/07/2026