

Spain-Toledo: Building-cleaning services

OJ S 181/2022 20/09/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

National registration number: S1911001D

Postal address: Avda. Francia, 4

Town: Toledo

NUTS code: ES425 Toledo

Postal code: 45071

Country: Spain

Contact person: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E-mail: contratacion.sbs@jccm.es

Telephone: +34 925238101

Fax: +34 925267217

Internet address(es):

Main address: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bsUGiWTmNGWrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Contrato de los servicios asociados a la infraestructura y funcionamiento del Centro de Atención a Personas con Discapacidad Intelectual Grave Santa María de Benquerencia, en Toledo.

Reference number: 2022/011295

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Contrato de los servicios asociados a la infraestructura y funcionamiento del Centro de Atención a Personas con Discapacidad Intelectual Grave Santa María de Benquerencia, en Toledo.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 559 883,31 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES425 Toledo

II.2.4. Description of the procurement

Contrato de los servicios asociados a la infraestructura y funcionamiento del Centro de Atención a Personas con Discapacidad Intelectual Grave Santa María de Benquerencia, en Toledo.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Medidas de actuación complementarias en caso de alerta sanitaria. / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan de Calidad Ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Proyecto Integral de Trabajo / Weighting: 24

Cost criterion - Name: Compromiso de realizar trabajos de pintura del interior del centro en zonas comunes y en unidades residenciales. / Weighting: 11

Cost criterion - Name: Predio / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 559 883,31 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Podrá prorrogarse de conformidad con lo establecido en el apartado 8 del Anexo I del PCAP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 358383.66. Expresión: Este requisito de solvencia se acreditará de conformidad con lo previsto en el apartado 10.1 del Anexo I del PCAP.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 358383.66. Expresión: Este requisito de solvencia se acreditará de conformidad con lo previsto en el Apartado 10.2 del Anexo I del PCAP.

. Expresión: Certificado de la norma de calidad Norma UNE-EN ISO 9001. Se reconocerán los certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado Miembro de la Unión Europea, y también se aceptarán otras pruebas de medidas equivalentes de garantía de la calidad que se presenten.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo medioambiental. Descripción: De conformidad con lo previsto en el apartado 23 del Anexo I del PCAP

Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos. Descripción: De conformidad con lo previsto en la cláusula 43 del PCAP

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
Por resolución del contrato vigente.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/09/2022 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/10/2022 Local time: 00:00

Place:

Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Datos de Dirección:

Calle: Avenida de Francia, 4

CP: 45071

Población: TOLEDO

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Postal address: Avda. Francia, 4

Town: Toledo

Postal code: 45071

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2022