

**Germany-Kiel: Pest-control services**  
**OJ S 181/2022 20/09/2022**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Land Schleswig-Holstein vertreten durch die Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR (GMSH)

Postal address: Küterstraße 30

Town: Kiel

NUTS code: DEF Schleswig-Holstein

Postal code: 24103

Country: Germany

Contact person: Herr Jan Joachim

E-mail: [jan.joachim@gmsh.de](mailto:jan.joachim@gmsh.de)

Telephone: +49 5991524

Fax: +49 5991465

**Internet address(es):**

Main address: [www.gmsh.de](http://www.gmsh.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.e-vergabe-sh.de>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.e-vergabe-sh.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: Bauen, Bewirtschaften, Beschaffen

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Schädlingsbekämpfung für Bewirtschaftungsobjekte der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

**II.1.2. Main CPV code**

90922000 Pest-control services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Schädlingsbekämpfung für Bewirtschaftungsobjekte der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Schädlingsbekämpfung Objektbetreuungsbereich Kiel  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90922000 Pest-control services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEF0 Schleswig-Holstein  
Main site or place of performance: Objektbetreuungsbereich Kiel.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Schädlingsbekämpfung für Bewirtschaftungsobjekte der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Objektbetreuungsbereich Kiel.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Zertifizierung nach DIN EN 16636

Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Webportal für Auftraggeber / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2023 End: 31/01/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Für dieses Los gilt bei einer Laufzeit von 48 Monaten (01. Februar 2023 bis zum 31. Januar 2027) eine Höchstmenge von ca. 2.000 Schädlingsbekämpfungen unterschiedlicher Art.

### **II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Schädlingsbekämpfung Objektbetreuungsbereich Nord  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90922000 Pest-control services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEF0 Schleswig-Holstein  
Main site or place of performance: Objektbetreuungsbereich Nord.

**II.2.4. Description of the procurement**

Schädlingsbekämpfung für Bewirtschaftungsobjekte der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Objektbetreuungsbereich Nord.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Zertifizierung nach DIN EN 16636

Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Webportal für Auftraggeber / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2023 End: 31/01/2027

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Für dieses Los gilt bei einer Laufzeit von 48 Monaten (01. Februar 2023 bis zum 31. Januar 2027) eine Höchstmenge von ca. 400 Schädlingsbekämpfungen unterschiedlicher Art.

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Schädlingsbekämpfung Objektbetreuungsbereich West  
Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90922000 Pest-control services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEF0 Schleswig-Holstein  
Main site or place of performance: Objektbetreuungsbereich West.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Schädlingsbekämpfung für Bewirtschaftungsobjekte der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Objektbetreuungsbereich West.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Zertifizierung nach DIN EN 16636

Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Webportal für Auftraggeber / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2023 End: 31/01/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Für dieses Los gilt bei einer Laufzeit von 48 Monaten (01. Februar 2023 bis zum 31. Januar 2027) eine Höchstmenge von ca. 2.700 Schädlingsbekämpfungen unterschiedlicher Art.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Schädlingsbekämpfung Objektbetreuungsbereich SüdOst

Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90922000 Pest-control services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEF0 Schleswig-Holstein

Main site or place of performance: Objektbetreuungsbereich SüdOst.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Schädlingsbekämpfung für Bewirtschaftungsobjekte der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Objektbetreuungsbereich SüdOst.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Zertifizierung nach DIN EN 16636

Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Webportal für Auftraggeber / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2023 End: 31/01/2027

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Für dieses Los gilt bei einer Laufzeit von 48 Monaten (01. Februar 2023 bis zum 31. Januar 2027) eine Höchstmenge von ca. 1.200 Schädlingsbekämpfungen unterschiedlicher Art.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

1. Eigenerklärung über den Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung und dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses die Mindestdeckungssummen entsprechend den Ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) aufweist bzw. bereits eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen wurde. Hinweis: Die GMSH behält sich die Einholung des Nachweises vor Zuschlagserteilung vor.
2. Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens sowie den Umsatz bezüglich der Leistungsart (Schädlingsbekämpfung), die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei Jahre (2019-2021).

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

3. Eigenerklärung (Formblatt), ob im Falle eines Auftrages der Auftragnehmer Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Hinweis: Im Fall der Inanspruchnahme von Unterauftragnehmern behält sich die GMSH vor, vor Zuschlagserteilung die entsprechende Verpflichtungserklärung und entsprechende Eignungsnachweise von den Nachunternehmern nachzufordern. Diese sind dann fristbewehrt der GMSH zu übersenden.
4. Eigenerklärung (Formblatt) über mindestens drei Referenzen der im Wesentlichen in den letzten drei Jahren (2019 – 2021) erbrachten vergleichbaren Leistungen, auf dem Gebiet der Schädlingsbekämpfung, unter Angabe von Leistungsumfang, Dauer des Vertrages, Öffentlicher Auftraggeber sowie der Auftragssumme mit Ansprechpartner, Telefonnummer und E-Mail-Adresse. Es sind Referenzen von mindestens zwei unterschiedlichen Auftraggebern aufzuführen.
5. ggf. einen Nachweis zur Zertifizierung der DIN EN 16636 .
6. Vorstellung/Erläuterung des WebPortals (Informationen u. Beschreibungen zur Handhabung, Screenshot etc.)

### **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

7. Eigenerklärung zu Aufträgen und Konzessionen oberhalb der EU-Schwellenwerte zur Umsetzung von Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, eingefügt mit der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08. April 2022.

8. Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, müssen die gem. § 4 Abs. 1 Satz 1 VGSH erforderlichen Verpflichtungserklärungen mit Einreichung des Angebots abgeben. Die Verpflichtungserklärung zur Zahlung des Vergabemindestlohns ist Bestandteil der Vergabeunterlagen.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 28/10/2022 Local time: 07:30

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 23/12/2022

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 31/10/2022 Local time: 09:00

Information about authorised persons and opening procedure: Bei dem Öffnungstermin sind keine Bieter oder deren Bevollmächtigte zugelassen.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

### **VI.3. Additional information**

Die EU-Richtlinie 24/2014 fordert die barrierefreie Bereitstellung der Vergabeunterlagen (Ausschreibungsunterlagen, Fragen- und Antworten Kataloge, Änderungspakete) für Sie als Wirtschaftsteilnehmer. Wir stellen Ihnen diese Vergabeunterlagen unter [www.e-vergabe-sh.de](http://www.e-vergabe-sh.de) zur Verfügung. Die GMSH ist zentrale Beschaffungsstelle i. S. d. § 120 Abs. 4 GWB. Damit ist sie verpflichtet, bei allen europaweiten Ausschreibungen das gesamte Vergabeverfahren elektronisch abzuwickeln. Das bedeutet für die Bewerber und Bieter, dass Teilnahmeanträge und Angebote nur noch in elektronischer Form über unsere Vergabepattform [www.e-vergabe-sh.de](http://www.e-vergabe-sh.de) eingereicht werden können. Die Kommunikation während des Ausschreibungsverfahrens wird ebenfalls nur noch in elektronischer Form erfolgen. Aus diesem Grund weisen wir darauf hin, dass eine kostenlose Registrierung auf unser Vergabepattform: [www.e-vergabe-sh.de](http://www.e-vergabe-sh.de) für eine Bewerbung bzw. Angebotsabgabe zwingend notwendig ist. Nach der Registrierung müssen Sie sich mit der e-Vergabe-Plattform der GMSH verknüpfen.

Eine Abgabe der Teilnahmeanträge / Angebote in Papierform ist bei dieser Ausschreibung nicht mehr möglich. Teilnahmeträge / Angebote, die in Papierform eingehen, dürfen seitens der GMSH bei der Prüfung und Wertung nicht mehr berücksichtigt werden.

Für bereits registrierte Wirtschaftsteilnehmer ändert sich der Prozessablauf nicht.

#### Fragen zur Ausschreibung

Alle Fragen zur Ausschreibung sind ausschließlich in schriftlicher Form bis spätestens 21. Okt. 2022 an die GMSH, z.H. Herrn Jan Joachim (e-Vergabesystem, E-Mail: [jan.joachim@gmsh.de](mailto:jan.joachim@gmsh.de)) zu richten. Alle Fragen und Antworten zur Ausschreibung werden in einem Fragen-Antwortkatalog erfasst, der ständig unter [www.e-vergabe-sh.de](http://www.e-vergabe-sh.de) unter der Ausschreibung einsehbar ist.

Mit dem ANGEBOT sind zusätzlich folgende Unterlagen einzureichen:

9. Unterschriebenes Angebotsschreiben mit den Erklärungen, dass Sie die Ausschreibungsbedingungen anerkennen und keine Kartellabreden, Preisbindungen oder ähnliche Abreden getroffen haben und die Wirksamkeit unternehmenseigener Allgemeiner Geschäftsbedingungen (AGB) ausschließen. Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 GWB, § 124 GWB und § 128 GWB vorliegen bzw. Darstellung von Selbstreinigungsmaßnahmen nach § 125 GWB.

10. Aussagekräftige Darstellung des sich bewerbenden Unternehmens inkl. eines Leistungsportfolios (max.4 DIN-A4-Seiten).

11. Eigenerklärung zum Unternehmen mit Angabe des Firmennamens, der Rechtsform, Geschäftsführers, Mitarbeiterzahl (einschließlich geringfügig Beschäftigter), der Anschrift, der Telefon- und Telefaxnummer, E-Mail, der Umsatzsteueridentifikationsnummer und der Bankverbindung.

12. Preisblatt und ausgefülltes Leistungsverzeichnis pro angebotenen Los als Excel-Datei.

#### Bietergemeinschaft:

Bietergemeinschaften sind zugelassen. Die in der Angebotsaufforderung genannten Nachweise sind auch für alle Parteien einer Bietergemeinschaft mit dem Angebot vorzulegen. Alle Partner einer Bietergemeinschaft müssen das Angebot mit den dazugehörigen Vergabeunterlagen unterzeichnet einreichen sowie einen Konsortialführer benennen.

#### Präqualifikation

Zum Nachweis der unternehmensbezogenen Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Gesetzestreue und Zuverlässigkeit kann die Bescheinigung der Eintragung in die PQ-VOL-Datenbank ([www.](http://www.)

[pq-vol.de](http://pq-vol.de)) vorgelegt werden. Darüberhinausgehend geforderte Unterlagen sind zusätzlich vorzulegen.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein  
Postal address: Düsternbrooker Weg 94  
Town: Kiel  
Postal code: 24105  
Country: Germany  
Telephone: +49 431-988-4640  
Fax: +49 431-988-4702

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, FB 812  
Postal address: Küterstraße 30  
Town: Kiel  
Postal code: 24103  
Country: Germany  
E-mail: [nachpruefungstelle@gmsh.de](mailto:nachpruefungstelle@gmsh.de)  
Telephone: +49 4315991112  
Fax: +49 4315991119

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsabschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Herr Jan Joachim  
Postal address: Küterstraße 30  
Town: Kiel

Postal code: 24103  
Country: Germany  
E-mail: [Jan.Joachim@gmsh.de](mailto:Jan.Joachim@gmsh.de)  
Telephone: +49 4315991524  
Fax: +49 4315991465

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/09/2022