

Poland-Krakow: Security services

OJ S 181/2022 20/09/2022

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Małopolska Urząd Wojewódzki w Krakowie

National registration number: ocids-148610-3ac29949-0ef9-11ec-b885-f28f91688073

Postal address: ul. Basztowa 22

Town: Kraków

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 31-156

Country: Poland

Contact person: Marta Jasińska

E-mail: zamowienia.publiczne@malopolska.uw.gov.pl

Telephone: +48 123921343

Fax: +48 133921956

Internet address(es):Main address: <http://www.malopolska.uw.gov.pl>**I.1. Name and addresses**

Official name: Sąd Okręgowy w Krakowie

Postal address: ul. Przy Rondzie 7

Town: Kraków

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 31-547

Country: Poland

Contact person: Piotr Jędrzejowski

E-mail: piotr.jedrzejowski@krakow.so.gov.pl

Telephone: +48 126196360

Fax: +48 126195049

Internet address(es):Main address: <http://www.krakow.so.gov.pl/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług ochrony i dozoru oraz sprzątnięcia w budynku przy ul. Przy Rondzie 6 w Krakowie użytkowanym przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie i Sąd Okręgowy w Krakowie (cz. III zamówienia)

Reference number: WL-IV.272.16.2022

II.1.2. Main CPV code

79710000 Security services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest:

- a. świadczenie usług ochrony fizycznej i dozoru, monitoringu CCTV w budynku i pomieszczeniach będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (dalej MUW) oraz Sądu Okręgowego w Krakowie (dalej SO) i na terenie do nich przyległym (tereny zielone, utwardzone, parkingi),
 - b. świadczenie usług sprzątnięcia wewnętrznego w pomieszczeniach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,
 - c. świadczenie usług sprzątnięcia zewnętrznego (w tym utrzymania terenów zielonych) na terenie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie i Sądu Okręgowego w Krakowie.
- Usługi zostały podzielone w zakresie:
- a. ochrony
 - b. usług porządkowych

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 012 692,11 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, ul. Przy Rondzie 6

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a. świadczenie usług ochrony fizycznej i dozoru, monitoringu CCTV w budynku i pomieszczeniach będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (dalej MUW) oraz Sądu Okręgowego w Krakowie (dalej SO) i na terenie do nich przyległym (tereny zielone, utwardzone, parkingi),
- b. świadczenie usług sprzątnięcia wewnętrznego w pomieszczeniach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,
- c. świadczenie usług sprzątnięcia zewnętrznego (w tym utrzymania terenów zielonych) na terenie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie i Sądu Okręgowego w Krakowie.

Usługi zostały podzielone w zakresie:

a. ochrony:

- wykonywanie usługi ochrony fizycznej (dozoru) mienia i osób przebywających w obiektach,
- całodobowy dozór terenu przyległego (tereny zielone, utwardzone, parkingi),
- całodobowe wykonywanie usługi portierskiej,
- nadzorowanie obiektów za pośrednictwem monitoringu wizyjnego CCTV oraz ochrona pracowników, najemców oraz interesantów wraz z interwencją,

b. usług porządkowych:

- zakres rzeczowy usługi sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego budynków i terenów zielonych, w tym wykonywania prac gospodarczych – zakres podstawowy (obligatoryjny),
- zakres rzeczowy prac opcjonalnych (dodatkowych), w tym na zlecenie usług elektrycznych, hydraulicznych – zakres dodatkowy (nieobligatoryjny).

Budynek zlokalizowany na ul. Przy Rondzie 6 stanowi siedzibę zarówno Wydziału Spraw Cudzoziemców MUW jak i Sądu Okręgowego w Krakowie. Budynek ma dziewięć kondygnacji + piwnica i poddasze. Do Sądu Okręgowego przynależą piętra od III do VII natomiast do MUW należy parter oraz piętra I, II, VIII i IX. Wspólna portiernia zlokalizowana jest na wprost wejścia głównego. Portiernia jest współużytkowana z ochroną Sądu Okręgowego i na mocy obowiązującego porozumienia pomiędzy MUW a Sądem Okręgowym do dnia 30 grudnia 2022 r. do godz. 16:00 za ochronę budynku służby odpowiadają wspólnie. Z dniem 30 grudnia 2022 r. od godz. 16:00 ochroną i dozorem zostaje objęta również część należąca do Sądu Okręgowego. Do budynku prowadzi jedno główne wejście oraz drugie służące jako droga ewakuacyjna (zamknięte dla interesantów).

2. Opis przedmiotu zamówienia/szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług dla ochrony i dozoru jest jednakowy dla SO i MUW (jeżeli nie ma w nim jednoznacznego odniesienia do konkretnego Zamawiającego), natomiast w zakresie sprzątania podstawowego i opcjonalnego dotyczy tylko Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego. Sprzątanie wewnętrzne Sąd Okręgowy organizuje we własnym zakresie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określone w zał. nr 1 do swz – wzór umowy z załącznikiem - opis przedmiotu zamówienia „Szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług wraz z opisem budynku przy ul. Przy Rondzie 6 w Krakowie” (OPZ).

3. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem (cz. III zamówienia) wynosi: 2 454 341,36 zł brutto, w tym:

- wartość zamówienia podstawowego: 2 231 219,42 zł
- wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy: 223 121,94 zł

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: społeczne 1 (S1) – zatrudnienie osób bezrobotnych / Weighting: 5

Quality criterion - Name: społeczne 2 (Se) – liczba osób zatrudnionych do realizacji zamówienia w oparciu o umowę o pracę (liczba etatów) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: doświadczenie pracowników / Weighting: 10

Quality criterion - Name: doświadczenie dowódcy ochrony i dozoru / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Kryteria oceny ofert "cena" zostały podzielone na:

- łączna cena brutto 1 (Cp) – usługi ochrony, dozoru i sprzątnia podstawowego (bez usług dodatkowych) - 50%
- łączna cena brutto 2 (Cd) – usługi sprzątnia dodatkowe (opcjonalne) - 20%

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 111-312416](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Świadczenie usług ochrony i dozoru oraz sprzątnia w budynku przy ul. Przy Rondzie 6 w Krakowie użytkowanym przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie i Sąd Okręgowy w Krakowie (cz. III zamówienia)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ERA Spółka z o.o.

National registration number: 277435364

Postal address: ul. Katowicka 16 B

Town: Chorzów

NUTS code: PL22A Katowicki
Postal code: 41 – 500
Country: Poland
E-mail: ochronaud1@era.com.pl
Telephone: +48 327725623
Fax: +48 327725600
Internet address: www.era.com.pl
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NOVIA Spółka z o.o.
National registration number: 278097580
Postal address: ul. Paderewskiego 34
Town: Chorzów
NUTS code: PL22A Katowicki
Postal code: 41-500
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 012 692,11 PLN
Total value of the contract/lot: 1 504 518,34 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:
Zapewnienie działania grupy interwencyjnej.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Przesłanki unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określone zostały się w art. 255 i nast. ustawy. Zamawiający, zgodnie z art. 257 ustawy, zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
2. Termin wykonania zamówienia: 2 lata (planowany termin realizacji zamówienia od dnia 01.09.2022 r do dnia 31.08.2024 r.), z zastrzeżeniem, że włączenie do zakresu usług ochrony i dozoru dla części budynku należącej do Sądu Okręgowego w Krakowie nastąpi z dniem 30 grudnia 2022 r. od godz. 16:00.
3. W niniejszym postępowaniu wymaga się wniesienia wadium w wysokości: 15 000,00 zł. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Jeśli wadium jest wnoszone w formie przelewu na rachunek bankowy, musi znajdować się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:
 - 1) w pieniądzu - przelewem na rachunek depozytowy Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie: Narodowy Bank Polski nr 94 1010 1270 0051 2213 9120 0000 z dopiskiem „WL-IV.272.16.2022 wadium – usługi ochrony, dozoru i sprzątania budynku ul. Przy Rondzie 6”,
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o

których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310) – w formie elektronicznej poprzez zamieszczenie wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób uprawnionych do jego wystawienia, tj. przez gwaranta – wystawcę tego dokumentu. Beneficjentem wadium jest Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie. Wadium powinno być oznaczone w następujący sposób: „WL-IV. 272.16.2022 wadium – usługi ochrony, dozoru i sprzątania budynku ul. Przy Rondzie 6”, tj. w sposób umożliwiający identyfikację postępowania, którego dotyczy.

4. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca zostanie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie, zgodnie z art. 452 ust. 2 ustawy.

5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy, polegających na wykonywaniu usług w zakresie ochrony (dozoru) sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego budynków i terenów zielonych (zakres podstawowy) oraz w zakresie prac dodatkowych (opcjonalnych), w tym wykonywania prac gospodarczych, elektrycznych, hydraulicznych - 10 % zamówienia głównego. Warunki na jakich zostaną udzielone ww. zamówienia zostały określone w pkt. 3.8.swz.

6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot:

- 79710000-4 – Usługi ochroniarskie;
- 85312310-5 – Usługi dozoru,
- 90910000-9 – Usługi sprzątania

dodatkowe przedmioty:

- 71317200-5 – Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa
- 79700000-1 – Usługi detektywistyczne i ochroniarskie
- 79711000-1 – Usługi nadzoru przy użyciu alarmu
- 98341120-2 – Usługi portierskie
- 98341130-5 – Usługi stróżowania
- 98341140-8 – Usługi dozoru
- 98351100-9 – Usługi parkingowe
- 90911200-8 – Usługi sprzątania budynków
- 90911300-9 – Usługi czyszczenia okien
- 90620000-9 – Usługi odśnieżania
- 77310000-6 – Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77340000-5 – Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów
- 50711000-2 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom i innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: jak w pkt VI.4.1 ogłoszenia

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2022