

**France-Louviers: Castle construction work**  
**OJ S 163/2023 25/08/2023**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

## Section I: Contracting authority

### I.1. Name and addresses

Official name: communauté d'agglomération Seine-Eure

National registration number: 20008945600152

Postal address: 1 Place Ernest Thorel, Cs 10514

Town: Louviers Cedex

NUTS code: FRD21 Eure

Postal code: 27405

Country: France

E-mail: [marchespublics@seine-eure.com](mailto:marchespublics@seine-eure.com)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.agglo-seine-eure.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.mpe27.com>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.mpe27.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.mpe27.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

### I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

### I.5. Main activity

General public services

---

## Section II: Object

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

seine-Eure - château de Gaillon - restauration des ailes Nord et d'estouteville en vue de l'implantation du conservatoire et de l'auditorium

Reference number: 23-Case-0031

#### II.1.2. Main CPV code

45212354 Castle construction work

#### II.1.3. Type of contract

Works

#### **II.1.4. Short description**

chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

voie et réseaux divers  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45234116 Track construction works

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure  
Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

#### **II.2.4. Description of the procurement**

voie et réseaux divers

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50  
Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

gros-Oeuvre, maçonnerie, pierre de taille

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45262512 Dressed stonework

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

gros-Oeuvre, maçonnerie, pierre de taille

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

charpente

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261100 Roof-framing work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

charpente

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50  
Price - Weighting: 50

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

couverture

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261210 Roof-covering work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

couverture

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

plâtrerie, menuiserie intérieure  
Lot No: 5

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45410000 Plastering work

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

###### **II.2.4. Description of the procurement**

plâtrerie, menuiserie intérieure

###### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

###### **II.2.6. Estimated value**

###### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

###### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

###### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

serrurerie, ferronnerie, métallerie

Lot No: 6

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

44316510 Blacksmiths' wares

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

serrurerie, ferronnerie, métallerie

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

menuiserie

Lot No: 7

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

menuiserie

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

restauration de décors peints

Lot No: 8

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45451000 Decoration work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

##### **II.2.4. Description of the procurement**

restauration de décors peints

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

restauration de sculptures  
Lot No: 9

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45451000 Decoration work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

##### **II.2.4. Description of the procurement**

restauration de sculptures

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

peinture

Lot No: 10

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45442100 Painting work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

peinture

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

ascenseurs

Lot No: 11

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45313100 Lift installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

**II.2.4. Description of the procurement**

ascenseurs

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

electricité courant fort, courant faible

Lot No: 12

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45311200 Electrical fitting work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

##### **II.2.4. Description of the procurement**

electricité courant fort, courant faible

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

chauffage, ventilation, climatisation, plomberie  
Lot No: 13

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

Main site or place of performance: château de Gaillon, Allée de l'ermitage 27600 - gaillon

###### **II.2.4. Description of the procurement**

chauffage, ventilation, climatisation, plomberie

###### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

###### **II.2.6. Estimated value**

###### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

###### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

###### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

###### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

###### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

lot 02 - qualibat 2112 - maçonnerie (technicité confirmée) et béton armé courant (Mention : Patrimoine bâti)lot 02 - qualibat 2194 - restauration pierre de taille et maçonnerie des monuments historiqueslot 03 - qualibat 2392 - restauration de charpente du patrimoine lot 04 - qualibat 3194 - couvertures de Monuments HistoriquesLot 05 - qualibat 4132 - plaques de plâtre (technicité confirmée)lot 06 - qualibat 2413 - constructions et structures métalliques (technicité supérieure)lot 06 - qualibat 4412 - métallerie (technicité confirmée)lot 06 - qualibat 4493 - ferronnerie d'artlot 07 - qualibat 4393 - restauration des menuiseries des monuments historiqueslot 09 - qualibat 6583 - sculpture d'attributs (Mention : Patrimoine bâti)

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

L'Exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisibles. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges. Fonds propres, l'état (Drac au titre du Cper 2021-2027), la Région Normandie au titre du contrat de territoire. Et en parallèle du mécénat

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/10/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 02/10/2023 Local time: 14:00

Place:

hôtel d'agglomération

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

pour retrouver cet avis intégral, déposer un pli, allez sur <http://www.mpe27.com> -Une visite sur site est obligatoire pour les lots 1, 2, 3 et 4. L'Offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la viste sont disponibles dans le règlement de la consultation.Le RC détaille les prestations supplémentaires éventuelles.Les sous-critères techniques sont détaillés dans le RC :2.1-moyens en personnel destinés au chantier 20.0 %2.2-Moyens matériels, logistiques et matériaux destinés au chantier 20.0 %2.3-Aspects techniques et méthodologiques employés pour la réalisation de l'opération, incluant la coactivité entre lots et chantiers 40.0 %2.4-Mesures de sécurité et organisation par rapport au public 10.0 %2.5-Cohérence et pistes d'optimisation du délai 10.0 %

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Rouen

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

Country: France

E-mail: [greffe.ta-rouen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rouen@juradm.fr)

Telephone: +33 232081270

Fax: +33 232081271

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/08/2023